

## Secció III. Altres disposicions i actes administratius

### ADMINISTRACIÓ DE LA COMUNITAT AUTÒNOMA CONSELLERIA DE TERRITORI, ENERGIA I MOBILITAT

#### **9419** *Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat per la qual s'amplia el termini d'execució d'actuacions dins l'àrea de regeneració i renovació urbanes del casc Antic de Sant Lluís, Binifadet i ses Barraques*

El 10 d'abril de 2013 es va publicar en el BOE núm. 86 el Reial decret 233/2013, de 5 d'abril, pel qual es regula el Pla Estatal de Foment del Lloguer d'Habitatges, la Rehabilitació Edificatòria, i la Regeneració i Renovació Urbanes, 2013-2016.

L'article 3 d'aquest Reial decret estableix que, per al finançament de les actuacions previstes en el programa de foment de la regeneració i renovació urbanes, és necessària la formalització d'acords específics entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb la participació dels ajuntaments en el terme municipal dels quals s'hagi d'actuar. Aquests acords han de tenir lloc dins el marc de les comissions bilaterals de seguiment del Pla.

El 6 de novembre de 2014 el Ministeri de Foment i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears varen signar un conveni de col·laboració per a l'execució del Pla estatal.

El 21 d'octubre de 2016 es va signar l'Acord de la Comissió Bilateral relatiu a l'àrea de regeneració i renovació urbanes del casc Antic de Sant Lluís, Binifadet i ses Barraques.

El 10 de desembre de 2016 es va aprovar el Reial decret 637/2016, de 9 de desembre, pel qual es prorroga el Pla estatal esmentat.

El 28 de febrer de 2017 es va publicar en el BOIB núm. 25 la Resolució del conseller de Territori, Energia i Mobilitat per la qual s'aprova la convocatòria d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis i habitatges inclosos dins l'àrea de regeneració i renovació urbanes del casc Antic de Sant Lluís, Binifadet i ses Barraques, en el marc del Pla Estatal de Foment del Lloguer d'Habitatges, la Rehabilitació Edificatòria, i la Regeneració i Renovació Urbanes, 2013-2016 (aprovat pel Reial decret 233/2013, de 5 d'abril).

Aquesta convocatòria estableix que el termini màxim per executar l'obra finalitza l'1 de setembre de 2017.

El 27 de juliol es va signar el Conveni de col·laboració entre el Ministeri de Foment i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'execució de la pròrroga del Pla.

D'acord amb la clàusula setena del Conveni de col·laboració de 6 de novembre les actuacions, dins les zones declarades àrees de regeneració i renovació urbanes, poden finalitzar, com a data màxima, el 31 de desembre de 2017.

Per aquest motiu, i ateses les dificultats administratives (algunes obres es duen a terme a immobles declarats BIC, per la qual cosa necessitaven l'autorització del Consell de Mallorca i la llicència posterior) i tècniques que han anat sorgint, es fa necessari ampliar el termini de finalització de les obres.

Una vegada que s'hagi ampliat el termini, en conseqüència, també s'haurà d'ampliar el període de justificació així com el temps màxim per tal que l'ajuntament trameti l'informe.

Per tot això, dict la següent

#### **RESOLUCIÓ**

1. Ampliar el termini màxim de finalització de les obres, el termini màxim per justificar la subvenció i el termini per trametre l'informe tècnic, i, a aquests efectes, modificar l'article 22, el segon paràgraf de l'article 23.2 i el segon paràgraf de l'article 24.1.

Es modifica l'article 22 de la manera següent:

El termini màxim per executar l'obra acaba el 31 de desembre de 2017; per tant, el certificat final d'obra ha de ser de data igual o anterior al 31 de desembre de 2017.



Es modifica el segon paràgraf de l'article 23.2 de la manera següent:

El termini màxim per justificar la subvenció acaba el dia 20 de gener de 2018.

Es modifica el segon paràgraf de l'article 24.1 de la manera següent:

El termini per trametre aquest informe tècnic acaba el dia 15 de febrer de 2018.

2. Ordenar la publicació d'aquesta Resolució en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

### **Interposició de recursos**

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar un recurs potestatiu de reposició davant el conseller de Territori, Energia i Mobilitat en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació de la Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 25 d'agost de 2017

**El conseller de Territori, Energia i Mobilitat**  
Marc Pons i Pons

