



ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter de la sessió: ordinari

Dia: 28/01/2010

Hora: de les 20 a les 22.30 hores

Lloc: Ajuntament

Assistents

Batle:	Llorenç Carretero Tudurí
1r. Tinent de batle:	Remigio Lora Buzón
2n. Tinenta de batle:	M. Carolina Marqués Portella
3r. Tinent de batle:	Juan Miquel Cubas Pons
4t. Tinent de batle:	Sergi Cruz I Dalmau
Regidora:	María Belen Pons De Marco
Regidor:	Ramón Ruiz Mena
Regidora:	Maria Nieves Baillo Vadell
Regidor:	Cristobal Coll Alcina
Regidor:	Pedro A. Morro Ferra
Regidor:	Pedro Tudurí Mercadal
Regidora:	Isabel Gornés Fiol
Regidor:	Miquel Melià Mercadal
Secretari:	Isidro López de Hoyos Herrero

Ordre del dia

Primer.- Signatura acta sessió anterior

Segon.- Dictamen Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat 22.01.10.- Ratificació resolucions d'Alcaldia en matèria de personal

Tercer.- Dictamen Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat 22.01.10.- Proposició d'Alcaldia amb relació a l'aprovació dels projectes i a l'aprovació de la realització de la inversió i de la despesa corrent projectada en el marc del "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local"

Quart.- Dictamen Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat 22.01.10.- Proposició d'Alcaldia amb relació a l'aprovació dels projectes i a la sol·licitud d'incloure'ls en el Pla d'Equipaments Esportius 2010

Cinquè.- Dictamen Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat 22.01.10.- Proposició d'Alcaldia amb relació a l'aprovació dels projectes i a la sol·licitud d'incloure'ls en el Pla de mesures de detecció i reducció de fuites d'aigua a les xarxes de proveïment de les entitats locals

Sisè.- Dictamen Comissió d'Economia i Educació 22.01.10.- Aprovació Plec de condicions tècniques i administratives que han de regir la contractació, per procediment obert, de la gestió del servei de la residència i centre de dia per a gent gran de l'Ajuntament de Sant Lluís.- Inici procediment de licitació

Setè.- Moció institucional de l'Ajuntament de Sant Lluís.- Cooperació amb Haití

Vuitè.- Moció institucional de l'Ajuntament de Sant Lluís.- Projecte Home Balears

Novè.- Proposta de resolució que presenta el grup del Partit Popular a l'empara de l'article 87 de la Llei 20/2006.- Ordenança específica reculades

Desè.- Donar compte resolució d'Alcaldia núm. 2010/51.- Delegació competències

Onzè.- Control del Ple a la Junta de Govern Local

Dotzè.- Precs, suggeriments i mocions



Desenvolupament de la sessió

PRIMER.- SIGNATURA ACTA SESSIÓ ANTERIOR

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió de dia 21.12.09.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda aprovar l'esmentada acta i la signa.

SEGON.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME, GOVERNACIÓ I MOBILITAT 22.01.10.- RATIFICACIÓ RESOLUCIONS D'ALCALDIA EN MATÈRIA DE PERSONAL

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, el qual figura a l'expedient.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que ha vist que s'ha contractat un administratiu per posar l'inventari al dia, per la qual cosa voldria que en els propers plens s'informàs de les feines realitzades.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i PSM-ELS VERDS (2); cinc abstencions, corresponents als membres del PP (5); i un vot en contra, corresponent al membre d'EM-EU (1); acorda:

- Ratificar en tots els seus termes les resolucions d'Alcaldia núm. 2009/917; 2009/967; 2010/10; 2010/22; 2010/23; 2010/49; 2010/50 i 2010/55, indicades anteriorment.

TERCER.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME, GOVERNACIÓ I MOBILITAT 22.01.10.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DELS PROJECTES I A L'APROVACIÓ DE LA REALITZACIÓ DE LA INVERSIÓ I DE LA DESPESA CORRENT PROJECTADA EN EL MARC DEL "FONDO ESTATAL PARA EL EMPLEO Y LA SOSTENIBILIDAD LOCAL"

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 19.01.10, en relació a l'assumpte indicat. -----

*A continuació, s'analitzen els diferents projectes de les obres a incloure dins l'esmentat Fons: -
- Projecte de xarxa de clavegueram caseriu de Torret (1ª fase). El president informa que la primera fase comprèn des de l'entrada a Torret per la carretera d'Alcalfar fins a la plaça des Pi, així com el camí des Pujol. Assenyala que tot aquest tram és per gravetat i no farà falta posar-hi bombes d'impulsió, i que amb aquesta primera fase se'n beneficiaran unes 50 parcel·les. ----
- Projecte pavimentació patis Col·legi Públic. La Sra. Marqués Portella efectua una explicació dels diferents espais que s'han de pavimentar, així com del tipus de formigó que s'ha de posar. -----*



- Projecte pavimentació patis escola municipal infantil. Igualment, la Sra. Marqués efectua una explicació dels patis prevists per pavimentar en aquest projecte. -----
 - Projecte reforma i consolidació dependències annexes al museu etnològic municipal. El president informa que les obres projectades són per garantir l'estabilitat del conjunt de l'edifici i que l'obra principal és enderrocar la totalitat de la coberta que hi ha i fer-ne una de nova. ----- La Sra. Baillo Vadell demana si es manté la façana. El president respon que sí, i que l'única diferència és que l'obertura de la porta és més petita. -----
 - Projecte condicionament zona de vianants accés al parc de sa Garrigueta. El president efectua una explicació de les obres projectades, informant que en aquest tram no s'executarà una voravia, sinó que serà un paviment que es posarà damunt l'asfalt existent. -----
 - Modernització processos administratius d'atenció al ciutadà i millores a l'accessibilitat de l'Administració per a persones amb minusvalidesa. La Sra. Marqués Portella efectua una explicació d'aquest projecte, informant que una de les coses serà l'adquisició d'uns ordinadors tàctils, on els ciutadans podran venir al SAC i ells mateixos directament podran treure els certificats d'empadronament, de viatge, etc. Així mateix, manifesta que una altra cosa és la instal·lació d'un sistema d'Aro magnètic a la sala d'actes per facilitar la comunicació amb persones amb deficiència auditiva.----- El Sr. Melià Mercadal s'interessa pel nombre d'ordinadors. El secretari respon que entre el SAC i l'àrea de Recaptació, set. -----
 - Pla d'eficiència energètica enllumenat exterior de S'Algar. El president informa que aquest projecte és per concloure la tercera fase del Pla d'eficiència energètica a l'esmentada urbanització. ----- Després d'una àmplia anàlisi, la Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat, amb els vots a favor dels representants del PSOE i PSM-ELS VERDS, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord:-----
- Primer.-** Aprovar la realització de les inversions projectades, així com aprovar els projectes que figuren a continuació, així com d'actuacions d'interès social, en el marc del "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local": -----

	Nombre del proyecto de inversión	Presupuesto	IVA	Inversión máxima
1	Retribución parcial Gastos personal del año 2010.- Presupuesto 2010 Programa 321.1.- Enseñanza Pre-escolar y Primaria	145.241,00	-	145.241,00
	TOTAL ACTUACIONES INTERES SOCIAL	145.241,00	-	145.241,00
2	Proyecto red de alcantarillado Caserío de Torret - 1ª Fase	199.947,29	16%	231.938,86
3	Proyecto Pavimentación patios,. Colegio Publico Sant Lluís	68.303,00	16%	79.231,48
4	Proyecto Pavimentación patios.- Escuela Municipal Infantil.(0 a 3 años)	45.621,00	16%	52.920,36
5	Proyecto de reforma y consolidación dependencias anexas al Museo Etnologico municipal	101.462,00	16%	117.695,92
6	Proyecto acondicionamiento peatonal acceso al Parque Urbano de Sa Garrigueta.	8.828,00	16%	10.240,48
7	Modernización procesos administrativos de atención al ciudadano (Ley 11/2007) y mejoras en la accesibilidad a la Administración para personas con minusvalías.	12.960,39	16%	15.034,05
8	Plan Eficiencia Energética Alumbrado Exterior.- S'Algar	62.456,77	16%	72.449,85
	TOTAL PROYECTOS DE INVERSIÓN	499.578,45	16%	579.511,00
	TOTAL FONDO ESTATAL 2010	644.819,45		724.752,00

Segon.- Remetre al Ministeri d'Administracions Públiques la documentació necessària, per tal que l'esmentat organisme autoritzi el finançament de cada una de les obres projectades." -----



Intervé el batle. Manifesta que es planteja un nou Pla E per a l'any 2010 i aquest Ajuntament hi presenta set projectes, els quals considera molt importants. A més, el nou pla dóna una quantitat per despesa corrent i aquest Ajuntament s'agafa a aquesta mesura, en concret 145.241 euros. Manifesta que un dels projectes és l'execució de la primera fase de la xarxa de clavegueram de Torret, i recorda que quan el CIM va executar la voravia que va de la rotonda de sa Pau fins a l'entrada del camí Vell de Biniancolla, es va tenir la previsió de deixar-hi una canonada davall per tal que el dia de demà poguessin dur la xarxa de clavegueram a Torret, i assenyala que en el dia d'avui es du una primera fase d'aquest projecte.

Continua el batle. Manifesta que també s'actua en els patis del col·legi públic i de l'escola municipal infantil, millorant les zones de jocs; també s'actua a l'antiga cotxera de Transports Menorca, la qual en el seu dia va adquirir aquest Ajuntament, i avui es planteja la reforma i consolidació d'aquest edifici. Així mateix, manifesta que una altra actuació és el condicionament d'una zona per arribar a sa Garrigueta, en concret, allà on acaba la voravia s'hi fa un recrescut de l'asfalt per garantir l'accés a l'esmentat parc urbà. Igualment, informa que un altre projecte és la millora dels processos administratius d'atenció al ciutadà i millores en l'accessibilitat a l'Administració per a persones amb minusvalidesa, així com el projecte d'eficiència energètica a s'Algar, amb la qual cosa es conclourà la tercera fase, si bé hi quedaran un parell de zones, a l'esmentada urbanització, per actuar-hi respecte a l'enllumenat públic.

Finalment, el batle manifesta que els projectes pugen a un import total de 724.752 euros, que és exactament la quantitat que pertany a l'Ajuntament de Sant Lluís en aquest nou Pla E. Conclou dient que es tracta d'obres importants i prioritàries i, per açò, són les obres que aquest equip de govern presenta al Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local 2010.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que l'equip de govern presenta unes inversions realment interessants, com ho és qualsevol projecte que tengui per objectiu la millora d'infraestructures del municipi o inversions destinades a millorar activitats socials; però aquesta proposta és una incongruència, si la comparem amb allò que predica aquest equip de govern, encapçalat per la Sra. Marqués. Manifesta que s'omplen la boca de participació i quan arriba l'hora de participar en propostes de projectes que són realment importants per al poble, l'equip de govern passa olímpicament de l'opinió de l'oposició. Per tant, demana a la Sra. Marqués: Troba que existeix participació dins aquesta àrea? Quan han demanat l'opinió de l'oposició respecte a les inversions a incloure en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local 2010?

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que li sembla molt bé que arribin doblers de l'Estat per poder realitzar inversions, però són uns fons excepcionals i no hauria de ser aquesta la realitat, ja que els ajuntaments haurien de disposar de prou doblers per funcionar i per realitzar inversions de forma normalitzada i no de forma excepcional. Així mateix, remarca que enguany no hi ha hagut cap voluntat de l'equip de govern per consensuar els projectes, ja que no s'ha tingut en compte, per res, l'oposició; encara han estat més poc informats que quan es van presentar els projectes al Fons Estatal de l'any 2009, per la qual cosa no hi ha hagut gens de voluntat de consens.



Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que, dels projectes que es presenten, considera que n'hi ha que són bons, n'hi ha que considera que no són prioritaris, i altres són, senzillament, tirar els doblers. Indica que el fet que arribin doblers per a inversions no vol dir que s'hagin de gastar de qualsevol manera. Així mateix, manifesta que el conjunt de projectes que es presenten per enguany, igual que els que es van realitzar l'any passat, reafirmen el convenciment d'EM-EU que aquest equip de govern no té una idea del que ha de ser el nostre municipi. Afegeix que fer projectes com els que es presenten també demostra una mala gestió, ja que una bona gestió suposa saber cap a on es vol anar, tenir objectius, cosa que aquest equip de govern no té.

Segueix el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que un exemple del que acaba de dir és el projecte per fer una voravia, provisional, fins a sa Garrigueta, a una zona on l'equip de govern no té ni idea de com ha de quedar i, mentrestant, la modificació de les Normes subsidiàries del nucli urbà, paralitzada; açò és literalment tirar els doblers. Quant a projectes provisionals, manifesta que tenim l'exemple de l'any passat respecte a l'aparcament de davant l'escola, respecte al qual el regidor d'Urbanisme va afirmar en un acte públic que també era provisional. Aquest excés de provisionalitat i gastar doblers en coses que no es té clar si serviran per al futur, considera que és una mala gestió.

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que durant aquests dos anys els ajuntaments han tingut importants possibilitats de realitzar inversions entre els dos plans estatals i la llei de barris, i assenyala que quasi tots els ajuntaments han aprofitat per dur a terme importants reformes en els seus municipis, però l'Ajuntament de Sant Lluís ha estat incapaç d'aprofitar-ho per començar a reformar el seu nucli urbà. Conclou dient que aquest nou Fons Estatal serà una altra oportunitat perduda i el poble seguirà amb la mateixa imatge d'abandó.

Intervé novament el batle. Manifesta que quan es planteja una obra, encara que sigui provisional, és per garantir i, en aquest cas, quan es parla de tirar els doblers respecte al tram de Sa Garrigueta, no hi està gens d'acord. Manifesta que qualsevol actuació que es planteja és de millora, i recorda que teníem un problema a l'entrada des Pou Nou i el vam mig resoldre amb el pintat de l'aparcament, quan allò era un desgavell de circulació de vehicles. Afegeix que la casa que hi ha davant va fer obres i va acabar la voravia i d'aquí on acaba la voravia fins a l'entrada de sa Garrigueta, la gent va per enmig del carrer; amb l'actuació que es planteja els garantim que puguin anar per damunt d'un tram de voravia, açò és la provisionalitat.

Continua el batle. Manifesta que s'ha parlat de mala gestió o que no miram cap al futur... Manifesta que ha començat la seva intervenció dient que quan el CIM va executar la voravia que va de la rotonda de sa Pau fins a l'entrada del camí Vell de Biniancolla, aquest equip de govern va tenir la previsió de deixar un tub enterrat fins a l'entrada de Torret; si açò no és previsió de futur...? Llavors, què es dirà de l'obra de clavegueram de Torret: que és bona, que és dolenta, que és tirar els doblers...? Manifesta que pot entendre que a la millor no serien els projectes que faria l'oposició, però es demana: Quina alternativa donen vostès respecte a aquests projectes, ja que en cap moment han dit res? És molt fàcil està a l'oposició i dir: "jo faria açò, jo faria allò", sense saber la realitat quina és. Així mateix, actuar dins els patis, tant del col·legi com de l'escoleta: si d'açò se'n pot dir tirar els doblers...?



Segueix el batle. Manifesta que també s'ha dit que la norma subsidiària està paralitzada, i açò no és ver. En aquests moments la norma subsidiària de nucli urbà i rústic ha tornat a anar a la Comissió Balear de Medi Ambient, ja que, com es deu saber, inicialment s'hi dur l'expedient, a l'esmentada Comissió, i llavors, quan hi ha una aprovació inicial i abans de l'aprovació provisional, s'hi torna a dur, i és evident que açò du un retard. Per tant, no sap com es pot afirmar que la norma subsidiària està paralitzada; no és cert.

Finalment, el batle manifesta que aquest equip de govern d'objectius en té ben prou i els planteja amb projectes, i aquests projectes són les prioritats que en aquests moments té l'equip de govern. Que l'oposició no hi vulgui donar suport perquè consideren que són unes altres les seves prioritats... açò ja va a la seva consciència. Aquest equip de govern considera que aquest Pla segueix sent molt interessant per a Sant Lluís, així com ho va ser el de l'any 2009 i, tant de bo no acabi aquí i el govern central, sigui del color que sigui, segueixi pensant en els ajuntaments i els envii doblers directes per a l'execució de projectes. Conclou dient que l'equip de govern votarà a favor d'aquesta proposta i que si l'oposició no hi vol donar suport,... ells mateixos.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que ella ha fet una pregunta a la senyora Marqués referent a participació i l'esmentada regidora no ha contestat. Així mateix, manifesta que el batle ha dit que nosaltres no sabem quina és la realitat..., Doncs, difícilment, si no sabem quina és la realitat, podem presentar propostes. Per altra banda, manifesta que en el Ple passat la senyora Marqués va dir que la participació ha de ser d'anada i de tornada... Quines coses més rares diu, no entén molt bé el que significa. Manifesta que l'equip de govern qui dirigeix i gestiona són els que han de presentar idees, han d'informar i, llavors, el que pertoca és demanar l'adhesió, la col·laboració i, si hi ha acord, poder arribar a un consens.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que participar, segons el diccionari, és tenir part d'una cosa i per formar-ne part se'ns ha de convidar, i no va ser el cas pel que fa a les inversions que avui ens proposen. Es demana: Quants de consensos ha aconseguit aquest equip de govern? Tal vegada la Sra. Marqués ens en podria informar... Se'ns va informar dels projectes que voldrien incloure dins aquest Pla a la Junta de Portaveus del mes de desembre, allà on se'ns va dir que encara no eren actuacions definitives. Aquestes actuacions es plasmen en la proposta d'avui, i totes són bones, però si haguessin governat segurament no haurien estat les propostes que el Partit Popular hauria presentat.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que davant aquestes actuacions absolutistes, en què sobre la selecció de projectes el Partit Popular no ha tingut cap participació, el Partit Popular s'abstindrà; i vol deixar clar que la seva abstenció és en contra d'una actitud, d'un talant, d'una forma de fer política que no respon en absolut a allò que l'equip de govern ven, la participació, tot és fals, açò és un compte xinès inventat pels socialistes. Així mateix, manifesta que, sincerament, en moltes ocasions se senten enredats i una enredada vol dir *enmaranyar* una cosa amb l'altra, fer veure una cosa que no és.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que en el darrer ple, quan es va parlar sobre les inversions de l'Ajuntament, va dir que l'aportació directa en inversions era la més baixa dels darrers quatre anys i la Sra. Marqués va dir que dubtava de les seves paraules i que no entenia el que estava dient. Per tant, a veure si entén els nombres que ara li dirà:



- Inversions de l'any 2007: 2.100.000 euros
- Inversions de l'any 2008: 1.600.000 euros
- Inversions de l'any 2009: 800.000 euros.
- Inversions de l'any 2010: 789.000 euros.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que espera que li hagin desaparegut els dubtes que li poguessin originar en el darrer Ple, i que hagi entès, si no les seves paraules, sí els nombres que li ha donat com a regidora d'Economia. Així mateix, manifesta que quan la senyora Marqués es dirigeix a aquesta portaveu el seu to d'ironia i les ganes de fer-la quedar com una ignorant, li recorda el to que emprava el batle a l'anterior mandat, i és una llàstima que també la senyora Marqués perdi el control de la dialèctica. Afegeix que ella es pot equivocar, però la senyora Marqués entre tots els assessors que la rodegen i la seva dedicació exclusiva, no s'ho pot permetre i que, efectivament, hi ha moltes coses que l'oposició no sap però la senyora Marqués està obligada a saber-les i no equivocar-se. Conclou dient que a la primera intervenció, quan ha parlat de participació, la senyora Maqués no li ha contestat i esperava que, ja que ella no contestava, que ho fes el batle, però tampoc ho ha fet.

Intervé novament el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que és curiós que el bate retregui que l'oposició no hagi presentat propostes, quan no han tingut l'oportunitat d'escoltar-nos ni se'ns ha demanat quines eren les nostres prioritats, i l'oposició no pot presentar propostes si no se'ns convoca a una reunió. Per tant, no se'ns retregui que no presentem propostes, perquè de propostes en tenim, allò que no tenim és un equip de govern amb voluntat d'escoltar ni l'oposició ni la resta del poble.

Continua el Sr. Melià Mercadal. Respecte als projectes, manifesta que ell no ha dit que tots fossin tirar els doblers, sinó que ha dit que uns eren bons, uns altres eren bons però no creu que fossin prioritaris i uns altres que entén que són tirar els doblers. Així mateix, manifesta que en cap moment el batle s'ha referit a la qüestió de la reforma del nucli urbà i es demana: És que no veuen com està aquest poble? Les voravies estretes, rompudes, etc. És que no ho veuen? Per EM-EU aquesta seria un prioritat, la qual cosa no vol dir que no haguessin de fer els altres projectes, no vol dir que s'hagi de fer només nucli urbà, sinó que tots els projectes són necessaris, sempre que siguin bons, però el que no pot ser és que no es comenci d'una vegada per totes la rehabilitació del nucli urbà i es deixin passar oportunitats, i aquesta és una altra oportunitat perduda. Per tot el que ha exposat, anuncia que EM-EU s'abstindrà.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Respecte a la qüestió del consens, manifesta que es va fer una comissió d'Urbanisme, a la qual van assistir la Sra. Baillo i el Sr. Melià, i es va fer una llista de projectes, i recorda la insistència que va fer la Sra. Baillo en una de les inversions que es du en aquest Pla, que és la reforma i la consolidació de la cotxera que confronta amb el Molí de Dalt, així com també el clavegueram de Torret, per la qual cosa que es digui que no consensuam els projectes li fa l'efecte que no és dir tota la veritat. Pel que fa a la qüestió de la supressió de barreres arquitectòniques en el nucli urbà, manifesta que l'oposició està molt enfora de la realitat i sobretot del que valen les coses, ja que no bastaria aquest Pla E ni l'anterior per elaborar el projecte d'aquest poble en matèria de barreres arquitectòniques. Finalment, manifesta que sí que van presentar un projecte a la llei de barris, en concret, la pavimentació del pas de vianants entre el geriàtric i la plaça de ses Micoles, i que una altra cosa és que el govern l'hagi acceptat o no, però és faltar a la veritat el fet de dir que l'Ajuntament no ha presentat cap projecte, quan sí que n'ha presentat un.



Finalment, el batle manifesta que EM-EM mantindrà el vot d'abstenció, tal com va fer l'any passat, però, en canvi, el PP passarà de votar-hi a favor l'any passat a abstenir-se enguany, cosa que li sap greu perquè si es parteix de la premissa que tots els projectes són bons i necessaris, creu que el vot hauria de ser afirmatiu; ara bé, vostès sabran el que fan. Continua manifestat que si amb tots aquests projectes que es presenten, que pugen a un total 724.752 euros, si açò és enredar i *enmaranyar*... no ho entén. A més, hi ha projectes que avui es presenten aquí que són projectes que els van plantejar en el seu moment l'oposició, no ho entén. Què es volen abstenir? Ells mateixos, però no creu que açò li faci favor al poble. Açò no és enredar, senyora Baillo, açò no és *enmaranyar*, açò és una proposta concreta i concisa amb actuacions clares i de millora.

Continua el batle. Manifesta que tant de bo vinguessin més doblers i que quan parlem d'actuacions en el nucli urbà no parlem de 724.000, que no hauria bastat ni per començar, sinó que l'actuació integral del nucli urbà serà molt més cara que açò i quan tinguem el planimètric, llavors és quan es pot començar a plantejar el projecte, i açò ho hauria de saber el portaveu d'EM-EU. Afegeix que sí que s'han començat a fer passes, però s'ha de començar amb un bon planimètric, però si no es disposa d'aquest planimètric no es pot disposar d'un bon projecte. Llavors arribarà la qüestió de veure com ha de quedar la fisonomia del poble, però mentrestant la norma ha de caminar perquè sabem que les voravies no compleixen i s'hauran de retocar i probablement l'aparcament interior desapareixerà; i si no tenim bosses d'aparcament a l'extraradi tindrem problemes. I açò és la realitat.

Per acabar, el batle manifesta que totes les obres són prioritàries, però en aquests moments les que es plantegen són necessàries. Així mateix, manifesta que en el Pla E de l'any passat es van executar els claveguerams de Binifadet i de ses Barraques, i ara, amb aquest nou Pla E, es du l'execució d'una primera fase del clavegueram del caseriu de Torret, on uns 50 veïns es podran connectar. Açò és una obra de futur, o no? Conclou dient que creu en aquests projectes i, per açò, hi donen suport.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor corresponents als membres del PSOE (5) i PSM-ELS VERDS (2); i sis abstencions, corresponents als membres del PP (5) i EM-EU (1); acorda:

Primer.- Aprovar la realització de les inversions projectades, així com aprovar els projectes que figuren a continuació, així com d'actuacions d'interès social, en el marc del "Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local":

	Nombre del proyecto de inversión	Presupuesto	IVA	Inversión máxima
1	Retribución parcial Gastos personal del año 2010.- Presupuesto 2010 Programa 321.1.- Enseñanza Pre-escolar y Primaria	145.241,00	-	145.241,00
	TOTAL ACTUACIONES INTERES SOCIAL	145.241,00	-	145.241,00
2	Proyecto red de alcantarillado Caserío de Torret - 1ª Fase	199.947,29	16%	231.938,86
3	Proyecto Pavimentación patios,. Colegio Publico Sant Lluís	68.303,00	16%	79.231,48



4	Proyecto Pavimentación patios.- Escuela Municipal Infantil.(0 a 3 años)	45.621,00	16%	52.920,36
5	Proyecto de reforma y consolidación dependencias anexas al Museo Etnologico municipal	101.462,00	16%	117.695,92
6	Proyecto acondicionamiento peatonal acceso al Parque Urbano de Sa Garrigueta.	8.828,00	16%	10.240,48
7	Modernización procesos administrativos de atención al ciudadano (Ley 11/2007) y mejoras en la accesibilidad a la Administración para personas con minusvalías.	12.960,39	16%	15.034,05
8	Plan Eficiencia Energética Alumbrado Exterior.- S'Algar	62.456,77	16%	72.449,85
TOTAL PROYECTOS DE INVERSIÓN		499.578,45	16%	579.511,00
TOTAL FONDO ESTATAL 2010		644.819,45		724.752,00

Segon.- Remetre al Ministeri d'Administracions Públiques la documentació necessària, per tal que l'esmentat organisme autoritzi el finançament de cada una de les obres projectades.

QUART.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME, GOVERNACIÓ I MOBILITAT 22.01.10.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DELS PROJECTES I A LA SOL·LICITUD D'INCLOURE'LS EN EL PLA D'EQUIPAMENTS ESPORTIUS 2010

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 19.01.10, amb relació a l'assumpte indicat. -----

Intervé el president. Informa que el projecte que es preveu incloure en el Pla d'equipaments esportius 2010 és l'execució dels lavabos del camp de futbol, que s'analitza mitjançant el projecte elaborat pels Serveis Tècnics Municipals. -----

La Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat, amb els vots a favor dels representants del PSOE i PSM-ELS VERDS, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primer.- Aprovar els següent projecte: -----

- Projecte d'execució de la construcció d'un local destinat a lavabos públics del camp de futbol. Pressupost: 158.069'60 € -----

Segon.- Publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears l'aprovació del projecte presentat. -----

Tercer.- Sol·licitar al Consell Insular de Menorca que inclogui el projecte presentat al Pla d'equipaments esportius 2010." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que fa temps que a cada ple el Partit Popular ha anat demanant quina és la situació del camp de futbol, si és legal o no; i el batle va dir que tenien un informe favorable --del qual en va demanar una còpia, si bé encara no la hi han remès-- però que faltava fer-hi uns lavabos, per la quantitat de gent que es pot acumular en el camp de futbol. Manifesta que no sap si aquesta proposta ve originada per la pressió que ha fet el Partit Popular o perquè el batle, com que no està d'acord amb les il·legalitats, ha decidit construir els lavabos públics i tenir les instal·lacions, d'una vegada per totes, en regla. Conclou dient que, sigui per nosaltres sigui per decisió pròpia del batle, aquesta proposta tindrà el suport del Partit Popular i hi votarà a favor.



Intervé el batle. Manifesta que és evident que no és per la pressió del Partit Popular, sinó que és una proposta ja prevista d'estona Assenyala que és un pressupost important i, precisament, és una actuació que s'adopta tenint en compte la capacitat de l'aforament que permet el camp de futbol, que tant de bo el veiessin ple a cada partit, cosa que no succeeix, però la normativa és com és i hi és per a complir-se. Afegeix que cosa diferent és que hi hagi actes puntuals, respecte als quals es demana un projecte que corregeixi les deficiències que en aquests moments ens plantejam d'esmenar amb aquesta actuació i que, evidentment, ja serà una solució definitiva per aconseguir allò que el projecte d'activitats ens demanava atenent a l'aforament que pot arribar a produir-se al camp de futbol.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- Aprovar els següent projecte:

- Projecte d'execució de la construcció d'un local destinat a lavabos públics del camp de futbol. Pressupost: 158.069'60 €.

Segon.- Publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears l'aprovació del projecte presentat.

Tercer.- Sol·licitar al Consell Insular de Menorca que inclogui el projecte presentat al Pla d'equipaments esportius 2010.

CINQUÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME, GOVERNACIÓ I MOBILITAT 22.01.10.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DELS PROJECTES I A LA SOL·LICITUD D'INCLOURE'LS EN EL PLA DE MESURES DE DETECCIÓ I REDUCCIÓ DE FUITES D'AIGUA A LES XARXES DE PROVEÏMENT DE LES ENTITATS LOCALS

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia, de dia 19.01.10, amb relació a l'assumpte indicat.-----

El president informa dels tres projectes que es preveu incloure dins el Pla de mesures de detecció i reducció de fuites d'aigua, els quals s'analitzen mitjançant els projectes elaborats pels Serveis Tècnics Municipals. -----

La Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat, amb els vots a favor dels representants del PSOE i PSM-ELS VERDS, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PP i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primer.- Aprovar els següents projectes: -----

- *Projecte de substitució de les claus de pas de la urbanització de Son Ganxo i Cala Biniancolla. Pressupost: 16.056 € -----*
- *Projecte de substitució d'un tram de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Cala Binissafúller. Pressupost: 29.831 € -----*
- *Memòria valorada per a la instal·lació de mecanismes de control en els dipòsits reguladors del terme municipal de Sant Lluís. Pressupost: 13.050'64 € -----*



Segon.- *Publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears l'aprovació dels projectes presentats. -----*
Tercer.- *Sol·licitar al Consell Insular de Menorca que inclogui els projectes presentats al Pla de mesures de detecció i reducció de fuites d'aigua i optimització de xarxes i sectorització adequada i optimització de la gestió de pressions a les xarxes de proveïment de les entitats locals 2009/2010." -----*

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme, Governació i Mobilitat.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), PSM-ELS VERDS (2) i EM-EU (1); i cinc abstencions, corresponents als membres del PP (5); acorda:

Primer.- Aprovar els següents projectes:

- Projecte de substitució de les claus de pas de la urbanització de Son Ganxo i Cala Biniancolla. Pressupost: 16.056 €
- Projecte de substitució d'un tram de la xarxa d'aigua potable de la urbanització Cala Binissafúller. Pressupost: 29.831 €
- Memòria valorada per a la instal·lació de mecanismes de control en els dipòsits reguladors del terme municipal de Sant Lluís. Pressupost: 13.050'64 €

Segon.- Publicar al Butlletí Oficial de les Illes Balears l'aprovació dels projectes presentats.

Tercer.- Sol·licitar al Consell Insular de Menorca que inclogui els projectes presentats al Pla de mesures de detecció i reducció de fuites d'aigua i optimització de xarxes i sectorització adequada i optimització de la gestió de pressions a les xarxes de proveïment de les entitats locals 2009/2010.

SISÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA I EDUCACIÓ 22.01.10.- APROVACIÓ PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques I ADMINISTRATIVES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT OBERT, DE LA GESTIÓ DEL SERVEI DE LA RESIDÈNCIA I CENTRE DE DIA PER A GENT GRAN DE L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS.- INICI PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió una còpia del Plec de condicions tècniques i administratives que ha de regir la contractació, per procediment obert, de la gestió del servei de la residència i centre de dia per a gent gran de l'Ajuntament de Sant Lluís; un informe de Secretaria, de dia 16.01.10, amb relació a la implantació del servei; així com un informe de Secretaria-Intervenció, de dia 21.01.10, amb relació a l'expedient per a la contractació de la gestió del servei. -----

Per altra banda, el secretari informa que el Ple de l'Ajuntament haurà d'acordar, si és el cas, l'aprovació del Plec de condicions tècniques i administratives; l'aprovació de la despesa derivada del contracte; l'aprovació de l'expedient de contractació, atenent als informes emesos per Secretaria-Intervenció; així com la disposició de l'obertura del procediment d'adjudicació. --- Intervé la Sra. Baillo Vadell. En primer lloc, recorda que a una comissió va demanar el total del cost del geriàtric i centre de dia i se li va dir que quan es disposàs de les dades se les hi -----



remetria. Demana si ja se sap. La presidenta informa que l'obra està acabada, però encara no està recepcionada i que no està conclosa la liquidació definitiva. -----

Continua la Sra. Baillo Vadell. Demana si hi ha hagut qualche empresa interessada en la gestió d'aquest servei. La presidenta informa que en aquests moments n'hi ha tres que s'hi han interessat. -----

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Demana quina és la quantitat que es va pressupostar en el Pressupost de 2010 per a la gestió del geriàtric i centre de dia. La presidenta informa que 581.000 euros. -----

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que en el punt 7è del Plec de condicions, relatiu al valor estimat i pressupostat del contracte, s'indica que el valor estimat es fixa en la quantitat de 950.000 euros anuals. Demana una explicació d'on surt aquesta quantitat. La presidenta informa que aquesta quantitat surt de l'estudi econòmic del geriàtric, i que açò és la quantitat màxima que pagarà l'Ajuntament al gestor, és a dir, que qualsevol oferta que vagi per damunt d'aquest preu, queda fora. -----

Segueix la Sra. Baillo Vadell. S'interessa per l'article 10è, relatiu a la forma de pagament. La presidenta informa que el contractista presentarà, mensualment, una factura on haurà de constar com a despesa una dotzena part de l'import anual del contracte i, anualment, l'entitat presentarà una liquidació on es detallaran els ingressos i les despeses del servei, per tal de fer una regularització. -----

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a l'article 15è, criteris per a l'adjudicació, apartat 3 c, s'indica que es valorarà el fet que l'entitat adjudicatària es faci càrrec de la inversió de l'equipament pendent d'adquirir, el qual està valorat en uns 250.000 euros. Demana una explicació. La presidenta manifesta que l'equipament ha de ser municipal, per açò s'estableix la possibilitat que l'empresa el compri i que la inversió la financi l'Ajuntament i, d'aquesta manera, l'equipament passarà a ser de titularitat de l'Ajuntament a mesura que es vagi amortitzant. -----

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell demana si segueixen vigents els preus aprovats l'any 2008. La presidenta informa que no s'ha modificat l'ordenança, per la qual cosa segueixen vigents els preus aprovats en el seu moment. I, sobre les places concertades, assenyala que, si bé els nombres no són definitius, esperam que hi hagi 20 places concertades i 6 places municipals. -----

Continua la Sra. Baillo Vadell. Demana si se sap quan es pensa obrir el geriàtric i centre de dia. La presidenta informa que l'objectiu és que sigui entre el mes d'abril i el mes de juny. -----

Finalment, la Sra. Baillo Vadell s'interessa pel dèficit previst per a l'any 2010 pel que fa al geriàtric i centre de dia. La presidenta informa que hi ha prevista una despesa de 581.000 euros i uns ingressos d'uns 477.000 euros (436.000 € més 41.000 €), per la qual cosa el dèficit previst és d'uns 104.000 euros. -----

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que la durada del contracte és de 10 anys i, per ser el primer contracte i sense saber com anirà, sembla que és molt. La presidenta manifesta que açò ve marcat per llei, si bé es podria reduir, però s'ha de tenir en compte que l'empresa que agafi aquest servei ha de fer unes inversions importants per posar la cosa en marxa, com ara, tot el que fa referència a personal. A més, afegeix que abans es feien adjudicacions molt més llargues per a aquests tipus de coses. -----

Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que a principis d'aquest mandat EM-EU va presentar una moció en la qual se sol·licitava que s'iniciassin els tràmits perquè el nou geriàtric i centre de dia fos gestionat pel Consorci Sociosanitari de Menorca, la qual sol·licitud va ser desestimada, i es va dir que l'esmentat consorci centrava les seves activitats en la gestió del Centre Sociosanitari de Santa Rita i que aniria ampliant posteriorment les seves tasques. Manifesta que amb aquest Plec de condicions que es presenta a aprovació s'entén que, definitivament, la gestió serà privada. -----

La presidenta manifesta que durant aquests primers deu anys, sí. Afegeix que, no obstant açò, va posar-se en contacte amb el Consorci Sociosanitari de Menorca per saber si volien fer-se càrrec d'aquesta gestió, però van dir que no perquè estaven centrats a posar en marxa el centre de Santa Rita, per la qual cosa nosaltres vam començar a caminar per una altra banda. Conclou dient que açò no vol dir que d'aquí a uns anys, si el Consorci creix com sembla que ha de créixer, el control d'aquesta gestió el faci el Consorci. -----

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que a un lloc del Plec de condicions s'esmenta la relació d'objectius que ha de complir l'empresa adjudicatària, com ara que les persones tinguin



una assistència adequada... però en cap moment s'informa del personal que farà falta per garantir aquest servei. El secretari informa que en aquest Plec de condicions hi falten els annexos relatius al personal, si bé és el mateix que hi figurava a l'estudi econòmic del geriàtric que es va lliurar quan es va aprovar l'ordenança i el reglament. -----

Després d'una àmplia anàlisi, la Comissió d'Economia i Educació, amb els vots a favor dels representants del PSOE i PSM-ELS VERDS, que suposen set vots ponderats; i les abstencions dels representants del PP i EM-EU, que suposen sis vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primera.- *Aprovar el plec de condicions tècniques i administratives que ha de regir la contractació, per procediment obert, de la gestió del servei de la residència i centre de dia per a gent gran de l'Ajuntament de Sant Lluís. -----*

Segona.- *Aprovar la despesa derivada del contracte.-----*

Tercera.- *Aprovar l'expedient de contractació, atenent als informes emesos per Secretaria-Intervenció dels dies 16 i 21 de gener de 2010. -----*

Quarta.- *Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació." -----*

Igualment, dóna compte de l'informe complementari de Secretaria – Intervenció, de dia 28.01.10, amb relació a l'expedient per a la contractació de la gestió del servei de la residència i centre de dia.

Intervé la Sra. Marqués Portella. Manifesta que avui duem per aprovar el plec de condicions que ha de regir el concurs per a la gestió del centre de dia i residència geriàtrica d'aquest municipi, una data molt esperada que ja arribat. Assenyala que el preu de sortida és de 950.000 euros i tots els que optin a aquesta gestió poden fer ofertes per millorar aquest preu. En aquest cas es valoraran tres aspectes: una valoració tècnica, una valoració econòmica i millores voluntàries que cada empresa pugui fer. Respecte a aquestes millores voluntàries, manifesta que es puntuarà la millora de les ràtios de personal; la millora de l'equipament que hi ha establert, així com que es facin càrrec del finançament de la part d'equipament de la residència que hi fa falta en aquest moments. Conclou dient que just s'hagi aprovat el plec de clàusules es posarà a exposició pública i s'iniciarà el procés de licitació, per tal que les empreses interessades puguin presentar ofertes i en breu es pugui tenir un adjudicatari per poder obrir el geriàtric al més prest possible.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que són diverses vegades que ha manifestat que hi ha serveis que els municipis no haurien de donar, ja que la capacitat econòmica dels ajuntaments és limitada, i amb la residència geriàtrica ens hem embarcat en una nau difícil per a l'economia municipal. Assenyala que tant l'equip de govern com l'oposició sap que un geriàtric és una sagnia constant per a l'Ajuntament i espera que els ciutadans ho sàpiguen valorar, però més encara quan una residència és petita (açò és el mateix que un hotel, els hotels es fan grossos per qüestió de rendibilitat) i creu que un geriàtric de 26 places no només no pot generar beneficis, que ja no hi comptem, sinó que les pèrdues per a l'economia de l'Ajuntament seran quantioses, i açò tot el poble ho hauria de saber.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el valor que han posat a les bases és de 950.000 per aquestes 26 places, de les quals sembla que 20 seran concertades i 6 de l'Ajuntament. Assenyala que el Partit Popular s'ha informat del que suposa el cost del geriàtric municipal de Ciutadella i resulta que la diferència entre despeses i ingressos és d'1.500.000 euros, tenint en compte que és una residència de 60 places. Partint d'aquesta base ha tret la part proporcional del que suposaria per a Sant Lluís, la qual cosa ens dóna un dèficit de 650.000 euros anual.



Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que la senyora Marqués va dir a la comissió, respecte al possible dèficit de la residència obrint al mes de juny, és a dir, estant operativa sis mesos de l'any 2010, que podria ser d'uns 100.000 euros. Assenyala que, sincerament, creu que han fet uns nombres molt poc reals, uns càlculs sobre la residència que difícilment es veuram complits. Per tant, com ha dit abans, creu que aquests serveis no haurien de ser competència local, sinó del Consell Insular o Govern balear, però una vegada que ho són, si no podem canviar-ho, el que s'ha de fer és un càlcul ben fet, ja que aquests nombres no els sortiran a l'equip de govern, i el Partit Popular preveu que la residència geriàtrica i el centre de dia tindrà un dèficit superior a les previsions que ha fet l'equip de govern.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que, respecte a la resta de condicions tècniques, l'oferta econòmica no hauria de sobrepassar el 33%, i arriba al 40%; en canvi, el punts per oferta tècnica i millores voluntàries ocupa l'altre 60%. Sobre les obligacions derivades del contracte, se suposa que compliran amb el Decret 123/2001, com ja es va especificar en el Pla econòmic que es va presentar l'any passat. Conclou anunciant que, com que el Partit Popular no ha participat en l'elaboració de les bases, el seu vot serà d'abstenció. Per acabar, demana: Què en serà, d'aquest segon pis o planta que es va fer?

Intervé el Sr. Melià Mercadal. En primer lloc, manifesta que voldria recordar que l'any 2008 EM-EU va presentar una moció demanant que es comencessin a fer gestions perquè el geriàtric i centre de dia fos gestionat de forma pública a través del Consorci Sociosanitari de Menorca. Aquesta proposta va ser desestimada, però se'ns va dir que no era el moment adequat perquè el Consorci Sociosanitari s'estava posant en marxa i que tal vegada, quan estigués en funcionament, sí que seria possible tenir en compte la proposta d'EM-EU. Manifesta que no vol entrar en el plec de condicions, però sí que destacaria que el contracte està previst que sigui per 10 anys, la qual cosa vol dir que difícilment podem pensar que en el futur, quan el Consorci Sociosanitari tenguí més funcionament, ho pugui assumir, ja que durant aquests 10 anys es ben veu que la gestió serà privada.

Continua el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU entén que l'externalització de serveis socials, com la residència d'ancians i el centre de dia, pot tenir conseqüències per al servei prestat, ja que es posen per damunt criteris competitiu d'empreses que legítimament estan preocupades principalment a obtenir beneficis reduint costos. Aquests tipus d'externalitzacions provoquen unes relacions contractuals inestables que repercuteixen negativament en els treballadors i usuaris del servei; hi ha un abús de contractes temporals i els salaris són més baixos a causa que les empreses han de competir econòmicament i ofereixen ofertes a la baixa, i açò només es pot fer reduint salaris. Afegeix que un procés d'externalització en el moment econòmic que ens trobam només està impulsat per criteris d'índole econòmica i que, si bé es cert que hi ha una reducció de costos, açò fa que les empreses hagin de competir i es prioritzin les ofertes més barates per damunt de la qualitat del servei i l'estabilitat laboral.

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que els serveis socials mai s'haurien de plantejar en criteris econòmics, de rendibilitat econòmica, s'ha de cercar la major eficàcia, però no sobre la base de la competitivitat entre empreses privades. Aquest tipus d'accions fa que les administracions públiques deixin un poc de banda la seva principal funció, que és la de prestar serveis públics de qualitat als ciutadans. Conclou dient que per tot el que ha exposat, i per coherència amb la postura que ha mantingut sempre respecte que el geriàtric i centre de dia hauria de gestionar-se de forma



pública, el seu vot serà en contra. Aclareix que mai ha dit que hagi de ser l'Ajuntament, ja que per qualche cosa tenim el Consorci Sociosanitari, del qual l'Ajuntament forma part, i dins els seus propis estatuts s'estableix que una de les seves funcions és la de gestionar els geriàtrics i centres de dia dels diferents ajuntaments.

Intervé novament la Sra. Marqués Portella. Manifesta que està totalment d'acord que un servei com el centre de dia i el geriàtric no hauria de ser un servei municipal, ja que és un servei que és competència de la comunitat autònoma i l'haurien d'assumir ells, però tampoc es pot oblidar que els nostres veïns fa molts d'anys que ho demanen; i com el servei de la residència geriàtrica i centre de dia tenim l'escoleta, el poliesportiu, l'escola de música i d'ensenyaments artístics, i no podem tancar les portes. Així mateix, manifesta que sabem que l'Ajuntament és l'administració que està més a prop del ciutadà i és aquí on el ciutadà ve a demanar respostes i nosaltres feim esforços per poder donar-les-hi. Açò no implica que no estiguem lluitant cada dia per obtenir el màxim d'ingressos possibles i subvencions d'altres administracions per poder atendre aquests serveis, però evidentment aquest equip de govern té molt clar que s'ha d'obrir el geriàtric i centre dia i que hi haurà un dèficit i el municipi de Sant Lluís l'haurà d'assumir, així com assumeix el dèficit de l'escoleta i de tots els altres serveis que ha esmentat, serà un servei més.

Continua la Sra. Marqués Portella. Manifesta que la senyora Baillo ha fet menció del geriàtric de Ciutadella, però no es pot comparar aquest geriàtric amb el de Sant Lluís, no tenen res a veure, no només pel nombre de places, sinó per moltes més coses. Afegeix que el geriàtric de Ciutadella és un geriàtric que està gestionat directament per l'Ajuntament, tenen una sèrie de personal, és històric i tenen unes condicions que no tenen res a veure amb el de Sant Lluís. Per tant, que la senyora Baillo digui que comparant amb el geriàtric de Ciutadella no es creu els nombres de l'estudi econòmic que s'ha fet del nostre geriàtric... aquí no hi pot fer res, de fet està acostumada que ella no s'ho cregui.

Segueix la Sra. Marqués Portella. Manifesta que els nombres estan fets i, de fet, s'han fet unes previsions per davall del que normalment se solen fer d'ocupació, tenim previst que l'ocupació estigui per damunt del 80%. Així mateix, manifesta que comptam amb els ingressos de les places concertades, que espera que siguin 20 i, si no, entre 17 i 20, si bé espera que un dia ho siguin totes. Per altra banda, manifesta que és ver que l'oposició no ha participat en l'elaboració del plec de condicions, però també és ver que un plec de condicions és un tema bastant tècnic i la part política que hi ha és bastant limitada. No obstant açò, l'oposició ha tingut amb temps suficient el plec de condicions i l'ha pogut analitzar i, a més, es va presentar un resum d'aquest plec de condicions en el Consell Sectorial de Serveis Socials, allà on hi havia representat el Partit Popular; per tant, sí que van tenir ocasió de poder-hi dir alguna cosa abans que estigués acabat.

Continua la Sra. Maqués Portella. Respecte a la segona planta que es va fer, manifesta que és una previsió per a l'ampliació del geriàtric. En aquests moments hem d'obrir el que tenim, però sí que es preveu a l'esboryany del pla que hi ha, d'aquí a quinze anys, aquesta ampliació. Afegeix que som en una època on cada vegada hi ha més demanda d'aquestes places i ara, amb la llei de dependència i a mesura que es vagi desenvolupant, encara més; per tant, aquesta segona planta serà geriàtric. Així mateix, manifesta que va ser un encert l'execució d'aquesta segona planta perquè el dia que s'hagi de desenvolupar les obres que s'hagin de fer seran mínimes i el geriàtric estarà ple i s'ha d'intentar que, quan açò s'hagi de dur a terme, la gent pugui seguir estant-hi sense tenir gaires molèsties.



Segueix la Sra. Marqués Portella. Respecte a la intervenció del Sr. Melià, manifesta que ell va demanar que s'intentàs que el geriàtric fos gestionat pel Consorci Sociosanitari, però nosaltres la vam rebutjar perquè el Consorci ja ens havia dit que era impossible pel fet que estaven duent endavant tot el tema de Santa Rita i que, si bé en aquests moments just fa un any que funciona Santa Rita, ho estan acabant de completar. Afegeix que el Consorci Sociosanitari es va crear, en principi, per posar en marxa Santa Rita i, posteriorment, per anar agafant la gestió de la resta de centres de Menorca. Continua manifestant que hi ha una qüestió que no haurien de confondre i és que una cosa és que el Consorci gestioni el geriàtric i una altra cosa és que ho faci amb personal seu propi. Manifesta que en aquests moments es traurà a concurs aquest plec de condicions i serà l'Ajuntament qui controlarà la gestió, però açò no implica que d'aquí a un any, dos, tres o quan el Consorci ho cregui, pugui ser ell que controlï la gestió externa, i quan acabi aquest període hi posarà personal seu o no, no ho sabem.

Finalment, la Sra. Marqués Portella manifesta que ja ens hem preocupat que en aquests plec de condicions la qualitat quedi garantida, però també hem de preocupar-nos que els doblers públics es gastin de la millor manera possible i, per tant, és evident que es impensable que aquest geriàtric es pugui gestionar amb personal directe de l'Ajuntament pel cost que açò suposa, independentment que els contractes siguin més llargs o més curts, amb un contracte fix, suposa una diferència de preu molt important. Conclou dient que hi ha elements en aquest plec de condicions que garanteixen la qualitat del servei i està convençuda que serà un servei de qualitat. A més, tots els centres d'aquestes característiques que tenim a Menorca gestionats per empreses privades són d'absoluta qualitat, però, no obstant açò, tenim prou mecanismes perquè si les coses no funcionen poder, fins i tot, rescindir el contracte.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que no tenia notícies que la segona planta es plantejàs com una ampliació del geriàtric, tota una sorpresa, i estan molt contents que així sigui i, tant de bo es pugui ampliar, però creu que de moment és bastant impossible que es pugui fer d'una forma immediata. Per altra banda, manifesta que la Sra. Marqués ha dit que és possible que el Consorci gestioni o controlï la gestió, són coses completament diferents, per la qual cosa demana una explicació.

Intervé novament el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que ell sí que creu que l'Ajuntament ha de donar el servei de geriàtric i centre de dia, i que si bé s'estimava més que fos servei públic, independentment que sigui públic o externalitzat, el fet que suposi un cost important per a l'Ajuntament no és motiu per no prestar aquest servei, ja que els serveis socials són importants que es donin i, si no els dona ningú més, està d'acord amb l'equip de govern que l'Ajuntament és l'administració més propera dels ciutadans i l'ha de donar l'Ajuntament, per molt que no sigui just. Pel que fa a la segona planta del geriàtric, manifesta que tenia entès que no complia les condicions per ser geriàtric, si bé segurament la normativa pot canviar o es pot fer una excepció, però no s'ha de pretendre tenir un geriàtric sobredimensionat, amb molta gent, no s'ha de pretendre que la gent gran de Sant Lluís tenguin com a finalitat anar a residir a un geriàtric; anar-hi ha de ser el darrer recurs. Afegeix que abans que la gent ingressi en el geriàtric s'han de fer tots els esforços possibles perquè les persones puguin seguir vivint a cada seva i tenguin els serveis i l'ajuda necessaris perquè així ho puguin fer. Conclou dient que el geriàtric és el darrer recurs per evitar que les persones deixin de viure allà on han viscut sempre.



Intervé el batle. Manifesta que no sap d'on ha dret el senyor Melià que la segona planta no complia la normativa de geriàtric, ja que precisament el que sí compleix és per ser geriàtric. No és que la normativa canviï d'aquí a tres o quatre anys, sinó que en aquests moments compleix i, per açò, es va fer una escala d'emergència interior per donar sortida al plantejament que feia el tècnic redactor del projecte d'activitat. Afegeix que en aquests moments la segona planta és una planta diàfana, els serveis arriben fins a dalt i es tracta de posar envans i muntar, tenint en compte que tots els equips que s'han instal·lat, tant d'aire com aigua, estan dimensionats per poder incloure la segona planta; igualment quan es va fer el transformador elèctric, que és el suport que té a part del butà, perquè també funciona amb gas. Tot està dimensionat per dur la segona planta.

Continua el batle. Per altra banda, manifesta que en aquests moments el Consorci Sociosanitari s'està plantejant la modificació del seu nom, el nom d'origen, perquè s'han adonat que el nom inicial semblava que només era per gestionar Santa Rita i ara veuen que hi ha possibilitats de gestionar altres establiments. Manifesta que allò que ha volgut dir la regidora és que, així com ara es planteja la gestió externa controlada per l'Ajuntament, que el control el pugui dur el Consorci, açò és el que pot succeir.

Finalment, el batle manifesta que sí que creu en l'eficàcia, creu que el plec de condicions és bastant obert i les empreses que ja s'hi han interessat poden donar un bon servei i, a més, tenim antecedents d'altres pobles de l'illa de Menorca que estan funcionant amb empreses privades; per tant, açò de dir que aquest servei no és un servei de qualitat, és avançar una cosa que no és certa. Conclou dient que no creu que açò minvi per res la qualitat del servei,

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia i Educació.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i PSM-ELS VERDS (2); cinc abstencions, corresponents als membres del PP (5); i un vot en contra, corresponent al membre d'EM-EU (1); acorda:

Primer.- Aprovar el Plec de condicions tècniques i administratives que ha de regir la contractació, per procediment obert, de la gestió del servei de la residència i centre de dia i sotmetre'l a exposició pública durant el període de deu dies, en simultani amb l'anunci per a la presentació de proposicions.

Segon.- Aprovar la despesa derivada del contracte.

Tercer.- Aprovar l'expedient de contractació, atenent als informes emesos per Secretaria-Intervenció dels dies 16, 21 i 28 de gener de 2010.

Quart.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.

SETÈ.- MOCIÓ INSTITUCIONAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS.- COOPERACIÓ AMB HAITÍ

El secretari dóna compte de la moció institucional relativa a l'assumpte indicat, que diu:



*“Atendiendo al fuerte terremoto de magnitud 7,3 grados en la escala Richter y a 10km de profundidad que sacudió la semana pasada a Haití, causando una gran devastación. -----
Atendiendo a la urgente necesidad de cooperar con dicho país para el pronto restablecimiento de las condiciones de vida adecuadas. -----
Atendiendo a la existencia en el Presupuesto de 2010 de una partida presupuestaria para cooperación directa con el Tercer Mundo, -----
Es el motivo por el cual los grupos políticos de la Corporación elevan a la consideración del Pleno del Ayuntamientos las siguientes -----*

PROPUESTAS DE ACUERDO

Primera.- Manifestar la solidaridad del municipio de Sant Lluís con la población de Haití en estos momentos tan dramáticos y difíciles. -----

Segunda.- Aprobar una ayuda de 3.000 euros con cargo a la partida presupuestaria 231.48900 del Presupuesto de 2010, que se canalizará por medio de la Cruz Roja Española.” -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació la moció institucional indicada.

El Ple de l’Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- Manifestar la solidaritat del municipi de Sant Lluís amb la població d’Haití en aquests moments tan dramàtics i difícils.

Segon.- Aprovar una ajuda de 3.000 euros amb càrrec a la partida pressupostària 231.48900 del Pressupost de 2010, que es canalitzarà mitjançant la Creu Roja Espanyola.

VUITÈ.- MOCIÓ INSTITUCIONAL DE L’AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS.- PROJECTE HOME BALEARNS

Intervé el batle. Manifesta que aquesta moció institucional ens va arribar de l’Ajuntament d’Esporles, la qual va orientada cap el Projecte Home Balearns, de la qual es va donar compte a la Junta de Portaveus. Assenyala que EM-EU va demanar la modificació de l’acord, però aquest equip de govern considera que si començam a capgirar una proposta que ve d’un altre Ajuntament... A més, manifesta que hi ha un Ajuntament de Menorca que va aprovar, per unanimitat, el text literal d’aquesta moció i on hi ha tots els colors polítics, per la qual cosa no considera oportú modificar la redacció tal com ve presentada.

Continua el batle. Manifesta que, a més, Projecte Home es va adreçar a la FELIB demanant col·laboració a tots els Ajuntaments de les Illes Balearns per a aquest nou projecte que està engegant, ja que en aquests moments han de sortir de l’habitable on actualment donen el servei. Manifesta que van presentar un nou projecte, el qual considera molt ambiciós, amb un edifici totalment nou damunt un terreny de 15.000 m2 que els cedeix l’Ajuntament de Palma i demanaven que els ajuntaments de les Illes Balearns aportassin un euro per habitant per municipi, durant tres anys. Afegeix que des de Menorca es va fer una contraproposta, en el sentit que en lloc de tres anys fos en cinc anys, atesa la situació econòmica en què ens trobam, però en aquests moments Projecte Home ha plantejat als ajuntaments de Menorca que per damunt de l’euro per al projecte que tenen d’aquesta nova seu, s’estimen més mantenint el conveni anual que han anat signant amb ells, juntament amb el CIM i el Bisbat, i que en aquest cas és d’uns 1.400 euros anuals.



Finalment, el batle manifesta que és evident que la proposta que ens ve de l'Ajuntament d'Esporles, a la millor es pot interpretar com un brindis al sol, perquè la llei en aquest cas de decomissos de doblers, joies, etc., se'n va cap al govern central però llavors solen fer una treta per a municipis de més de 100.000 habitants i qui ho podria demanar seria l'Ajuntament de Palma. Conclou dient que veu bé la proposta de l'Ajuntament d'Esporles tal com està escrita, i assenyala que li agradaria que aquesta fos aprovada per unanimitat.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Anuncia que el Partit Popular hi votarà a favor. No obstant açò, creu que la cosa més normal hauria estat que s'hagués presentat una moció des de l'Ajuntament de Sant Lluís i no presentar en el Ple una moció institucional d'un altre Ajuntament.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que allò que va proposar EM-EU és, mantenint l'esperit de la proposta, que els doblers que es van decomissar a Son Banya tornin a Balears per a projectes de rehabilitació de drogodependències, però no fer una proposta tan concreta en el sentit que vagin directament a Projecte Home; creu que com a moció institucional és massa concret, si bé no vol dir que Projecte Home no faci una bona labor, però açò no lleva que n'hi pugui haver d'altres que també la facin, per la qual cosa també podrien anar a un altre projecte. Per tant, demanar directament que vagin a Projecte Home li sembla massa concret, per la qual cosa va proposar mantenir la moció tal com estava redactada però sense esmentar Projecte Home. Per altra banda, manifesta que no entén com a una proposta tan concreta se li pot donar la categoria de moció institucional, per la qual cosa li agradaria saber quina és la definició de moció institucional. Conclou dient que si aquesta moció es modifica tal com ha plantejat EM-EU hi votarà a favor; en cas contrari, si es manté així com està redactada, EM-EU s'abstindrà.

Intervé novament el batle. Manifesta que vol entendre que l'expressió de "moció institucional" és perquè ens ve d'una institució i, com a tal, nosaltres també som una institució. Així mateix, i respecte a la redacció de la moció, manifesta que tal vegada sí que se'n hauria d'haver fet una des d'aquest Ajuntament, però com que a la Junta de Portaveus se'n va parlar, es va decidir seguir-ne parlant, i estaven esperant informació d'altres ajuntaments per veure com resolien aquesta qüestió; finalment, es considerarà oportú no retocar la moció. Per altra banda, insisteix que hi ha un ajuntament de Menorca que va aprovar, per unanimitat, el text literal d'aquesta moció i EM-EU era un dels grups que hi va donar suport. Afegeix que Projecte Home està fent una molt bona feina i ho diu amb coneixement de causa perquè anys passats ha assistit a dues aules terapèutiques fetes per Projecte Home, i és evident que hi ha altres entitats que estan fent feina, com pugui ser AMUR, però insisteix a donar suport a aquesta moció tal com està redactada. Conclou dient que li hauria agradat que s'hagués aprovat per unanimitat.

Finalment, el Sr. Melià Mercadal manifesta que també li sap greu i li hauria agradat votar-hi a favor, però s'haurà d'abstenir.

I no havent-hi més intervencions, el Ple de l'Ajuntament, per dotze vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), PP (5) i PSM-ELS VERDS (2); i una abstenció, corresponent al membre d'EM-EU; acorda:



Primer.- El Ple de l'Ajuntament de Sant Lluís reconeix la tasca extraordinària que du a terme Projecte Home a les Illes Balears

Segon.- El Ple de l'Ajuntament de Sant Lluís sol·licita al govern de l'Estat espanyol que els béns decomissats a Son Banya siguin destinats íntegrament a l'entitat Projecte Home per a la prevenció, el tractament i la rehabilitació de drogodependències a les Illes Balears.

Tercer.- El Ple de l'Ajuntament de Sant Lluís insta tots els Ajuntaments de les Illes Balears que s'adhereixin a la sol·licitud.

NOVÈ.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP DEL PARTIT POPULAR A L'EMPARA DE L'ARTICLE 87 DE LA LLEI 20/2006.- ORDENANÇA ESPECÍFICA RECLADES

El secretari dóna compte de l'escrit presentat per M^a Nieves Baillo Vadell, portaveu del Partit Popular, RE 6669, de dia 04.12.09, mitjançant el qual presenta una proposta de resolució a l'empara de l'article 87 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, que literalment diu:

- “1.- Que mientras no se produzca la aprobación provisional de la Modificación de las nuevas NN.SS., que ya contemplan la desaparición del actual vacío legal, se haga un estudio por parte de los técnicos y se vea de regular mediante una ordenanza específica la situación de los retranqueos por ser de interés público y social.
- 2.- Por la necesidad y urgencia de que quede clara esta situación carente de normativa, se presente para el próximo Pleno un informe y posterior propuesta o moción sobre este punto que pueda suponer la aprobación unánime de todos los partidos que forman el consistorio.
- 3.- Que a la espera de la aprobación definitiva de la modificación de las NNSS sea la propuesta mencionada en el segundo punto la que regule la normativa a seguir.
- 4.- Ante la irregularidad de las fechas en que se convocará el próximo Pleno, se solicita que esta Propuesta sea tratada en el Pleno de este mes de diciembre, a fin de acelerar el proceso y pueda ser aprobada de forma definitiva en el mes de enero de 2010.”

Igualment, el secretari informa que l'esmentada proposta va quedar damunt la taula a la sessió plenària de dia 21.12.09. Finalment, dóna compte de l'informe emès per l'advocat Rafel Company Corro, de dia 27.01.10, sobre la proposta presentada.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que com a conseqüència del problema sorgit amb la construcció d'una segona fase del restaurant de sa Pedrera des Pujol, van visitar els tècnics de l'Ajuntament per demanar-los una sèrie d'explicacions respecte a aquesta construcció; algunes van ser contestades i altres no, i estam pendents que l'arquitecte ens doni contestació a una sèrie de preguntes que van formular, a còpia de documents demanats i, especialment, a la contestació de l'escrit amb RE 6612.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que la proposta presentada surt com a resultat de les conversacions mantingudes amb els tècnics, a l'observà que existeix un buit legal de la normativa anterior a la modificació inicial de les normes subsidiàries, ja que no es preveu cap tipus de limitació entre edificis destinats a comerços; per tant, no hi ha cap normativa que faci referència a les reclades.



Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que ahir va rebre l'informe emès per l'advocat municipal i, tenint en compte la seva argumentació, ha pensat que el millor era retirar aquesta moció i substituir-la per una altra que presentarà en el punt de "Precs, suggeriments i mocions". Per tant, retira la proposta de resolució presentada.

DESÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 2010/51.- DELEGACIÓ COMPETÈNCIES

El secretari dóna compte de la resolució d'Alcaldia núm. 2010/51, de dia 18.01.10, que diu:

"Atendiendo a la ausencia del Sr. Alcalde desde el día 20 de enero de 2010 hasta el día 24 de enero de 2010, ambos inclusive; y atendiendo a la normativa vigente sobre ausencias del Sr. Alcalde en el término municipal, y en virtud de las atribuciones que me confiere la vigente Ley de Régimen Local, vengo en -----

RESOLVER

PRIMERO.- Delegar en el 1er Teniente de Alcalde de este Ayuntamiento, D. Remigio Lora Buzón, la totalidad de las funciones que como Alcalde me corresponden, surtiendo efecto la referida delegación desde el día 20 de enero de 2010 por la mañana hasta mi reincorporación como Alcalde prevista para el día 24 de enero de 2010 por la tarde. -----

SEGUNDO.- Que la presente Resolución se de conocimiento al Pleno del Ayuntamiento en la primera sesión que se celebre. -----

TERCERO.- Publicar en el BOIB la presente Resolución." -----

El Ple en resta assabentat.

ONZÈ.- CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Intervé la Sra. Baillo Vadell demanant la següent documentació:

Junta de Govern Local de dia 21.12.09

- Punt 13è.- Còpia de la memòria d'Alcaldia, de dia 18.12.09, amb relació a la tramitació d'una modificació al contracte amb FCCSA, de concessió del servei de recollida de residus sòlids urbans en el terme municipal de Sant Lluís.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell demana còpia dels següents decrets de Batlia: 2010/6, 2010/9, 2010/57 i 2010/60.

DOTZÈ.- PRECS, SUGGERIMENTS I MOCIONS

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que aquest Ajuntament mitjançant Resolució d'Alcaldia de dia 10.09.09 va resoldre sol·licitar una subvenció per implantar l'Agenda Local 21, i que aquesta ajuda anava destinada a la recuperació del camí de sa Garrigueta per un valor de 7.053'57 euros. Demana al Sr. Cruz una explicació dels motius pels quals s'ha perdut aquesta subvenció.



El Sr. Cruz Dalmau manifesta que no s'ha perdut la subvenció, s'ha recorregut contra la resolució de revocació, si bé en el proper ple li contestarà ja que li agradaria argumentar-se correctament abans de contestar-li.

El Sr. Tudurí Mercadal manifesta que també li agradaria saber el cost total que ha tingut la recuperació d'aquest camí; qui va decidir els materials que s'emprarien per a aquesta obra; i, a part del camí, si s'ha fet qualche tipus d'instal·lació complementària.

El Sr. Cruz Dalmau manifesta que, de tot açò, també li contestarà a la propera sessió plenària.

Continua el Sr. Tudurí Mercadal. Exigeix una disculpa del senyor Lora pel comentari fet a l'Agenda Local 21. Manifesta que com a persona, com a regidor, i com a representant del Partit Popular, creu que no és el lloc adequat per fer aquests comentaris i que, si bé pel senyor Lora va ser una broma, és una broma de molt mal gust per part seva. Manifesta que a la convocatòria no hi figurava cap punt a l'ordre del dia sobre la pena de mort, i tampoc creu que sigui un tema per fer-ne bromes. Un punt que sí apareixia a l'ordre del dia era el resum de les actuacions realitzades durant l'any 2009 i properes a realitzar durant el 2010. Manifesta que els projectes prioritzats per al 2009 han quedat pendents d'executar, entre d'altres, els pressuposts participatius. Sí, pressuposts participatius, consens, participació ciutadana, coses que han sentit moltes vegades però, ja veu Sr. Lora com queda la participació: damunt la taula. Suggereix al senyor Lora que deixi de fer bromes i que es posi a fer feina, ja que té prou burdell a les seves àrees, i espera una disculpa de part seva.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta al Sr. Tudurí que ja va demanar-li disculpes, va demanar-li disculpes davant tothom, i si després ell s'ho va prendre d'una altra manera, li sap molt de greu. i així li ho va dir, que li sabia greu la intervenció que havia fet i que s'ho hagués pres d'aquella manera. Però no passa res, li torna a dir, aquí i en públic, que l'excusi per la seva intervenció i no tornarà a fer-la. No obstant açò, recorda que sí que és cert que va fer aquesta intervenció en un moment determinat quan un va dir: *"...Si la calle lo pide, se deberá de hacer..."*, i ell va fer la broma de dir: *"...No farem com el PP, que farà el que diu el carrer..."*; i va dir açò per la intervenció que va fer el secretari general del Partit Popular, per premsa i a nivell general, quan va dir: *"El Partido Popular reclama implantar la cadena perpetua porque la calle lo quiere"*. Per açò, va fer aquesta broma i li sap molt de greu i torna a demanar-li disculpes, dient-li que no tornarà a passar. Igualment, manifesta que va adreçar-se al batle per dir-li el mateix, per si ell hagués de fer qualche intervenció. Què va ser desmesurada o fora de lloc? Té tota la raó, per açò, va demanar disculpes allà i en demana aquí.

Per altra banda, i respecte al comentari sobre els pressuposts participatius i allò de "... molt de pregonar, molt de pregonar...", el Sr. Lora manifesta que els pressuposts d'aquest Ajuntament s'han fet, per molt que no s'ho creguin, escoltant l'opinió. I es demana: Les propostes que surten de l'Agenda Local 21, on han anat? S'ha mirat, del programa de les Agendes Locals 21 dels darrers anys, quines execucions s'han fet i si s'han plasmat en els pressuposts? Si el que es demana, com a pressupost participatiu, és una altra cosa, açò es diferent, però el que sí que s'ha fet ha estat escoltar la gent.

Tot seguit, el Sr. Tudurí Mercadal manifesta que disculpes acceptades i assumpte tancat.



Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a l'anterior Ple va reclamar la contestació d'una sèrie d'escrits que havia presentat, i voldria saber si es contestaran o no. El secretari respon que no estan fets els informes.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell manifesta que el dia 04.01.10 va presentar un escrit, RE 5, en el qual feia una sèrie de preguntes i demanava que es contestassin per escrit, i tampoc s'ha contestat. El Sr. Lora Buzón manifesta que en el seu torn de paraules li farà referència a aquest escrit.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que del Ple de dia 26.11.09, té una sèrie de qüestions que no s'han contestat, en concret:

- Una pregunta formulada sobre la recepció de la urbanització de Binibèquer Vell, ja que el senyor Lora va dir que, parcialment, s'havia començat a fer feina i ella va demanar què és el que s'han fet; i el senyor Lora va respondre que se li contestaria per escrit.
- Un informe sobre la legalitat del fet que sigui la Creu Roja que faci el servei públic de salvament de platges.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Per altra banda, manifesta que té pendent de contestació diferents qüestions de comissions d'Urbanisme. Afegeix que aquesta comissió, duta pel Sr. Lora, no funciona, i recorda que a una sessió en la qual va assistir el batle en substitució del senyor Lora, va passar-li tota una sèrie de qüestions i documents pendents, que no se li donen. Considera que no s'hi val i que açò no és fer feina, no és fer feina a gust, açò és una actuació poc transparent. Si es fan preguntes, les contestin, però no diguin cada vegada "Ja les hi contestarem per escrit" i després no ho fan; açò fa anar malament l'oposició. Tot seguit, passa a detallar les qüestions pendents de comissions d'Urbanisme:

Comissió d'Urbanisme de dia 20.07.09

- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per Antonio Seguí Sans, RE 6327, de dia 07.11.08.
- Còpia de l'informe que havien d'emetre els serveis jurídics de la corporació sobre la sol·licitud presentada respecte a la recepció de la urbanització de Binibèquer Vell.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per Maria Delicado, RE 7083.
- Per què no s'ha contestat l'escrit presentat per Luis Armengol Rofles, en nom i representació de Barbara Roters, RE 821, de dia 12.02.04.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per PROIMBA, RE 738, de dia 13.02.09.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per la FELIB, RE 1395, de dia 20.03.09.
- Pel que fa a la Conselleria d'Interior, RE 497, escrit pel qual se sol·licita una certificació on s'assenyali el nombre total de places i la descripció de cada una de les diverses categories policiaques corresponents a l'oferta pública de llocs de treball de l'any 2009; demana una còpia d'aquesta documentació.
- Còpia del contracte signat amb Reldedos, SL.



Comissió d'Urbanisme de dia 24.09.09

- Informació sobre la situació actual de l'expedient D43-06.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per Juan Sánchez Triay, RE 2884, de dia 08.06.09.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per Ana Andreu Tudurí, RE 3321, de dia 23.06.09.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per Enrique Guillem Solanas, RE 4159, de dia 05.08.09.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per Maria del Pilar de Olives de Vidal, RE 4058, de dia 29.07.09.

Comissió d'Urbanisme de dia 23.11.09

- Còpia del projecte presentat al SOIB relatiu a "Projecte de conservació i millora dels espais naturals de Sant Lluís".
- Si s'ha reiterat al Consell Insular de Menorca la possibilitat d'instal·lar semàfors a l'entrada del poble.
- Informe de l'assessor jurídic amb relació a la reclamació de responsabilitat patrimonial presentada per Lluís C. Anglés.
- Pel que fa al projecte del cementiri, còpia de l'escrit de l'Ajuntament a la Conselleria de Medi Ambient i còpia de la contestació de l'esmentat organisme.
- Respecte a l'escrit de veïns de la urbanització de Son Remei, RE 4607, en el qual demanaven la revisió de la liquidació definitiva del sistema de cooperació de Son Remei, còpia de l'informe que havia d'emetre l'aparellador de les obres, així com la resolució municipal.
- Còpia de l'informe que havien d'emetre els Serveis Jurídics de la corporació sobre la sol·licitud presentada respecte que la urbanització de Binibèquer Vell sigui recepcionada.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per José L. Pons Mezquida, RE 7247.
- Sobre l'escrit del Consorci per a la protecció de la legalitat urbanística en sòl rústic de l'illa de Menorca, RE 1736, va demanar: De què es tracta aquest expedient? Com que demanaven notificació o certificació municipal en què s'indiqui si s'ha sol·licitat o no la legalització, còpia d'aquesta documentació.
- Còpia de la contestació municipal presentada per Ian Hodgetts, RE 1826, de dia 15.04.09.
- Respecte a l'escrit del Consorci, RE 2063, relatiu a unes possibles obres executades il·legalment a la finca de Biniparratx Gran, demana una còpia de les llicències d'obres núm. 642 i 1657.
- Còpia de la contestació municipal a l'escrit presentat per Andrew G. Jackson, RE 4858, de dia 04.09.09.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que açò són comissions que s'han fet d'Urbanisme durant quasi un any i es van acumulant una sèrie de contestacions que, en alguns casos, s'han contestat en part, però mai completament, i així és impossible dur cap tipus de control. Afegeix que a vegades se repeteix ella mateixa i demana disculpes perquè demani les coses dues vegades ja que han passat tants de mesos que ni recorda si li donen o no. Açò és realment lamentable.



Continua la Sra. Baillo Vadell. Demana informació de les despeses originades pel batle a Madrid en ocasió de la fira de Fitur, és a dir, viatge, hotel, desplaçament, etc.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que vol fer un suggeriment a la senyora Marqués respecte al Ple del mes de desembre. Sobre el pressupost, la Sra. Marqués va dir que eren uns pressuposts socials, i quan la portaveu del PP li va dir que era més o menys la mateixa quantitat que l'any 2004, ella va manifestar reiteradament que no era cert. És clar, la gent que se la mirava quedava amb el dubte, ja que la senyora Marqués deia no amb el cap, i es demana: Qui tenia raó, el PP o l'equip de govern? Afegeix que l'any 2004 es van presentar uns pressuposts socials de 290.000 i l'any 2010, de 312.000 euros, és a dir, hi ha una diferència de 22.000 euros, per tant, açò demostra que allò que va dir el Partit Popular era correcte. Suggereix a la Sra. Marqués que quan negui alguna cosa no ho faci per sistema: aporti dades, informació, ja que un no amb el cap, la veritat, li resta credibilitat.

La Sra. Marqués Portella manifesta que a la comissió d'Hisenda, quan es van tractar els pressuposts, li va explicar que la despesa social, com que enguany havien canviat les funcions, hi havia una part del que anava a despesa social que ara anava a la funció d'assistència per dependència. Per tant, aquesta quantitat, si se sumàs a l'anterior, hauria pujat bastant més. Afegeix que pot tornar-li-ho a explicar quan vulgui. I quan ella feia que no, la senyora Baillo havia d'entendre que la regidora d'Economia havia fet el pressupost i sabia perfectament com estaven fets.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que el que no pot fer mai del món és no amb el cap, la gent se la mira, i queda el dubte de qui té raó; per tant, aporti dades i contesti.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que li han passat una relació de l'estat dels expedients de disciplina urbanística des del 2001 al 2004 i, segons sembla, se'n anirà donant la informació que van demanar a la comissió d'Urbanisme de dia 23.11.09. Però en el llistat d'expedients d'infracció apareix el D41/04 amb data de la darrera actuació el mes de maig de 2005 i, d'aquest expedient, no se'n fa menció a l'escrit rebut avui des de l'àrea d'Urbanisme. Per tant, demana una explicació del seu estat.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Sobre una intervenció que ha fet el batle en el dia d'avui, quan ell l'ha sentida xerrar d'enmaranyar, vol dir-li que quan ella ha emprat aquesta paraula no es referia per res a enmaranyar projectes, sinó que es referia a participació, és a dir, que s'omplen la boca de participació i llavors no és cert. Sobre participació, suggereix al senyor Lora que demani a Medi Ambient o a l'Agenda Local 21 quantes propostes han anat als pressuposts.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Demana quan contestaran a les al·legacions presentades a l'expedient de modificació de Normes subsidiàries. El batle manifesta que en aquests moments l'expedient és a la Comissió Balear de Medi Ambient i, quan torni a l'Ajuntament, es contestaran.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Demana al batle si sap que encara hi ha estrelles i adornaments de Nadal en el carrer de Son Parruquet i a la plaça de dalt del Duc de Crillon. Afegeix que fa un mes que ha passat Nadal i seria convenient que s'avisàs la brigada d'obres que ho llevassin.



Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que mitjançant escrit, RE 4607, de l'any 2009, els veïns de la urbanització de Son Remei demanaven la revisió de la liquidació definitiva del sistema de cooperació. Manifesta que són obres que es van fer més o menys devers l'any 1995, i quan va demanar com estava la situació d'aquest expedient, li van dir que seguia pendent. Afegeix que són obres fetes per l'Ajuntament i, quinze anys després, encara no s'ha passat a fer-ne el cobrament; per tant, demana: Per què? Són privilegiats, aquests veïns? Què passa? No ho entén. Així mateix, demana a la Sra. Marqués què ha fet ella perquè es cobrin unes obres després de tants d'anys d'haver estat fetes. Conclou dient que vol un informe de quina és la situació actual d'aquest expedient.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que, una vegada més, un veí s'ha dirigit a ella perquè després de diversos escrits presentats en aquest Ajuntament no ha rebut contestació. És un tema que es va arrossegant des de l'any 2003, es tracta del problema que tenen els veïns de Binissafullet amb un veí que es dedica, segons sembla, a la cria de pastors alemanys i que aquests envaeixen el camí i les cases dels veïns. Manifesta que cada vegada que a la comissió d'Urbanisme s'ha interessat per aquesta qüestió, el senyor Lora li diu que açò era un problema entre veïns. No obstant açò, com que la zona en qüestió està en sòl rústic, es va derivar cap al Consorci, però el que és cert és que ningú ho resol, ni Consorci ni Ajuntament. Per altra banda, manifesta que vol fer referència a unes paraules de la Sra. Marqués, quan ella ha dit que l'Administració més a prop del ciutadà és l'Ajuntament i estan aquí per donar respostes; per tant, agafant aquestes paraules voldria una explicació dels motius pels quals no s'han contestat al Sr. Mezquida els següents escrits: RE 1537/07; RE 6490/07; RE 2138/08; RE 7247/08; RE 1559/09 i RE 3046/09. Considera que els ciutadans tenen dret a una contestació de l'Administració i demana que se'ls contesti. Així mateix, i preocupats per una cosa que dura tants d'anys, voldria veure l'expedient, així com una còpia de la llicència d'activitats que l'amo dels cans ha de tenir. No entén com l'Ajuntament no hi fa res.

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell manifesta que li han passat un escrit sobre aquesta qüestió, que sembla que és una reunió que va tenir el batle amb diferents veïns de la zona, i que diu:

“También se trato el tema de las construcciones ilegales que el Sr. Vaquero ha realizado. En este punto el Alcalde de Sant Lluís afirmó que únicamente el Sr. Vaquero había reconstruido una serie de edificaciones que estaban derrumbadas o en mal estado. Con fecha 17.12.08 consta en nuestro poder certificación del registro de la propiedad de Mahón en la que no se hace referencia a ninguna construcción en la citada parcela.”

Davant açò, demana l'emissió d'un informe de la situació d'aquesta parcel·la. Per a més informació, assenjala que fa referència a l'expedient D38/04, i que l'equip de govern l'ha informada que està pendent que el CIM ho declari d'interès general. Demana: De quant temps fa, d'açò? Igualment, demana que ho reclamin al CIM i que li passin una còpia d'aquesta reclamació.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell demana al batle quin benefici ha donat a l'Ajuntament el seu viatge a Madrid per assistir a la fira de FITUR.



Intervé el batle. Manifesta que no tan sols a Sant Lluís sinó a Menorca, el fet d'anar tots els batles de l'illa a FITUR és una mostra clara de suport al sector, i creu que el sector agraeix el fet de poder compartir tant amb els hotelers de s'Algar, com amb els del turisme rural, amb l'hotelera del Sur Menorca, etc. A més de la gent que hi havia dins l'estant de Balears, creu que és ben prou productiu. Afegeix que és un aire que es va respirar molt més agradable que altres anys i espera que allò que es va signar es compleixi i, evidentment, també per a l'economia de l'illa. I açò és el benefici que van donar, no tan sols el batle de Sant Lluís, sinó tots els ajuntaments de l'illa. Per altra banda, i respecte a les despeses de l'estada més el bitllet d'avió, manifesta que, si no recorda malament, aquesta documentació ja la té la Sra. Baillo, ja que va demanar-ho en un escrit de registre d'entrada. Així mateix, manifesta que en aquest cas l'Ajuntament de Sant Lluís no va viatjar conjuntament amb el grup del Consell Insular, per una simple raó de tema de cost. Recorda que va estar d'acord amb l'expressió que va fer la Sra. Baillo l'any passat i va reconèixer que el cost havia estat elevat; per açò, enguany el cost ha estat més barat perquè va anar a un hotel diferent dels altres. Ara bé, a les hores que tocava ser allà, com el primer.

La Sra. Baillo Vadell demana quins dies van ser la fira de FITUR. El batle respon que fa una setmana. La Sra. Baillo manifesta que el batle hauria de saber, com a batle de Sant Lluís, que tots els registres se li donen amb dos mesos de retard. El batle manifesta que açò és mentida. La Sra. Baillo manifesta que no és cap mentida i que li ho pot demostrar. El batle insisteix que és una mentida. La Sra. Baillo manifesta que li demostrarà que no és cert. El batle demana a la Sra. Baillo que es miri la documentació perquè aquesta informació que demana pot ser que ja la tengui. La Sra. Baillo manifesta que no la té, n'està segura, perquè no se li envia en una setmana. El batle manifesta que aquesta factura es va pagar fa un parell de mesos, ja que es va encomanar a través de Viatges Sant Lluís. La Sra. Baillo insisteix que no i que voldria informació de les despeses d'hotel, bitllets i transport. El batle manifesta que, pel que fa a despeses d'hotel i bitllets, ho té, i de despeses de transport no n'hi ha, ja que va emprar un cotxe de lloguer i el va pagar de la seva butxaca. Afegeix que l'any passat va dir una mentida, la senyora Baillo, i ara en torna a dir una altra, perquè no estam dos mesos a donar-li la documentació. La Sra. Baillo manifesta que ella no en diu, de mentides, i que ja li ho demostrarà. El batle manifesta que ja li demostrarà que sí que diu mentides.

Tot seguit, la Sra. Baillo Vadell presenta una moció. El batle manifesta que aquesta moció, si s'ha de deliberar i votar, en tot cas, s'havia d'haver presentat com a punt d'urgència abans d'iniciar el punt de "Precs, suggeriments i mocions"; no en aquest moment.

Després d'un ampli debat entre els portaveus dels distints grups polítics de la corporació, respecte si s'accepta o no la seva inclusió com a punt d'urgència, el Ple de l'Ajuntament, i de forma excepcional, acorda acceptar-lo.

Intervé el Sr. Coll Alcina. Manifesta que enguany la torrada de Sant Antoni va caure en dissabte i, possiblement, va ser un dels motius que no hi hagués tanta gent. Com que hi va sobrar menjar, voldria saber què se'n fa, de tot aquest menjar, així com voldria una valoració d'aquest any respecte als anys anteriors.



El batle manifesta que a la comissió de Cultura i Festes del proper mes s'informarà d'aquesta valoració, si bé pot dir-li que no és gens negativa, tot al contrari. Respecte al menjar que va sobrar, manifesta que van sobrar sis quilos de sobrassada sense tallar -l'havien comprada a 7,30 i 7,40 euros i la van tornar a vendre a 7 euros-; els dos sacs de pa tallat també el van vendre per sis o set euros; la sobrassada tallada la van congelar; i dels pastissos que van sobrar, se'n van deixar uns quants per al personal d'aquest Ajuntament i uns altres per al Club de Jubilats.

Per altra banda, i respecte a les dues promocions d'habitatges de protecció oficial, el Sr. Coll Alcina demana si se sap quin règim seran, és a dir, si seran de compra, lloguer, lloguer amb opció a compra... El batle respon que encara no se'n sap la classe de règim, i recorda que prèviament havien fet consultes a la gent interessada i no sabem la valoració d'aquestes enquestes que havia fet l'IBAVI. El Sr. Coll Alcina demana si seria possible disposar d'informació d'aquestes enquestes. El batle manifesta que es demanarà.

Finalment, i respecte a la intervenció feta per la seva portaveu sobre el sistema de cooperació de Son Remei, el Sr. Coll Alcina manifesta que li agradaria saber quin període de prescripció tenen els deutes amb l'Administració en cas que hi hagi una part que no faci cap moviment. Afegeix que la Llei general tributària fixa quatre anys, però no sap si a l'Ajuntament se li aplica una altra normativa.

A continuació, a les 22.10 hores el Sr. Melià sol·licita una pausa. El batle ho accepta i, a més, cita a l'Alcaldia els portaveus dels grups polítics, així com el secretari de la corporació, per comentar la moció d'urgència presentada pel Partit Popular.

A les 22.20 hores es reprèn la sessió.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta, respecte a les sol·licituds efectuades per la Sra. Baillo Vadell a la sessió plenària de dia 21.12.09, el següent:

1.- Amb relació a la pregunta formulada relativa a l'emissió d'un informe de Secretaria relatiu a possibles impediments legals per contractar amb empreses on un treballador municipal realitzi treballs, serveis o que sigui soci de l'empresa, li pos de manifest que efectivament existeix una regulació precisa sobre incompatibilitats dels treballadors al servei de l'Administració. No obstant açò, hi ha diferències si el treballador és funcionari (règim estatutari) o laboral. No és possible l'elaboració d'un informe sobre una situació indeterminada. Per tant, ens haurà d'informar si és personal funcionari o laboral.

2.- Amb relació a la intervenció sobre la llei de barris, la inform que l'Ajuntament va sol·licitar la inclusió del projecte relatiu a la remodelació de la zona de vianants de ses Micoles, sense que hagi estat acceptada per la conselleria corresponent.

3.- Amb relació a les diverses intervencions respecte al restaurant Sa Pedrera des Pujol, li pos de manifest les següents circumstàncies sobre escrits presentats per distints veïns de la zona:



Data	Nº RE	Sol·licitant	Data	Nº RS
07-02-08	739	Beatriz Rodríguez Viñes	11-03-08	2821
23-02-08	1132	Esteban Vinent i altres	28-12-09	4859
17-05-08	2831	Esteban Vinent Taltavull	01-07-08	4994
20-09-08	5350	Esteban Vinent Taltavull	04-01-10	0013
20-09-08	5351	Esteban Vinent Taltavull	23-10-08	6575
20-09-08	5352	Esteban Vinent Taltavull	23-10-08	6575
10-08-09	4312	Esteban Vinent Taltavull	04-01-10	0013
03-11-09	5984	Beatriz Rodríguez Viñes	30-12-09	4874
06-11-09	6099	Esteban Vinent Taltavull	29-12-09	4872
06-11-09	6100	Esteban Vinent Taltavull	29-12-09	4871
06-11-09	6101	Esteban Vinent Taltavull	29-12-09	4869
06-11-09	6102	Esteban Vinent Taltavull	29-12-09	4870
06-11-09	6103	Esteban Vinent Taltavull	29-12-09	4868
16-12-09	6854	Esteban Vinent Taltavull	28-12-09	4858
16-12-09	6853	Esteban Vinent Taltavull	28-12-09	4859
16-12-09	6851	Esteban Vinent Taltavull	28-12-09	4861
16-12-09	6850	Esteban Vinent Taltavull	29-12-09	4863
16-12-09	6849	Esteban Vinent Taltavull	29-12-09	4864
16-12-09	6848	Esteban Vinent Taltavull	29-12-09	4865
24-11-09	6476	Consell Insular Menorca	04-01-10	0010
30-11-09	6566	Conselleria Salut i Consum	04-01-10	0012

4.- Amb relació a les preguntes formulades en el Ple sobre el restaurant esmentat, així com els seus escrits presentats en data 04.01.10 (RE 5) i en data 02.12.09 (RE 6612), li pos de manifest que, atenent a la presentació d'un escrit amb data 09.01.10 (RE 85) subscrit per diversos propietaris de la zona, mitjançant el qual se sol·licita formalment la revocació i l'anul·lació de la llicència d'obres concedida per aquest Ajuntament, els Serveis Tècnics i Jurídics municipals en el present moment elaboren l'informe necessari per a l'adopció de l'oportú acord municipal. Una vegada elaborat, serà remès. Afegeix que la propera setmana, si es disposa de l'informe, se li remetrà.

5.- Respecte a l'expedient de disciplina del Sr. Mezquida, manifesta que en aquests moments l'expedient està pendent de la declaració d'interès general, la qual cosa no vol dir que se li hagi de donar. Afegeix que aquest senyor ha presentat al·legacions a totes les resolucions que s'han pres, i se'n va anar al CIM per demanar l'interès general i, si no va equivocat, el dia 15.06.09 l'esmentat organisme ens informa que l'activitat ha d'estar informada per interès general. En aquests moments, l'expedient és damunt la taula de l'arquitecte municipal i, possiblement, es denegarà; automàticament després l'expedient anirà al Consorci rústic, ja que si no hi ha anat abans era perquè hi havia al·legacions en tràmit. Afegeix que l'única Administració que ha sancionat aquesta persona ha estat l'Ajuntament, ja que l'Administració General de l'Estat l'únic que va fer va ser posar-li una sanció de 60 euros i, en canvi, aquest Ajuntament la ha posat sancions per import de 660 euros.



La Sra. Baillo Vadell manifesta que ella no té res a favor ni d'un propietari ni d'un altre, i l'únic que vol és que si un senyor fa un escrit a l'Ajuntament, un darrere l'altre, creu que l'obligació de l'Administració és contestar, i no s'han contestat; no demana res més.

Intervé el batle. Respecte a les sol·licituds efectuades per la Sra. Baillo Vadell a la sessió plenària de dia 21.12.09 sobre expedients de disciplina urbanística, informa del següent:

- D06-01 i D39-01.- Sobre aquests, se'n va informar a l'anterior sessió plenària, sol·licitant-se més informació sobre l'existència d'expedients sancionadors. La inform que els expedients citats es van obrir per disconformitat durant el transcurs de les obres i posteriorment van ser legalitzats mitjançant la concessió de llicència de primera ocupació. No es van obrir expedients sancionadors davant la inexistència de causa.
- D21-01 (iniciat nou expedient D9-05) i D32-01.- Sobre la legalitat de l'actuació, la inform que la legalització d'aquestes obres ha de realitzar-se mitjançant concessió de llicència municipal. Atesa a l'al·legació presentada a les NS en tramitació que, si és el cas, podrien permetre la legalització de les construccions objecte de la infracció, es considera com a elemental prudència suspendre les actuacions dels expedients que, en tot cas, segueixen oberts fins a l'aprovació definitiva de les NS. Atesa a la sentència núm. 205/2003 dictada pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 en data 23.07.03 respecte a un cas similar en què aquest Ajuntament va tirar endavant, van dir-nos que quan un expedient està en tràmit s'ha de suspendre. Per açò, aquests expedients estan suspesos.
- D3-03.- Manifesta que mitjançant resolució d'Alcaldia 2003/209 s'ordena la suspensió de les obres i s'obre un període de dos mesos per sol·licitar-ne la legalització; en data 12 de gener de 2005 es dicta proposta de demolició; mitjançant escrit de 18.03.06 se sol·licita que es modifiqui el planejament municipal i l'Ajuntament en la tramitació de la modificació de les NS no inclou la finca en nucli rural; mitjançant resolució d'Alcaldia 2009/957, de 04.12.09, es declara la caducitat de l'expedient i s'envia al Consorci de Disciplina Urbanística; des de l'àrea d'Urbanisme es remet aquesta informació i s'acompanya amb una còpia de la resolució d'Alcaldia i de l'escrit al Consorci de Disciplina Urbanística.
- D04-03.- Manifesta que l'expedient es va iniciar mitjançant denúncia de la Policia Local, i figura en el butlletí de denúncia el nom de qui realitzava la construcció en origen; les notificacions posteriors han estat infructuoses i ha hagut de publicar-se mitjançant edictes; en els arxius municipals no hi ha constància de la titularitat efectiva de la propietat; en el moment actual s'analitza la conveniència de derivar aquest expedient al Consorci de Disciplina Urbanística.
- D06-03.- Manifesta que mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2010/57, de 19.01.10, es declara la caducitat de l'expedient; des de l'àrea d'Urbanisme, es remet aquesta informació i s'acompanya amb una còpia de la resolució i de l'escrit al Consorci de Disciplina Urbanística.



- D07-03.- Manifesta que mitjançant Resolució d'Alcaldia 2003/337 s'ordena la suspensió de les obres i s'obre un període de dos mesos per sol·licitar-ne llicència de legalització; en data 15.12.03 se sol·licita llicència d'obres, que no va rebre el dictamen de la Comissió de Govern; en data 10.07.09 s'emet proposta de desinstal·lació de l'equip instal·lat a la teulada; en data 20.01.10 es presenta escrit d'al·legacions, que es troba pendent de resolució.
- D22-03.- Manifesta que mitjançant Resolució d'Alcaldia 2003/404 s'incoa expedient per infracció urbanística; mitjançant resolució d'Alcaldia 2003/523 s'insta el Jutjat Contenciós autorització per entrada a domicili; en data 15.11.07 s'emet proposta de demolició; mitjançant resolució d'Alcaldia 2009/956, de 03.12.09, es declara la caducitat de l'expedient i s'incoa nou expedient; des de l'àrea d'Urbanisme es remet aquesta informació i s'acompanya amb una còpia de la resolució de l'Alcaldia.

Per altra banda, el batle manifesta que, de tot allò que ha demanat de qüestions pendents de comissió d'Urbanisme, s'intentarà que dins els propers quinze dies s'hi pugui donar resposta, si bé creu que coses ja estan contestades.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que queda pendent un informe sobre la qüestió de la Creu Roja; l'emissió d'un informe sobre l'activitat del camp de futbol; així com una còpia de l'informe favorable d'instal·lació del CIM.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell anuncia que, arran de la pausa efectuada, el Partit Popular retira la moció presentada.

El president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que firmen els membres Ple de l'Ajuntament amb mi, el secretari, acta que certifico.

