



ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Caràcter de la sessió: ordinari

Dia: 21/05/2015 (Per avançament de la sessió de dia 28.05.15)

Hora: de les 20 a les 21.15 hores

Lloc: Ajuntament

Assistents

Batle:	Cristóbal Coll Alcina (PP)
1r. Tinent de batle:	Pedro Tudurí Mercadal (PP)
2n. Tinenta de batle:	Carmen Reynés Calvache (PP)
3r. Tinent de batle:	Javier R. Pons Pons (PP)
4t. Tinent de batle:	Francisco Olives Salas (PP)
Regidor:	Alfredo Benosa Majos (PP)
Regidora:	M ^a Dolores Tronch Folgado (PP)
Regidor:	Juan Miguel Cubas Pons (PSOE)
Regidora:	Silvia Pérez de la Vega (PSOE)
Regidor:	Remigio Lora Buzón (PSM-ELS VERDS)
Regidor:	Miquel Melià Mercadal (EM-EU)
Regidor:	Llorenç Carretero Tudurí (Regidor no adscrit)

Secretària: María Cristina Gascón Mir

Interventora: Maria Soledad Sánchez Pons

S'han excusat de no assistir-hi:

Regidora: Vanesa Florit Blanco (PSOE)

Ordre del dia

Primer. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Segon. Dictamen de la Comissió d'Urbanisme de dia 15.05.15. Proposta de Batlia amb relació a l'aprovació de l'esmena de deficiències de la modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular, en l'àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic i aprovació de l'expedient

Tercer. Dictamen de la Comissió d'Economia i Hisenda de dia 15.05.15. Proposta de Batlia amb relació a l'esmena de deficiències del Conveni col·lectiu del personal laboral de l'Ajuntament

Quart. Proposta de Batlia amb relació a l'aprovació del Pacte de funcionaris de l'Ajuntament de Sant Lluís

Cinquè. Proposta de Batlia amb relació al Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Família i Serveis Socials i l'Ajuntament de Sant Lluís per a la reserva i l'ocupació de places d'estades diürnes i residencials per a gent gran en situació de dependència

Sisè. Proposta de Batlia d'adjudicació de la concessió de l'ús privatiu d'una porció de parcel·la municipal destinada a la instal·lació d'un equip de telecomunicacions

Setè. Aprovació festes locals 2016

Vuitè. Control del Ple a la Junta de Govern Local

Novè. Precs, suggeriments i mocions

Desenvolupament de la sessió



PRIMER. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

El batle demana si cap membre del Ple té observacions a fer a l'acta de la sessió de dia 29.04.15.

No havent-hi intervencions, l'acta és aprovada per unanimitat dels dotze membres assistents.

SEGON. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'URBANISME DE DIA 15.05.15. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DE L'ESMENA DE DEFICIÈNCIES DE LA MODIFICACIÓ DE LES NORMES SUBSIDIÀRIES PER A LA SEVA ADAPTACIÓ AL PLA TERRITORIAL INSULAR, A L'ÀMBIT DELS NUCLIS TRADICIONALS I SÒL RÚSTIC I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“Es dóna compte de la proposta de Batlia, de dia 11.05.15, amb relació a l'assumpte indicat, que diu: -----

“Amb data 27.11.2014 el Ple de l'Ajuntament va aprovar l'esmena de deficiències que motivaren la suspensió de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, acordada pel Ple del Consell Insular en data 22 de juliol de 2013. -----

En compliment de l'acord del Consell Insular, l'expedient, junt amb el Text refós de la memòria ambiental i la memòria justificativa i anàlisi dels possibles efectes ambientals de les modificacions introduïdes al document aprovat provisionalment en data 18.05.2011 per tal d'esmenar les deficiències imposades pel CIM el 08.08.2012 i 22.07.2013, ha sigut objecte d'un nou tràmit d'informació pública mitjançant anunci en el BOIB núm. 175, de 23.12.2014, en el Diari, en la seu electrònica municipal i en el taulell d'edictes. -----

Atès que durant el termini d'exposició pública es va presentar una al·legació i fora de termini una més, -----

Atès que s'han rebut diferents informes de les administracions, -----

Atès que no s'ha atendre a las indicacions relatives a la necessitat d'adaptar les NNSS a la nova legislació sobrevinguda, en tant que una vegada sobrepassat el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial -d'acord amb l'article 60 de la LOUS- no procedeix, -----

Atès però que sí s'han de considerar el informes dels organismes que en el seu dia no van ser objecte de consulta (Direcció General d'Aviació Civil i Telecomunicacions), -----

Atès que la Comissió Balear de Medi Ambient ha senyalat que, si bé les modificacions són nombroses, no es poden considerar modificacions substancials des del punt de vista ambiental ja que no s'aprecia cap impacte negatiu respecte a la planificació existent, -----

A la vista de tot açò, i atesos els informes del redactor, i dels informes tècnic i jurídic que consten a l'expedient, ELEV al Ple la següent -----

PROPOSTA -----

Primer.- Estimar parcialment l'al·legació presentada pel Sr. Enric Taltavull Femenies, amb registre d'entrada núm. 996/2015, pel que fa a l'article 216.7. L'estimació implica una nova redacció de l'article, en els següents termes: “No es concediran llicències d'obra de nova planta a l'àmbit dels nuclis rurals fins que s'hagi redactat, aprovat i executat el pla especial d'ordenació del nucli rural corresponent”. La resta d'apartats queden desestimats atès que no és necessària l'adaptació a la normativa sobrevinguda per ser posterior a l'aprovació inicial de l'expedient de modificació de les NNSS. -----

Segon.- Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Esteban Vinent Taltavull, amb registre d'entrada núm. 800/2015, pels següents motius: -----



- La modificació dels usos al nucli urbà de Torret no va en contra de cap de les determinacions de la Llei d'ordenació i ús del sòl. -----
- Les obres realitzades a la parcel·la compten amb diverses llicències municipals; l'al·legada presumpta existència d'infracció urbanística en la parcel·la no impedeix en cap cas la modificació de les NNSS. -----
- La proximitat a un monument megalític no impedeix modificar els usos i les qualificacions dins el sòl urbà; la modificació compta amb els informes favorables del Departament de Patrimoni del CIM. -----

Tercer.- Aprovar l'esmena de les deficiències que motivaren la suspensió de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla Territorial Insular a l'àmbit dels nuclis tradicionals i sòl rústic, acordada pel Ple del Consell Insular en data 22 de juliol de 2013 i aprovar l'expedient, tot de conformitat amb l'expedient tramitat i amb la incorporació de les modificacions resultants de l'al·legació estimada parcialment i de les prescripcions establertes en els informes de la Direcció General d'Aviació Civil (Ministeri de Foment), d'AENA i del Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme (Telecomunicacions). -----

Quart.- Remetre l'expedient a la Direcció General d'Aviació Civil per acreditar l'esmena de les deficiències. -----

Cinquè.- Remetre l'expedient al Consell Insular instant l'aprovació definitiva de l'expedient." -----

El batle concedeix la paraula a l'arquitecte municipal, senyor Francesc Farrés i Díaz Meco. -----
Intervé l'arquitecte municipal. Manifesta que durant el nou tràmit d'exposició pública que ens va obligar fer el CIM sobre l'expedient en qüestió es va presentar una al·legació, així com una altra fora de termini, la qual també s'ha tingut en compte. Així mateix, s'han rebut diferents informes de les administracions. Pel que fa a les al·legacions, manifesta que una s'ha desestimat totalment perquè no tenia cap raó de ser, i l'altra s'ha estimat parcialment, en el sentit de millorar la redacció d'un article. Una vegada incorporades a l'expedient les prescripcions establertes en els informes de la Direcció General d'Aviació Civil (Ministeri de Foment), d'AENA i del Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme (Telecomunicacions), així com parcialment una de les al·legacions, s'ha d'elevat l'expedient al CIM per a l'aprovació definitiva. Per altra banda, manifesta que no és exigible l'adaptació del present instrument de planejament a la normativa sobrevinguda, atès que ja s'havia produït una primera exposició pública i s'han realitzat tres aprovacions provisionals anteriorment. Conclou dient que l'equip redactor ha tingut reunions amb els juristes i tècnics del CIM i que totes les passes que s'han fet estan ben vistes per l'esmentat organisme. -----

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Pel que fa a la qüestió d'AENA – Aviació Civil, recorda que en un moment determinat es va proposar una connexió a la capçalera de llevant, cosa que es va plasmar en un plànol. Demana: Açò es manté? L'arquitecte municipal respon que sí. -----

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que, veient com han anat fins ara les coses, ara posin facilitats en el sentit que no fa falta adaptar-nos a la normativa actual, açò li fa por... Espera que a l'hora de la veritat no diguin el contrari. -----

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta presentada. -----

La Comissió d'Urbanisme, amb els vots a favor dels representants del PP, PSM-ELS VERDS i PSOE, que suposen onze vots ponderats; i l'abstenció del representant d'EM-EU i del regidor no adscrit, que suposen dos vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**: -----

Primera. Estimar parcialment l'al·legació presentada pel Sr. Enric Taltavull Femenies, amb registre d'entrada núm. 996/2015, pel que fa a l'article 216.7. L'estimació implica una nova redacció de l'article, en els següents termes: "No es concediran llicències d'obra de nova planta en l'àmbit dels nuclis rurals fins que s'hagi redactat, aprovat i executat el pla especial d'ordenació del nucli rural corresponent". La resta d'apartats queden desestimats atès que no és necessària l'adaptació a la normativa sobrevinguda pel fet de ser posterior a l'aprovació inicial de l'expedient de modificació de les NS. -----

Segona. Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Esteban Vinent Taltavull, amb registre d'entrada núm. 800/2015, pels següent motius: -----

- La modificació dels usos al nucli urbà de Torret no va en contra de cap de les determinacions de la Llei d'ordenació i ús del sòl. -----



- Les obres realitzades a la parcel·la disposen de diverses llicències municipals; l'al·legada presumpta existència d'infracció urbanística en la parcel·la no impedeix en cap cas la modificació de les NS. -----
- La proximitat a un monument megalític no impedeix modificar els usos i les qualificacions dins el sòl urbà; la modificació té els informes favorables del Departament de Patrimoni del CIM. -----

Tercera. Aprovar l'esmena de les deficiències que motivaren la suspensió de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla territorial insular en l'àmbit dels nuclis tradicionals i del sòl rústic, acordada pel Ple del Consell Insular en data 22 de juliol de 2013, i aprovar l'expedient, tot de conformitat amb l'expedient tramitat i amb la incorporació de les modificacions resultants de l'al·legació estimada parcialment i de les prescripcions establertes en els informes de la Direcció General d'Aviació Civil (Ministeri de Foment), d'AENA i del Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme (Telecomunicacions). -----

Quarta. Remetre l'expedient a la Direcció General d'Aviació Civil per tal d'acreditar l'esmena de les deficiències. -----

Cinquena. Remetre l'expedient al Consell Insular instant l'aprovació definitiva de l'expedient." --

Intervé el batle. Manifesta que a la comissió d'Urbanisme l'arquitecte municipal va explicar detalladament les modificacions realitzades. Es tracta d'un expedient que fa anys que s'està tramitant i, vista la feina que s'ha fet, cosa que és d'agrair al regidor d'Urbanisme i als Serveis Tècnics Municipals, demana el vot favorable.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Anuncia que el PSM-ELS VERDS hi votarà a favor. Així mateix, manifesta que fa molts anys que s'està tramitant aquest expedient i ens mereixem tenir-lo aprovat, perquè la gent del poble és el que demana i, sobretot, per poder tenir una seguretat jurídica. Dóna l'enhorabona als Serveis Tècnics per la feina feta i espera que el Consell Insular de Menorca no hi posi més entrebancs.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que el vot d'EM-EU, tal com ha estat en les diferents votacions que s'han fet sobre aquest expedient, serà d'abstenció, però amb el desig que d'una vegada per totes es resolgui. Així mateix, manifesta que el batle ha dit que és un expedient de fa molt d'anys... allò que fa aquest expedient és olor, put, en el sentit que és massa vell, no que sigui sospitós. Desitja que el CIM ho accepti definitivament, encara que pot passar que una volta aprovat aquest instrument urbanístic se n'hagi d'obrir un altre de nou per seguir adaptant la norma subsidiària a la normativa vigent. Conclou reconeixent la feina feta pel regidor d'Urbanisme i tots els tècnics que l'han ajudat.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme.

El Ple de l'Ajuntament, per deu vots a favor, corresponents als membres del PP (7), PSOE (2) i PSM-ELS VERDS (1); i dues abstencions, corresponents als membres d'EM-EU (1) i del regidor no adscrit (1); **acorda:**

Primer. Estimar parcialment l'al·legació presentada pel Sr. Enric Taltavull Femenies, amb registre d'entrada núm. 996/2015, pel que fa a l'article 216.7. L'estimació implica una nova redacció de l'article, en els següents termes: "No es concediran llicències d'obra de nova planta en l'àmbit dels nuclis rurals fins que s'hagi redactat, aprovat i executat el pla especial d'ordenació del nucli rural corresponent". La resta d'apartats queden desestimats atès que no és necessària l'adaptació a la normativa sobrevinguda pel fet de ser posterior a l'aprovació inicial de l'expedient de modificació de les NS.



Segon. Desestimar l'al·legació presentada pel Sr. Esteban Vinent Taltavull, amb registre d'entrada núm. 800/2015, pels següent motius:

- La modificació dels usos al nucli urbà de Torret no va en contra de cap de les determinacions de la Llei d'ordenació i ús del sòl.
- Les obres realitzades a la parcel·la disposen de diverses llicències municipals; l'al·legada presumpta existència d'infracció urbanística en la parcel·la no impedeix en cap cas la modificació de les NS.
- La proximitat a un monument megalític no impedeix modificar els usos i les qualificacions dins el sòl urbà; la modificació té els informes favorables del Departament de Patrimoni del CIM.

Tercer. Aprovar l'esmena de les deficiències que motivaren la suspensió de l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de les normes subsidiàries per a la seva adaptació al Pla territorial insular en l'àmbit dels nuclis tradicionals i del sòl rústic, acordada pel Ple del Consell Insular en data 22 de juliol de 2013, i aprovar l'expedient, tot de conformitat amb l'expedient tramitat i amb la incorporació de les modificacions resultants de l'al·legació estimada parcialment i de les prescripcions establertes en els informes de la Direcció General d'Aviació Civil (Ministeri de Foment), d'AENA i del Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme (Telecomunicacions).

Quart. Remetre l'expedient a la Direcció General d'Aviació Civil per tal d'acreditar l'esmena de les deficiències.

Cinquè. Remetre l'expedient al Consell Insular instant l'aprovació definitiva de l'expedient.

TERCER. DICTAMEN DE LA COMISSIÓ D'ECONOMIA I HISENDA DE DIA 15.05.15. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'ESMENA DE DEFICIÈNCIES DEL CONVENI COL·LECTIU DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT

La secretària dóna compte del dictamen emès amb relació a l'assumpte indicat, que diu:

“La secretària informa que s'ha remès als membres de la comissió l'escrit de la Direcció General de Treball i Salut Laboral, RE 2555, amb relació al requeriment d'esmena de deficiències; l'acta de la reunió de la Comissió Negociadora del Conveni del Personal Laboral, de dia 12.05.15; l'informe de Secretaria, també de dia 12.05.15; així com la proposta de Batlia amb relació a l'assumpte indicat. -----

Intervé el batle. Manifesta que en data 29.11.2013 el Ple de l'Ajuntament va aprovar el text del Conveni del Personal Laboral; en data 28.07.2014 es van aprovar els annexos 1, 2 i 3 del conveni; llavors l'Ajuntament va remetre el text aprovat i la documentació complementària a la Direcció General de Treball i Salut Laboral; i en data 12.05.2015 l'esmentada Direcció ha remès un requeriment d'esmena de deficiències. Afegeix que la Comissió Negociadora ha acordat l'esmena de les diferents deficiències, algunes de les quals fan referència a aspectes formals i altres a l'articulat del mateix conveni, i que aquestes les ha d'aprovar el Ple. -----

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta presentada. -----
*La Comissió d'Economia i Hisenda, amb el vot a favor del representant del PP, que suposen set vots ponderats; i l'abstenció dels representants del PSOE, PSM-ELS VERDS, EM-EU i del regidor no adscrit, que suposen sis vots ponderats, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents **propostes d'acord**:-----*

Primera. Aprovar l'Acord de la Comissió Negociadora de data 12 de maig de 2015, pel qual s'aprova l'esmena de deficiències observades al Conveni Col·lectiu aplicable al personal



laboral de l'Ajuntament de Sant Lluís i, en conseqüència, modificar els següents articles o apartats: -----

- Afegir un darrer paràgraf a l'art. 2: "En cas de sorgir discrepàncies en l'aplicació de les condicions de treball, aquestes es resoldran en la Comissió d'Interpretació, Vigilància i Seguiment (CIVS) d'aquest Conveni".-----
- Afegir el següent text al primer paràgraf de l'article 4: "Entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears".-----
- Afegir un paràgraf a l'inici del capítol VIII: "Mentre sigui vigent el Reial decret 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, serà aplicable a la totalitat del contingut d'aquest capítol, com consta a la disposició transitòria d'aquest Conveni".-----
- S'afegeix un primer paràgraf a l'article 55: "Mentre sigui vigent el Reial decret 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, serà aplicable a la totalitat del contingut d'aquest article, com consta a la disposició transitòria d'aquest Conveni".-----
- S'afegeix un primer paràgraf a l'article 84 en els següents termes: "Mentre sigui vigent el Reial decret 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, serà aplicable a la totalitat del contingut d'aquest article, com consta a la disposició transitòria d'aquest Conveni".-----
- Substituir els dos primers paràgrafs de l'article 89 pels següents: "La jubilació procedirà en cada cas segons la normativa aplicable vigent en el moment de fer-se efectiva". ----
El paràgraf anterior s'ha de considerar sense perjudici que tot treballador pugui completar els períodes de manca per a la jubilació. En aquest supòsit, la jubilació es produirà una vegada completats els períodes, sense que en cap cas s'excedeixi l'edat obligatòria segons la normativa aplicable."-----
- S'elimina en tot el text les referències a "empleats públics"; se substitueix aquest terme per "personal laboral" o bé "treballadors".-----

Segona. Comunicar l'acord del Ple al president de la Comissió Negociadora i notificar-lo als representants del personal amb indicació dels recursos que estimin pertinents; així mateix, convocar les parts perquè signin el Conveni Col·lectiu una vegada incorporades les esmenes. -

Tercera. Que la Comissió Negociadora presenti l'esmena de deficiències davant l'autoritat laboral competent a l'efecte de registre i per tal que ordeni la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears."-----

Intervé el Sr. Olives Salas. Manifesta que dins la tramitació del conveni del personal laboral de l'Ajuntament de Sant Lluís hi ha hagut un requeriment de la Direcció General de Treball i Salut Laboral per esmenar una sèrie de deficiències, algunes de les quals fan referència a aspectes formals i altres a aspectes de fons —si bé entén que acaben sent més qüestions de forma, que no de fons—, i una volta resoltes totes aquestes deficiències per la comissió negociadora, l'expedient es sotmet a la consideració del Ple, per tal de continuar i acabar la seva tramitació i publicació.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Anuncia que el PSM-ELS VERDS s'abstindrà, i creu que es podria haver pogut esperar i anar més a poc a poc a l'hora de signar aquest conveni i tal vegada així no hauria fet falta fer ara aquestes modificacions.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que quan a finals de 2013 es va aprovar el conveni el seu grup polític —EM-EU— hi va votar a favor i va manifestar que entenia que qualsevol negociació era difícil i que confiava que l'equip de govern havia de fer tot el possible per defensar els interessos de l'ajuntament com a interessos generals. Ara bé, amb les deficiències que s'han detectat sembla que no van ser tan estrictes com confiava que haurien estat, perquè totes les deficiències són en el mateix sentit, afavorint més una part que l'altra. Però com que es tracta d'esmenar aquestes deficiències i, en coherència amb el vot anterior, anuncia que el seu vot serà favorable.



I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia i Hisenda.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i EM-EU (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PSOE (2), PSM-ELS VERDS (1) i del regidor no adscrit (1); **acorda:**

Primer. Aprovar l'Acord de la Comissió Negociadora de data 12 de maig de 2015, pel qual s'aprova l'esmena de deficiències observades al Conveni Col·lectiu aplicable al personal laboral de l'Ajuntament de Sant Lluís i, en conseqüència, modificar els següents articles o apartats:

- Afegir un darrer paràgraf a l'art. 2: "En cas de sorgir discrepàncies en l'aplicació de les condicions de treball, aquestes es resoldran en la Comissió d'Interpretació, Vigilància i Seguiment (CIVS) d'aquest Conveni".
- Afegir el següent text al primer paràgraf de l'article 4: "Entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears".
- Afegir un paràgraf a l'inici del capítol VIII: "Mentre sigui vigent el Reial decret 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, serà aplicable a la totalitat del contingut d'aquest capítol, com consta a la disposició transitòria d'aquest Conveni".
- S'afegeix un primer paràgraf a l'article 55: "Mentre sigui vigent el Reial decret 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, serà aplicable a la totalitat del contingut d'aquest article, com consta a la disposició transitòria d'aquest Conveni".
- S'afegeix un primer paràgraf a l'article 84 en els següents termes: "Mentre sigui vigent el Reial decret 20/2012, de 13 de juliol, de mesures per garantir l'estabilitat pressupostària i de foment de la competitivitat, serà aplicable a la totalitat del contingut d'aquest article, com consta a la disposició transitòria d'aquest Conveni".
- Substituir els dos primers paràgrafs de l'article 89 pels següents: "La jubilació procedirà en cada cas segons la normativa aplicable vigent en el moment de fer-se efectiva".
El paràgraf anterior s'ha de considerar sense perjudici que tot treballador pugui completar els períodes de manca per a la jubilació. En aquest supòsit, la jubilació es produirà una vegada completats els períodes, sense que en cap cas s'excedeixi l'edat obligatòria segons la normativa aplicable."
- S'elimina en tot el text les referències a "empleats públics"; se substitueix aquest terme per "personal laboral" o bé "treballadors".

Segon. Comunicar l'acord del Ple al president de la Comissió Negociadora i notificar-lo als representants del personal amb indicació dels recursos que estimin pertinents; així mateix, convocar les parts perquè signin el Conveni Col·lectiu una vegada incorporades les esmenes.



Tercer. Que la Comissió Negociadora presenti l'esmena de deficiències davant l'autoritat laboral competent a l'efecte de registre i per tal que ordeni la seva publicació al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

QUART. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEL PACTE DE FUNCIONARIS DE L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS

En primer lloc, i atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que preveu l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple **acorda**, per unanimitat dels dotze membres assistents, incloure'l a l'ordre del dia.

Seguidament, la secretària dóna compte de la proposta de Batlia relativa a l'assumpte indicat, que diu:

*“Atès que el Pacte del personal funcionari de l'Ajuntament de Sant Lluís data de l'any 2004, i s'ha prorrogat any rere any; -----
Atès que el 21 de gener de 2014 es va constituir la Mesa de Negociació per a l'elaboració de l'Acord aplicable al personal funcionari. -----
Ateses les diferents sessions de la Mesa Negociadora composta pels representants dels treballadors i l'Ajuntament, i especialment la celebrada el 14 de maig de 2015 en la qual s'ha aixecat Acta de l'Acord entre les parts; -----
A la vista de les consideracions anteriors, elev al Ple la següent -----*

PROPOSTA

*Primera. Aprovar el text consensuat per la Mesa de Negociació de data 14.05.2015, que recull l'Acord d'aplicació al personal funcionari de l'Ajuntament. -----
Segona. Comunicar l'Acord del Ple al President de la Mesa de Negociació i notificar el mateix als representants del personal amb indicació dels recursos que estimin pertinents. -----
Tercera. Signat l'Acord, que la Comissió Negociadora el presenti davant l'Autoritat laboral competent als efectes de registre i per tal que ordeni la seva publicació al Butlletí Oficial de les Illes Balears.” -----*

Intervé el Sr. Olives Salas. Manifesta que després de més d'un any de negociacions s'ha arribat a consensuar el text que es presenta a la consideració del Ple, el Pacte del personal funcionari. Assenyala que primer es va fer el Conveni del personal laboral i llavors s'ha fet el Pacte del personal funcionari, del qual també es necessitava fer un document nou, ja que l'actual és de fa molt de temps, si bé es continua aplicant. Demana el vot favorable del Ple.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que a l'expedient hi figuren dos informes, un de Secretaria i un altre d'Intervenció, i sembla que el pacte vulnera unes quantes qüestions, per la qual cosa voldria saber què pensa fer l'equip de govern. Assenyala que d'entrada el seu vot serà d'abstenció.

Intervé el batle. Manifesta que amb l'anterior pacte es va fer un tràmit molt similar, es va aprovar per Ple i llavors la Delegació del Govern va establir una sèrie de deficiències que llavors es van esmenar. Pel que fa al document que es presenta avui a aprovació, manifesta que sabem que té aquestes deficiències, però també és cert que els treballadors volen que ho empenguem d'aquesta manera.



Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que tant l'informe d'Intervenció com el de Secretaria adverteixen que hi ha deficiències, ja que, per exemple, a l'informe de Secretaria es diu en un apartat: *“Per tant, l'acord presentat no s'adapta a la normativa actual...”* Sí, ja ho sabem, i hem d'esperar que l'autoritat laboral ens adverteixi... no és lògic que es faci així. A més, assenyala que l'autoritat laboral pot advertir que no compleix la normativa, però aprovar un acord sabent que és il·legal, també pot derivar en responsabilitats polítiques. No entén que es vulgui aprovar aquest document quan se sap que hi ha coses il·legals. Afegeix que l'informe de Secretaria conclou dient: *“L'acord regula diverses qüestions que no poden ser objecte de negociació i altres que s'han d'adaptar necessàriament a la normativa en vigor.”* Conclou dient que la intenció de l'equip de govern és que s'aprovi aquest document sabent que hi ha aspectes il·legals, i que llavors s'esmenin. A la justícia açò té un nom...

Intervé el Sr. Olives Salas. Manifesta que el document que es presenta és un document que afecta tots els funcionaris de l'Ajuntament, i allò que està cercant és un vot favorable de la corporació. Si d'entrada ja no hi ha aquest vot favorable... no sap si el batle l'ha de sotmetre o no a votació. De totes formes manifesta que pot ser que el Pacte no estigui quadrat del tot com havia d'estar, ja que se sap que tècnicament hi ha hagut coses en què ha estat impossible arribar a acords. Conclou dient que en lloc de parlar d'il·legalitat, a la millor es pot parlar més tost de deficiències que tal vegada es puguin esmenar.

Intervé el batle. Manifesta que l'equip de govern tenia el compromís amb els sindicats de tirar el Pacte endavant. Ara bé, també els va dir que si la corporació no ho acabava de veure clar, allò que farien seria retirar el punt de l'ordre del dia. Per altra banda, manifesta que es pot revisar el Pacte amb els informes de Secretaria i d'Intervenció que figuren a l'expedient, però açò no vol dir que llavors l'autoritat laboral competent ens enviïn una altra llista de deficiències. Per evitar aquesta passa i un tràmit més, havíem pensat enviar el document a l'autoritat laboral competent i que ells ens diguin totes les deficiències que hi veuen. Insisteix que amb l'anterior pacte es va fer així i llavors es va modificar.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que el problema que hi ha amb aquest expedient és que els informes tècnics són desfavorables i açò compromet a aprovar el Pacte de forma favorable. Amb l'anterior Pacte, no sap si els informes tècnics eren desfavorables, no creu que ho fossin, encara que llavors l'autoritat competent va fer corregir certs aspectes, però si ara de principi s'aprova el Pacte, quan hi ha els informes tècnics contraris,... és un poc perillós.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que EM-EU entén que és hora que s'aprovi el Pacte del personal funcionari, ja que fa molts d'anys que està caducat, però no entén que si hi ha aquesta urgència a aprovar-lo, que no es faci bé, quan se sap quins són els aspectes que s'han fet malament. Afegeix que no vol ser responsable que el Pacte no s'aprovi avui, en tot cas els responsables que avui no s'aprovi són els qui l'han redactat sabent que així no es podia aprovar. Què llavors pot ser que hi hagi coses que s'hauran de retocar, pot ser, però les que ja sabem, segons els informes de Secretaria i Intervenció, aquestes s'haurien de rectificar. No s'entén per què no es redacta correctament.

Intervé el batle. Manifesta que després d'unes jornades incansables amb els sindicats, fa dues setmanes que es va tancar la negociació del Pacte, i una volta redactat i aprovat el document per la comissió negociadora, es passa a informe. Com que el Ple del mes de maig era al cap d'una setmana, es van fer els informes amb el temps molt



just i l'expedient es va dur al Ple, amb el benentès que hi havia dues opcions: retirar el punt de l'ordre del dia i modificar el Pacte segons els informes de Secretaria i Intervenció; o bé aprovar el Pacte sabent que hi ha coses a modificar i que sigui l'autoritat laboral qui digui totes les coses que s'han de modificar. Conclou dient que també entén la postura de l'oposició, en el sentit que els informes són desfavorables, per la qual cosa tal vegada sí que val la pena retirar el present punt de l'ordre del dia.

El Sr. Lora Buzón considera que, havent-hi els informes desfavorables, val més deixar-lo pendent i intentar negociar novament amb els sindicats.

Intervé novament el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que li fa la sensació que l'estratègia de l'equip de govern és: Ho duem al Ple; i si l'oposició no hi vota a favor, ells seran responsables que no s'hagi aprovat el Pacte. Remarca que la responsabilitat de negociar el conveni ha estat de l'equip de govern, i la responsabilitat que s'hagi fet amb les deficiències que ja coneixem, és de l'equip de govern. Entén que, havent-hi informes desfavorables, ni tan sols s'hauria d'haver dut al Ple. Conclou dient que el fet de presentar el Pacte al Ple i segons el que digui l'oposició el retirem o no, açò fa la impressió de fer responsables l'oposició d'una cosa que l'equip de govern ha fet malament.

El batle manifesta que la retirada la votarem tots, no pensi que és açò, senyor Melià. Assenyala que un pacte o un conveni és un document que ha de tenir el màxim consens del consistori, i si no el pot tenir, val més no aprovar-lo. Afegeix que sembla que s'acaba al món, perquè aquesta setmana hi ha eleccions, i no és així, però tots els regidors volen deixar la feina del seu departaments feta i no és res més que açò: ganes de tancar temes que fa temps que estan damunt la taula. Conclou dient que la cosa més prudent és retirar el present punt de l'ordre del dia.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la retirada del present punt de l'ordre del dia, la qual és aprovada per unanimitat dels dotze membres assistents.

CINQUÈ. PROPOSTA DE BATLIA AMB RELACIÓ AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA CONSELLERIA DE FAMÍLIA I SERVEIS SOCIALS I L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS PER A LA RESERVA I L'OCUPACIÓ DE PLACES D'ESTADES DIÛRNES I RESIDENCIALS PER A GENT GRAN EN SITUACIÓ DE DEPENDÈNCIA

En primer lloc, i atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que preveu l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple **acorda**, per unanimitat dels dotze membres assistents, incloure'l a l'ordre del dia.

Seguidament, la secretària dóna compte de la proposta de Batlia relativa a l'assumpte indicat, que diu:

"El Govern Balear ha remés el conveni anual de col·laboració amb la Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració per a la reserva i l'ocupació de places de centre de dia i residencials per a gent gran en situació de dependència. -----"



L'esborrany d'enguany modifica l'anterior al preveure la futura ampliació del centre per donar cabuda a més places de residència. No obstant, el text fixa ja en 24 les places que l'Ajuntament ha de posar a disposició de la Conselleria en lloc de les 15 actuals, deixant pendent de l'ampliació 11 places més; l'Ajuntament, considerant necessària i positiva la ampliació de la residència, creu que les places municipals, mentre no sigui efectiva l'ampliació, han de continuar essent 11. -----

Realitzades diverses gestions, tant amb el Consell Insular com amb la pròpia Conselleria d'Afers Socials, Promoció i Immigració del Govern Balear, ens han confirmat que l'ampliació de places a disposició de la Conselleria només es durà a terme una vegada ampliat el centre; es a dir, que l'Ajuntament podrà conservar les mateixes 11 que disposa avui; la proposta municipal, per tant, no pot ser altra que la d'aprovar el Conveni –per assegurar el finançament posterior de les places- i sol·licitar/condicionar l'augment de places de dependència a disposició de la Conselleria a l'ampliació del centre. -----

Per tot açò veng en elevar al Ple la següent -----

PROPOSTA -----

Primer.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Família i Serveis Socials i l'Ajuntament per a la reserva i l'ocupació de places d'estades diürnes i residencials per a gent gran en situació de dependència de l'exercici 2015, que resta condicionat a la modificació de la clàusula 6.1. en dos aspectes:-----

- *El nombre de places que l'Ajuntament posa a disposició de la Conselleria és de 10 de les 20 places del centre de dia i de 15 de les 26 de residència. -----*
- *Ampliar en 20 places més de residència les que l'Ajuntament posa a disposició de la Conselleria una vegada finalitzada l'ampliació de la capacitat assistencial del centre. -*

Segon.- Habilitar el batle per signar-lo." -----

Intervé el batle. En primer lloc, manifesta que sembla que avui s'acaba al món... i demana disculpes pel retard en el lliurament de la documentació. Pel que fa al conveni, manifesta que la intenció de l'equip de govern és aprovar el conveni amb l'addenda indicada, ja que quan hem estat parlant amb el Govern balear ens van explicar que havien posat un termini per disposar d'aquestes places que ara són municipals, que passarien d'11 a 2, i açò pensam que aniria en contra del servei de l'Ajuntament. Per tant, amb l'addenda que es proposa allò que volem és mantenir les 11 places mentre no es faci l'ampliació de la segona planta. Afegeix que amb l'aprovació d'aquest conveni tindriem la seguretat d'aquestes 35 places concertades, la qual cosa ens dóna una tranquil·litat per poder executar amb garantia l'ampliació de la segona planta.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que a la Junta de Portaveus es va tractar aquest assumpte i com que el batle va recordar que hi havia un contenciós interposat, va pensar que tal vegada aquest conveni quedaria damunt la taula, ja que, si bé tothom està d'acord que es pot ampliar i que podem disposar de més places i que no s'han de perdre les onze que tenim, aquest conveni sembla que ve en plena campanya electoral i sembla que és per posar damunt premsa una cosa que tal vegada no serà una realitat ni el 2015 ni el 2016. Afegeix que, com a Ajuntament, tant de bo es guanyàs el contenciós, però no ho sabem, i creu que tot açò és una mica precipitat. Anuncia que el PSM-ELS VERDS s'abstindrà.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que el batle justifica la presentació d'aquest conveni amb la sensació com si avui s'acabàs el món i que s'ha d'aprovar tot... però per molta addenda que es vulgui incorporar, el conveni diu el que diu i, en concret, s'indica: "Atesa l'ampliació de la capacitat assistencial que s'està duent a terme en la residència...". I es demana: Açò, que és veritat o és mentida? El batle respon que no és ver. El Sr. Melià Mercadal manifesta que, doncs, si és que el conveni l'ha fet només la conselleria o ha estat una negociació entre la Conselleria i l'Ajuntament, ja



que no és lògic que es posi aquest paràgraf quan no s'està duent a terme l'ampliació i, a més, sembla que es té previst que abans de dia 1 de setembre estigui acabat... El conveni és el que és, i en un apartat s'estableix que seran 35 places que es cediran a la Conselleria a partir de dia 1 de setembre... Açò és fals i és una proposta de conveni negociat entre el Govern balear i l'Ajuntament i amb uns termes gens aclarits, ni clars ni nets. Conclou dient que entén la necessitat d'assegurar el finançament posterior de les places, però les coses s'han de fer bé, no es pot vendre fum; en aquest cas és més que vendre fum, és vendre una cosa que encara no existeix, i no només vendre una segona planta que encara no existeix, sinó vendre unes obres que sembla que estan a punt d'acabar. Tot açò és mentida, senyor batle, és molt greu fer aquestes propostes tan alegrement. Anuncia que EM-EU s'abstindrà.

Intervé el Sr. Cubas Pons. Manifesta que està totalment d'acord amb allò que han comentat els companys de l'oposició i anuncia que el PSOE també s'abstindrà. Per altra banda, manifesta que s'estima més pensar que per a alguns, més que acabar-se el món, s'obre un món nou a partir d'ara...

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que si s'aprova aquest conveni s'està falsejant la realitat; i aprovar un document d'aquestes característiques, en el qual es parla d'una ampliació de la capacitat assistencial, açò sembla que és un brindis al sol... Per altra banda, recorda que en un moment determinat es va posar de manifest a la comissió de Serveis Socials que, si en aquests moments l'Ajuntament no disposava de més places, s'hauria d'intentar que ens bonificassin de forma més elevada les que tenim actualment, per intentar no perdre capacitat econòmica.

Intervé el batle. Manifesta que aquest conveni és el mateix que s'ha dut a aprovació a Mercadal i a Ferreries i que, si bé es Mercadal sí que té en marxa l'ampliació, considera que la redacció del conveni s'ha fet igual per a tots tres i, per defecte, s'ha posat que les ampliacions estaven en marxa en els tres llocs. Així mateix, manifesta que posats en contacte amb el director general de Serveis Socials —per a ell també comença un món nou perquè no sap on serà— va comentar que a altres llocs de Palma ha estat habitual fer aquest tipus de conveni, i a l'hora d'arribar el moment d'adjudicar aquestes places s'ha fet una pròrroga i han allargat el termini fins que realment han estat operatives. Amb la proposta que es presenta al Ple es demana incorporar aquesta addenda, en el sentit que quedi clar que mantindrem les 11 places municipals fins al moment que estigui acabada la segona planta. Pel que fa al comentari del portaveu d'EM-EU, manifesta que no n'hem venut, de fum, no ha sortit cap notícia en premsa —fa mesos la Conselleria va parlar no només de Sant Lluís, sinó també des Mercadal i Ferreries— però nosaltres hem estat prudents i no hi ha res previst que surti demà ni demà passat, no és la nostra intenció fer política d'una cosa tan sensible com és la qüestió social. Per altra banda, manifesta que el conveni és positiu, ja que passam de 15 a 35 places, i dóna una base per poder executar aquesta segona planta i que estigui en funcionament. Ara tenim aquest conveni i sabem que ens donen 35 places, no sabem si en el Govern balear hi haurà un canvi de govern o seguirà el mateix partit; o si segueix el mateix partit, aquest tindrà llavors un altre criteri, no ho sabem. Per açò, com a batle, no ho vol deixar perdre. Conclou dient que fer aquesta addenda és la cosa més coherent, en el sentit d'assegurar-nos aquestes places.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el fons de la qüestió està bé, però la forma no ens convenç. I reitera que s'abstindrà, perquè considera que estam jugant amb una cosa hipotètica que potser no podem tenir.



Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que quan ha dit que s'estava venent fum, no es referia només a l'equip de govern de l'Ajuntament, sinó a les dues parts, la Conselleria i l'Ajuntament. Que llavors la Conselleria té més responsabilitat perquè ha presentat un conveni tipus i l'Ajuntament no ha tingut més remei que dir sí o no... açò ja és una qüestió de com funcionen les relacions entre les dues institucions. Ara bé, que el batle justifiqui que és un conveni tipus... es demana: Què és que aquesta mentida —atesa a l'ampliació de la capacitat assistencial— l'han aplicada a tots els pobles de les illes balears? Açò és molt greu.

El batle manifesta que si consideren que aquest paràgraf és mereixedor d'una modificació, amb la proposta d'avui es pot deixar clar, a la pàgina 12, punt 6è, que no s'estan duent les obres, sinó les futures obres que es duen a terme.

Per altra banda, el Sr. Melià Mercadal demana: Hi ha partida pressupostària per a l'ampliació de la segona planta? El batle respon que no. Ara bé, l'empresa adjudicatària està disposada a fer aquesta inversió i amortitzar-la amb la contracta. El Sr. Melià demana si s'ha signat un conveni amb l'empresa adjudicatària. El batle respon que no. El Sr. Melià manifesta que, doncs, no hi ha res més que fum...

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que la proposta de Batlia du data de dia 21 i s'ha presentat a l'inici de la sessió plenària. I, en el primer punt, pel que fa al nombre de places, totalment d'acord, perquè és allò que hi ha en aquest moments. Ara bé, llavors s'indica: *"Ampliar en 20 places més de residència les que l'Ajuntament posa a disposició de la Conselleria una vegada finalitzada l'ampliació de la capacitat assistencial del centre."* Es demana: El batle pot afirmar que l'any 2017 aquestes obres estaran acabades?

El batle manifesta que les obres tenen un termini d'execució de quatre o cinc mesos; si avui aprovam aquest conveni, açò ens dóna força per iniciar l'expedient d'obres, per la qual cosa a principis de l'any 2016 és possible tenir en marxa la segona planta.

Continua el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que l'equip de govern era molt reticent a voler fer aquesta ampliació, tenint en compte el contenciós que hi havia, i que ara de cop i volta, a quatre dies de les eleccions, vulguin dur aquest document a aprovació amb una proposta ferma de Batlia. Açò és estrany. A més, recorda que un dia amb la regidora de Serveis Socials ens vam engrescar respecte a la qüestió del contenciós interposat, i resulta que ara, de cop i volta, l'ampliació es pot fer sense pensar que hi ha un contenciós —millor dit, s'està fent segons el conveni—. Insisteix a dir que és estrany. Tal com ha dit el portaveu del PSM-ELS VERDS, amb el fons hi està totalment d'acord, però no amb la forma. Per altra banda, insisteix que dins la comissió va plantejar que les partides econòmiques vinguessin més reforçades, cosa que no sap si l'equip de govern així ho a plantejat a la Conselleria. Conclou dient que aquest conveni que es presenta a aprovació està falsejant la veritat.

Intervé el batle. Manifesta que és ver que el conveni estableix que s'està duent a terme aquesta ampliació, quan és una previsió de futur... i que per qüestió de terminis entén que a l'inici de l'any 2016 és un termini suficient per fer tota la feina de fer l'obra i poder adjudicar a l'empresa gestora aquestes 26 places fins al moment que s'hagi de convocar un nou concurs. Afegeix que tampoc no era prudent executar les obres d'una segona planta sense tenir fermat que realment tindriem per a dependència tot aquest finançament. D'aquesta manera se'ns obre una boníssima possibilitat, en el sentit que també podrem davallar el cost per usuari i dia que ens cobra l'empresa concessionària.



Finalment, el batle manifesta que quan se li va explicar al director del Serveis Socials que presentaríem aquesta addenda, ens va dir que l'addenda podria tardar uns dos mesos a aprovar-se, ja que per enmig hi havia el procés electoral; però creu que val la pena donar una passa endavant, fermar el finançament i que se'ns assigni partida, quedant molt clar que podrem disposar de les onze municipals fins que no tinguem executada la segona planta. Conclou dient que, encara que generi dubtes als grups de l'oposició, convé ser un poc valents, en el sentit de fermar les 35 places, la qual cosa vol dir que ens consignen partida pressupostària per a l'any 2015 i 2016. Per tant, considera que s'ha de tirar el conveni endavant i demana el vot favorable.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PP (7); i cinc abstencions, corresponents als membres del PSOE (2), PSM-ELS VERDS (1), EM-EU (1) i del regidor no adscrit (1); **acorda:**

Primer. Aprovar el Conveni de col·laboració entre la Conselleria de Família i Serveis Socials i l'Ajuntament per a la reserva i l'ocupació de places d'estades diürnes i residencials per a gent gran en situació de dependència de l'exercici 2015, que resta condicionat a la modificació de la clàusula 6.1. en dos aspectes:

- El nombre de places que l'Ajuntament posa a disposició de la Conselleria és de 10 de les 20 places del centre de dia i de 15 de les 26 de residència.
- Ampliar en 20 places més de residència les que l'Ajuntament posa a disposició de la Conselleria una vegada finalitzada l'ampliació de la capacitat assistencial del centre.

Segon. Habilitar el batle per signar-lo.

A les 21 hores el regidor del PSOE, Juan Cubas Pons, abandona la sessió.

SISÈ. PROPOSTA DE BATLIA D'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU D'UNA PORCIÓ DE PARCEL·LA MUNICIPAL DESTINADA A LA INSTAL·LACIÓ D'UN EQUIP DE TELECOMUNICACIONS

En primer lloc, i atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que preveu l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple **acorda**, per unanimitat dels onze membres assistents, incloure'l a l'ordre del dia.

Seguidament, la secretària dóna compte de la proposta de Batlia relativa a l'assumpte indicat, que diu:

"Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 26 de febrer de 2015 va aprovar l'expedient per a la contractació per procediment obert i oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació, per a la concessió de l'ús privatiu d'una porció de parcel·la municipal destinada a la instal·lació d'equips de telecomunicacions, així com el plec de clàusules administratives particulars; -----



Atès que, finalitzat el termini de presentació d'ofertes només es va presentar una oferta; -----
Atès que en data 21 d'Abril de 2015 la Mesa de Contractació va procedir a l'obertura de la documentació general (sobre A) i, que va ser declarat admès l'únic licitador presentat; -----
Atès que la Mesa de Contractació el mateix dia procedí a l'obertura del sobre B (proposició econòmica) del licitador admès, atorgant-li la puntuació següent i efectuant proposta d'adjudicació al seu favor: -----

Núm. Plica	Licitador	Cànon anual	Cànon per noves empreses de telefonia	Reducció termini d'arrendament	TOTAL
1	Orange Espagne, S.A.	75	15	0	90

Atès que en data 21 d'abril de 2015 el President de la Mesa va acordar requerir al licitador que, dins el termini de 10 dies hàbils, presentés la documentació exigida, i que aquesta s'ha presentat en data 11 de maig; -----

Examinat el procediment, elev al Ple de l'Ajuntament les següents -----

PROPOSTES

Primera.- Adjudicar a Orange Espagne, S.A. la concessió de l'ús privatiu d'una porció de la parcel·la municipal, amb ref. Cadastral 5790011FE0059S0001YQ (10m2 damunt el dipòsit d'aigua i 10m2 en una caseta d'obra a peu del citat dipòsit), ubicada a Binibèquer Vell, coordenades ERTS89 UTM Zona 31N: 605717, 4408820, per a destinar-la a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, amb un cànon anual pel primer any de set mil cinc-cents euros (7.500 €) més IVA al 21% i amb una duració de 10 anys; aquest cànon s'incrementarà en un 20% per cadascuna de les empreses que el concessionari autoritzi a què instal·lin una nova antena de telefonia mòbil; tot d'acord amb el plec de clàusules administratives i millores ofertes per l'empresa.-----

Segona.- Requerir l'adjudicatari per tal que procedeixi a la signatura del contracte en el termini de 15 dies hàbils, comptats des del següent a aquell en que rebí la notificació de l'adjudicació.

Tercera.- Publicar aquest acord en el perfil del contractant."-----

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que al seu entendre el cànon d'adjudicació és massa baix, més que més tenint en compte que la facturació de la companyia Orange a Espanya duplica el pressupost de Cultura de l'Estat espanyol... Afegeix que, si bé no s'ha d'abusar dels terrenys municipals, considera que 7.500 euros i deu anys de contracte és poc i massa anys, com a mínim creu que aquesta companyia podria haver pagat uns 15.000 euros. Anuncia que s'abstindrà.

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que desgraciadament el mercat i les empreses no funcionen així, no paga més qui més té, sinó que té més qui pot pagar menys... El mercat és així, és ver que és injust, però també s'entén.

Intervé el Sr. Carretero Tudurí. Manifesta que a les bases s'estableix que el cànon s'incrementarà en un mínim d'un 20% per cadascuna de les empreses que el concessionari autoritzi instal·lar una nova antena de telefonia mòbil. Açò vol dir que Orange pot autoritzar dins terrenys municipals que puguin autoritzar altres antenes?

El batle manifesta que la instal·lació és, però, damunt la mateixa antena. Per altra banda, manifesta que sobre aquest tipus de concurs, es treu a licitació pública, s'hi pot presentar qualsevol companyia, de manera que entén que hi hauria d'haver concurrència, però també és conscient que aquestes companyies parlen entre ells, "jo me qued aquesta, jo l'altra..." i aquestes coses van així. Ara bé, també hem de ser conscients que són 7.500 euros anuals per 20 m2 i l'ajuntament ha d'arribar a l'equilibri de permetre que hi hagi bona cobertura pertot i facilitar espais públics per poder-hi instal·lar aquest tipus d'infraestructura. Assenyala que, fins i tot, en el seu moment aquesta empresa trobava que el cànon era massa...



Finalment, el Sr. Lora Buzón manifesta que hi ha moltes maneres de matar puces, ells les maten a canonades i l'Ajuntament ho podria fer d'una altra manera... Entén que és una negociació i que la gent mira pel seu negoci, però aquestes companyies sempre graten per treure els millors preus.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la proposta de Batlia presentada.

El Ple de l'Ajuntament, per vuit vots a favor, corresponents als membres del PP (7) i PSOE (1); i tres abstencions, corresponents als membres del PSM-ELS VERDS (1), EM-EU (1) i del regidor no adscrit (1); **acorda**:

Primer. Adjudicar a Orange Espagne, S.A. la concessió de l'ús privatiu d'una porció de la parcel·la municipal, amb ref. cadastral 5790011FE0059S0001YQ (10 m2 damunt el dipòsit d'aigua i 10 m2 en una caseta d'obra a peu del dit dipòsit), ubicada a Binibèquer Vell, coordenades ERTS89 UTM Zona 31N: 605717, 4408820, per a destinar-la a la instal·lació d'antena de telefonia mòbil, amb un cànon anual pel primer any de set mil cinc-cents euros (7.500 €) més IVA al 21% i amb una duració de 10 anys; aquest cànon s'incrementarà en un 20% per cadascuna de les empreses que el concessionari autoritzi a instal·lar una nova antena de telefonia mòbil; tot d'acord amb el plec de clàusules administratives i millores ofertes per l'empresa.

Segon. Requerir l'adjudicatari a signar el contracte dins el termini de 15 dies hàbils, comptadors de l'endemà de rebre la notificació de l'adjudicació.

Tercer. Publicar aquest acord en el perfil del contractant.

SETÈ. APROVACIÓ FESTES LOCALS 2016

En primer lloc, i atès que l'assumpte no ha rebut el dictamen de la comissió informativa corresponent, el batle en justifica la urgència i, en compliment del que preveu l'article 82.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb relació a l'article 97.2 del mateix text legal, el Ple **acorda**, per unanimitat dels onze membres assistents, incloure'l a l'ordre del dia.

Seguidament, la secretària dóna compte de l'escrit de la Conselleria d'Economia i Competitivitat del Govern de les Illes Balears, RE 2211, de dia 28.04.15, en el qual es detalla la relació de festes laborals per a l'any 2016, que és com segueix:

- 1 de gener, Cap d'Any, divendres.
- 6 de gener, Epifania del Senyor, dimecres.
- 1 de març, Dia de les Illes Balears, dimarts.
- 24 de març, Dijous Sant, dijous.
- 25 de març, Divendres Sant, divendres.
- 28 de març, Dilluns de Pasqua, dilluns.
- 15 d'agost, Assumpció de Maria, dilluns.



- 12 d'octubre, Festa Nacional, dimecres.
- 1 de novembre, Dia de Tots Sants, dimarts.
- 6 de desembre, Dia de la Constitució, dimarts.
- 8 de desembre, Immaculada Concepció, dijous.
- 26 de desembre, Dilluns següent al dia de Nadal i segona festa, dilluns.

Intervé el batle. Manifesta que l'Ajuntament s'ha de pronunciar sobre les dues festes locals per a l'any que ve. Assenyala que normalment s'elegeix el dia 17 de gener (Sant Antoni) i el dia 8 de setembre (festivitat de Gràcia), però resulta que l'any 2016 dia 17 de gener cau en diumenge, per la qual cosa a la Junta de Portaveus es van valorar diferents alternatives. Manifesta que històricament quan un d'aquests dos dies era diumenge s'agafava el dilluns de Cinquagesma, però hi ha altres propostes interessants, com ara dia 24 de juny (Sant Joan) o dia 25 de juliol (Sant Jaume). Atesa la proximitat de Sant Lluís amb es Castell, a la Junta de Portaveus es va considerar agafar dia 25 de juliol. Per tant, proposa que les dues festes locals per a l'any que ve siguin dia 25 de juliol (Sant Jaume) i 8 de setembre (festivitat de Gràcia).

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels onze membres assistents, **acorda** elegir com a festes locals de Sant Lluís per a l'any 2016 els dies 25 de juliol (Sant Jaume) i 8 de setembre (Festivitat de Gràcia).

VUITÈ. CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

No n'hi ha.

NOVÈ. PRECS, SUGGERIMENTS I MOCIONS

Intervé el Sr. Melià Mercadal. Manifesta que tot allò que comença s'acaba i aquesta legislatura s'acaba aquí. Assenyala que ha estat un honor fer feina per aquest poble i tenir a tots vosaltres com a companys i que, si bé la majoria d'ells seguiran, ell serà un dels que no. Així mateix, manifesta que han estat quatre anys de fer feina junts, que ha tingut els seus errors i els seus encerts, com tothom, i entén que tot allò que hem pogut discutir ha estat pel bé pel poble i res personal. Acaba dient que l'honra considerar tots els membres del consistori com a amics; que està satisfet d'haver fet feina amb tots ells; que ha estat un plaer; i agraeix al poble de Sant Lluís que li hagi donat l'oportunitat de representar el seu grup polític durant aquests vuit anys que ha fet a l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que assumeix les paraules del Sr. Melià, el qual ha estat un gran company a l'oposició, com tots els altres. Fa molts d'anys que estem aquí i recorda que en Tobal —el batle— va entrar abans que ell i era un fillet i mira!, ha acabat sent batle... Per tant, si la gent del poble participa pot arribar a ser batle de l'Ajuntament. Així mateix, manifesta que a vegades pot haver-se excedit en un debat i demana disculpes si qualque vegada ha faltat al respecte a qualcú, i que si ha estat així ha estat per la qüestió del debat, ja que personalment no té res en contra de ningú.



Intervé la Sra. Reynés Calvache. En primer lloc, dóna les gràcies a en Tobal perquè fa quatre anys va apostar per ella per formar part de la llista del Partit Popular i li va donar l'oportunitat de viure aquesta experiència. Manifesta que ella és la més jove en política, només fa quatre anys que hi està, i que ha estat una experiència molt gratificant, tant en l'àmbit personal com en el laboral. Afegeix que s'endú coses bones i coses dolentes, perquè no tots els moments han estat bons, però tot serveix per aprendre en aquesta vida i tant valora la gent que li ha donat un aplaudiment, com la gent que li ha fet una crítica, perquè la crítica també ajuda a aprendre i créixer com a persona. Acaba donant les gràcies a tots els membres del consistori per haver-la acompanyada en aquesta etapa de la seva vida.

Intervé el Sr. Pons Pons. Manifesta que mai hauria pensat participar com a polític en un ajuntament; que agraeix molt sincerament a en Tobal l'oportunitat que li va brindar; que ha estat un món que desconeixia; i que creu que molta gent hauria de conèixer des de dins. Així mateix, manifesta que hi ha estones molt bones; que n'hi ha d'altres de molt dolentes; que passam pena no només per un mateix sinó pel poble de Sant Lluís; i que sap que hi ha hagut diferències d'opinions en distints àmbits, com així ha de ser. Agraeix la companyoria que hi ha hagut per part de tothom i assenyala que malauradament a partir d'ara deixarà de pertànyer a aquest equip de govern i a aquest ajuntament, per motius personals. Sincerament i de tot cor, moltes gràcies a tothom.

Intervé la Sra. Pérez de la Vega. Manifesta que ella va arribar una mica de rebot i agraeix la paciència que han tingut amb ella i assenyala que ara que començava a assabentar-se de les coses, s'acaba... Dóna les gràcies a tothom.

Intervé el Sr. Benosa Majos. Manifesta que ha estat un gust treballar amb tots vosaltres i que no s'hauria pensat mai estar dins un ajuntament i que segurament algunes de les coses que ell ha escrit, si hagués conegut els interiors dels ajuntaments, potser no ho hauria fet. Acaba dient que les enquestes donen bons resultats, però després del que va passar a Madrid amb la Juve... Per tant, dia 24 a les dotze de la nit ho sabrem. Acaba dient que ha estat un gust estar amb vosaltres.

Intervé el Sr. Tudurí Mercadal. Manifesta que per a ell també ha estat una plaer formar part d'aquest equip de govern i de tenir els contrincants polítics que ha tingut. Assenyala que les coses que s'enduu d'aquesta experiència és haver conegut una sèrie de persones, que hi ha coses materials que queden, que tindran una durada en el temps i que la gent deixarà de donar-hi importància, però allò que realment queda és allò que t'enduu dins el cor. Dóna les gràcies a tots, als seus companys, als portaveus i als regidors dels altres grups polítics per la feina feta.

Intervé el batle. Manifesta que han passat quatre anys... i és curiós, perquè sembla que fos ahir que preniem possessió i també sembla com si haguessin estat aquí sempre, és una sensació xocant. S'acaba un mandat, en començarà un de nou i desitja a tots molta sort. Com a batle, manifesta que ha estat un plaer, que hi ha hagut moments bons i dolents, i que realment te quedes amb els bons perquè és allò que te fa il·lusió. Així mateix, manifesta que és molt diferent està a l'oposició que al govern, i que el dia a dia de govern no és gens fàcil: feina, tota la que vulguis! Afegeix que els regidors de l'equip de govern no han plangut ni una hora, ni un dia, han sacrificat les famílies i açò és d'agrair. Agraeix també als membres de l'oposició i, especialment, al senyor Melià, al qual li hauríem de fer una medalla per ser el regidor que ha assistit



a quasi tots els actes, cosa que és d'alabar, ell ha estat un regidor que ha participat en tot allò que hem fet. Açò és una de les coses polides i que el poble ha de valorar. Desitja molta sort a tothom.

Sense més assumptes a tractar i quan són les 21.15 hores, el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que signa amb mi, la secretària, acta que certifico.

