

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 30 DE NOVEMBRE DE 2006

A Sant Lluís a les 20:00 hores de dia 30 de novembre de 2006, es reuneixen a la sala d'actes d'aquestes Cases Consistorials els senyors que a continuació s'anomenen per tal de fer sessió plenària, per a la qual havien estat prèviament convocats.

Batle : Llorenç Carretero Tudurí
1ª Tinenta de batle : Carmen Pons Villalonga
2ª Tinenta de batle : Juana Prieto Ardao
3ª Tinenta de batle : María Belen Pons de Marco
Regidor : Juan Antonio Cubas Cremades
Regidora : Giuditta Zaniol Battiston
Regidora : Maria Nieves Baillo Vadell
Regidor : Pedro A. Morro Ferra
Regidor : Cristobal Coll Alcina
Regidora : Magdalena Astobiza Sintes
Regidor : Remigio Lora Buzón

L'acte és presidit pel batle, senyor Llorenç Carretero Tudurí, assistit pel secretari de la corporació, senyor Isidro López de Hoyos Herrero.

El president declara oberta la sessió.

PRIMER.- SIGNATURA ACTA SESSIÓ ANTERIOR

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió de dia 24.10.06.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda aprovar l'esmentada acta i la signa.

SEGON.- DICTAMEN COMISSIÓ DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS 07.11.06.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA AMB MOTIU DE LA COMMEMORACIÓ DEL 75È ANIVERSARI DEL VOT FEMENÍ A ESPANYA

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"Amb relació a l'assumpte de referència, la presidenta manifesta que cada membre de la Comissió té les còpies corresponents. -----

*La Sra. Presidenta comenta que hi ha el mateix error que a la moció anterior, que es rectificarà. -----
Continua llegint el document comentant que hi ha cinc punts d'acord i demana que des de la comissió s'aprovi per poder passar-lo al Ple i segueix dient que això s'ha de dur a votació. -----*

La Comissió de Sanitat i Serveis Socials, amb els vots a favor dels representants del PSOE i UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

- 1. Impulsar la declaració de l'1 de desembre, com a "Dia del Sufragi Universal", sumant-nos a la iniciativa de la Proposició No de Llei presentada en el Congrés dels Diputats i firmada per tots els grups polítics. -----*
- 2. Impulsar un conveni amb la FEMP per organitzar activitats en relació amb la commemoració d'aquesta data, com ara exposicions, cursos, tallers i conferències, per recordar la importància que va tenir per a tota la ciutadania l'accés al vot de les dones. -----*
- 3. Promoure la celebració d'un acte commemoratiu del vot femení al nostre Ajuntament. -----*
- 4. Incloure la transversalitat de la perspectiva de gènere en tots els programes de l'Ajuntament i, específicament, en els programes de cooperació al desenvolupament. -----*
- 5. Promoure la realització d'estudis i investigacions municipals sobre les dones en la participació política." -----*

Intervé el Sr. Lora Buzón. Anuncia que el PSM hi donarà suport. No obstant açò, manifesta que li agradaria que quan es convocassin consells sectorials hi pogués anar aquest assumpte per poder organitzar, en l'àmbit de totes les entitats socials del poble, un poc aquest tema i d'aquesta manera pogués calar més allò que és la política dins el poble.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió de Sanitat i Serveis Socials.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- Impulsar la declaració de l'1 de desembre com a Dia del Sufragi Universal, sumant-nos a la iniciativa de la proposició no de llei presentada en el Congrés dels Diputats i firmada per tots els grups polítics.

Segon.- Impulsar un conveni amb la FEMP per organitzar activitats en relació amb la commemoració d'aquesta data, com ara exposicions, cursos, tallers i conferències, per recordar la importància que va tenir per a tota la ciutadania l'accés al vot de les dones.

Tercer.- Promoure la celebració d'un acte commemoratiu del vot femení al nostre Ajuntament.

Quart.- Incloure la transversalitat de la perspectiva de gènere en tots els programes de l'Ajuntament i, específicament, en els programes de cooperació al desenvolupament.

Cinquè.- Promoure la realització d'estudis i investigacions municipals sobre les dones en la participació política.

TERCER.- DICTAMEN COMISSIÓ DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS 07.11.06.- MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA AMB MOTIU DE LA COMMEMORACIÓ DEL DIA 25 DE NOVEMBRE, DIA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLÈNCIA DE GÈNERE

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"Amb relació a l'assumpte de referència, la presidenta manifesta que cada membre de la Comissió té les còpies corresponents. -----

Comenta que hi ha hagut un petit error, que quan es dugui al ple estarà correcte, perquè s'hauria d'haver emplenat i signat la moció i no ha estat així. -----

Continua llegint el document comentant que hi ha quatre punts d'acord i demana que des de la comissió s'aprovi per poder passar-lo al Ple i segueix dient que això s'ha de dur a votació. -----

Intervé el representant del P.P. comentant que en aquesta votació ell s'abstindrà perquè no ha pogut comentar aquesta documentació amb el seu partit. -----

I no havent-hi intervencions, la presidenta sotmet a votació la moció indicada. -----

La Comissió de Sanitat i Serveis Socials, amb els vots a favor dels representants del PSOE i UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

- 1. La necessitat de realitzar xerrades, col·loquis, tallers i activitats, coordinats amb les institucions escolars corresponents, encaminades a sensibilitzar, tant a pares, com a mares, com a l'alumnat i professorat, sobre la importància de la prevenció dels maltractaments i de la violència de gènere. -----*
- 2. Posar en pràctica cursos específics de preparació per a les forces de seguretat locals, en coordinació amb els cossos i forces de seguretat, tant locals, com de la C.A., i/o nacionals, sobre el fenomen de la Violència de Gènere, la seva detecció i eradicació. -----*
- 3. Sol·licitar a la conselleria corresponent de la nostra Comunitat Autònoma l'assessorament i les subvencions necessàries per engegar, a l'àmbit local, programes i infraestructures per a l'eradicació de la Violència de Gènere al nostre municipi. -----*
- 4. Una vegada aprovada aquesta Moció, sigui elevada a Comissió de Govern de la nostra Comunitat Autònoma." -----*

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el Partit Popular considera que, més que fer diferents activitats per la commemoració d'aquest Dia Internacional contra la Violència de Gènere, hauria de ser una actitud davant la vida, un respecte que les dones es mereixen per ser persones, per damunt del sexe o qualsevol condició. Per açò, és xocant que el batle defensi aquesta moció, quan tantes vegades ha fet observacions masculistes a aquesta portaveu, ja sigui en comissions, com en plens. Conclou dient que el Partit Popular està d'acord amb la moció i, per açò, hi votarà a favor, però perquè el batle es formi i prengui consciència sobre la importància de la prevenció dels maltractaments, li recomana que acudeixi a cursos, activitats, tallers, etc., a veure si millora la seva formació.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que el PSM hi votarà a favor, i reivindica el mateix que ha dit en el punt anterior.

Intervé el batle. Manifesta que després de la dissertació de la portaveu del Partit Popular, que xerra de respecte, ella n'ha demostrat molt poc, de respecte, cap a la persona del batle, i li diu que ella s'apliqui primer el compte del que acaba de dir i llavors, a la millor, sí que li podrà fer una mica de cas. Açò de les observacions masculistes... si li digués les observacions seves probablement sortirien de lloc, i açò va quedar demostrat amb una actuació seva davant els seus companys que la van voler recolçar, no tots, ja que n'hi va haver que se'n van adonar de la seva farsa. Però açò de venir a mesclar avui aquí una moció sobre la violència de gènere i rallar de respecte a la portaveu... Primer respecti i serà respectada i en doble consecució al batle i no vulgui aplicar el compte als altres quan vostè no se l'aplica, però com que ja ens té acostumats a aquesta manera de fer feina, què hem de fer? Conclou dient que la reivindicació va per tots ja que és prou greu el que està succeint en aquest món perquè ens vengui vostè a rallar de ximpleres, perquè açò seu són ximpleres, senyora Baillo, respecte al que està succeint en aquest món, que açò sí que és un tema molt delicat, trobar dones mortes a mans dels seus companys; açò no té res a veure amb el que vostè acaba d'esmentar.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el respecte una persona se l'ha de merèixer i no és suficient que vostè sigui batle perquè hagi de callar davant totes les seves incongruències i les seves dites fora de to, que han estat constantment des que està assegut a aquesta cadira. Per tant, el Partit Popular ha cregut que era important fer aquesta observació, ja que vostè ha fet en moltes comissions i plens observacions masculistes i creu que avui, que el batle presenta una moció sobre la violència de gènere, és el dia adequat per remarcar aquest punt. Conclou recomanant-li novament que es formi millor acudint a aquests cursos.

Finalment, el batle manifesta que, vista la recomanació feta per la portaveu del Partit Popular, li transmet la seva recomanació, i assenyala que el respecte no s'ha de perdre mai, senyora Baillo, ja que quan es perd el respecte es perd tot i açò és el que li ha passat a vostè en diferents ocasions, sigui en comissions o plens, i açò, a més, està escrit, ha quedat demostrat. Conclou dient que es una llàstima que aquesta proposta no la intentàssim incloure dins la moció...

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió de Sanitat i Serveis Socials.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- La necessitat de realitzar xerrades, col·loquis, tallers i activitats, coordinats amb les institucions escolars corresponents, encaminades a sensibilitzar, tant pares com mares, com l'alumnat i professorat, sobre la importància de la prevenció dels maltractaments i de la violència de gènere.

Segon.- Posar en pràctica cursos específics de preparació per a les forces de seguretat locals, en coordinació amb els cossos i forces de seguretat, tant locals, com de la C.A., i/o nacionals, sobre el fenomen de la violència de gènere, la seva detecció i eradicació.

Tercer.- Sol·licitar a la Conselleria corresponent de la nostra comunitat autònoma l'assessorament i les subvencions necessàries per engegar, en l'àmbit local, programes i infraestructures per a l'eradicació de la violència de gènere al nostre municipi.

Quart.- Una vegada aprovada aquesta Moció, sigui elevada a la Comissió de Govern de la nostra comunitat autònoma.

QUART.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURA 24.11.06.- CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS, LORENZO PONS GONZÁLEZ I MARIA ANTONIA PONS GONZÁLEZ

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió una còpia de l'esborrany de conveni relatiu a l'assumpte indicat, així com de l'informe emès per l'assessor jurídic de la corporació en relació al particular. -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que, en primer lloc, li agradaria una explicació de la raó o justificació d'aquesta permuta. -----

El batle informa que aquesta permuta està recollida a la memòria de l'expedient de modificació de les Normes Subsidiàries d'adaptació a les DOT (Actuació núm. 16), aprovada provisionalment per aquest Ajuntament en data 19.04.02, si bé el dia de l'aprovació definitiva per part del Consell Insular de Menorca el PSM va presentar vuit prescripcions a l'esmentat expedient, les quals van ser recorregudes per l'Ajuntament i, en aquests moments, s'està pendent de la resolució del Tribunal. -----

Continua la Sra. Baillo Vadell. Demana qui és la persona que signa l'informe que se li ha remès, ja que no figura el nom. -----

El secretari respon que l'assessor jurídic municipal, Juan Mir Cerdó. -----

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que en un apartat de l'esmentat informe s'indica: "... Sin embargo, tratándose de una relación derivada de una promesa de contrato...", i diu que li agradaria saber que vol dir açò de "promesa de contrato". -----

El secretari informa que es tracta d'un terme jurídic i que es demanarà una explicació a l'assessor jurídic municipal. -----

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que a la pàgina 4 de l'esborrany de conveni s'indica que la permuta es durà a terme una vegada aprovada definitivament l'adaptació de les Normes Subsidiàries al PTI. Demana quan es preveu aquesta aprovació. -----

El batle informa que no es sap, ja que l'Ajuntament ha de fer una aprovació inicial, una exposició pública i una aprovació provisional i, posteriorment, el Consell Insular de Menorca ha de fer l'aprovació definitiva. --

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell indica que a l'esmentat conveni es posa de manifest que les despeses d'aquesta formalització de permuta es sufragaran per les parts d'acord amb la Llei, i diu que li agradaria saber que diu la Llei sobre aquesta qüestió. -----

Així mateix, la Sra. Baillo Vadell demana els motius pels quals l'Ajuntament vol signar aquest conveni amb antelació a l'aprovació de l'expedient de modificació de NNSS d'adaptació al PTI. -----

El batle informa que hi ha una aprovació prèvia i es demana: Perquè s'ha d'esperar? -----

Continua la Sra. Baillo Vadell. Demana qui ha redactat aquest conveni. El batle respon que els serveis municipals. La Sra. Baillo Vadell diu que aquest conveni no el pot fer qualsevol persona i que ha d'estar fet per un advocat i demana si l'ha fet Juan Mir Cerdó. El batle respon que sí. -----

Finalment, la Sra. Baillo Vadell demana l'emissió d'un informe de Secretaria en relació a aquest assumpte.

La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb els vots a favor dels representants del PSOE i UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció de la representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primer.- Aprovar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Sant Lluís i Lorenzo Pons Gonzáles i Maria Antònia Pons González, de conformitat amb el document que figura a l'expedient. -----

Segon.- Facultar al batle per a la signatura de l'esmentat conveni." -----

Intervé el batle. Manifesta que ha de fer una clarificació, sobretot per a la portaveu del Partit Popular, que es va interessar respecte a qui havia redactat el conveni. I diu que, si bé a la comissió va manifestar que era l'advocat municipal qui va redactar el conveni, vol matisar que va ser l'advocat de l'altra part qui el va redactar, però, evidentment, fiscalitzat el 100% per l'advocat municipal.

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que, a part d'aquest aclariment, li correspondria al batle, que és qui presenta aquesta proposició, defensar-la i fer un breu resum de quina és la situació d'aquest conveni i com s'hi ha arribat; i, si al batle no li importa, ella ho farà. Manifesta que les normes subsidiàries qualificaven el solar dels senyors Pons com a equipament comercial privat per un total de 5.500 m² i amb una edificabilitat de 4.125m², però a la modificació de les normes subsidiàries de l'any 2002 d'adaptació a les DOT es va qualificar com a equipament públic per, posteriorment, fer una permuta per una altra parcel·la de 6.000 m², propietat municipal, requalificada amb vuit habitatges unifamiliars. No obstant açò, en la seva aprovació definitiva el Consell Insular de Menorca ho va denegar i els 6.000 m² es van convertir en equipament cívic social. Després l'Ajuntament i els senyors Pons van posar un contenciós contra el CIM, el qual està actualment en el Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears. Açò és la situació actual.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que amb la documentació d'aquest expedient es presenta un esborrany de conveni i un informe dels serveis municipals de l'Ajuntament i, en aquest darrer, queda clar que el compliment d'aquest conveni es durà a la pràctica "*...una vez aprobado el planeamiento en las condiciones que se preveen...*" i diu que el Partit Popular no comprèn a què ve ara establir un contracte condicionat a l'aprovació d'una nova modificació de les normes subsidiàries, i demana: No seria més convenient esperar que es resolgués aquesta qüestió? A més, vostès han posat un contenciós contra el CIM, el qual està pendent de resolució, i demana: No seria millor esperar el resultat?

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell manifesta que, a pesar que el batle en certa forma s'ha excusat pel que va dir a la comissió, creu que el que va passar és molt greu perquè ell va voler fer veure que aquest esborrany de contracte l'havien fet els serveis municipals, concretament l'advocat municipal, Juan Mir Cerdó, i açò va ser una mentida, senyor batle.

Tot seguit, el batle diu que açò no va ser una mentida.

La Sra. Baillo indica que no ha acabat la seva intervenció i segueix dient que no va ser una equivocació, sinó una solemne mentida, perquè el Sr. Juan Mir no va prendre part en absolut amb la redacció de l'esborrany d'aquest conveni, ja que aquest va ser redactat per l'advocat dels senyors Pons González, el Sr. Perez López, càrrec de confiança de l'Ajuntament de Maó i dedicat a temes urbanístics. Manifesta que el batle va fer veure que la redacció de l'esborrany de conveni era dels serveis municipals i el va redactar un particular pagat pels promotors i aquest conveni defensa els interessos dels promotors i, en absolut, els interessos del municipi; per tant, vol que el batle expliqui per què. Conclou dient que açò es suficient per demanar la dimissió del batle pel fet d'anteposar interessos privats damunt els públics.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que no va poder assistir a la comissió d'Urbanisme per problemes de salut, però va veure que havien fet referència a les prescripcions que va fer el PSM en el Consell Insular de Menorca a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació de normes subsidiàries d'adaptació a les DOT. Manifesta que és el Consell que té el contenciós en contra, tant de l'Ajuntament com dels promotors, i considera que és més lògic esperar a veure què resol el jutjat, perquè no passi el que va succeir amb Son Orifla, ja que precipitar la signatura de convenis a vegades no hi ha per què. Insisteix que creu que és millor esperar a veure què diu el jutjat, i després l'Ajuntament podria obrar d'una manera o d'una altra, que no sigui cosa que es faci un conveni i sigui perjudicial per a l'Ajuntament.

Finalment, el Sr. Lora Buzón demana que el present punt quedi damunt la taula i que es pugui tractar, ja que creu que les prescripcions que en aquests moments té el Consell Insular de Menorca i que estan recorregudes, amb el diàleg, tot es pot arranjar. Acaba dient que aquest conveni és precipitat sabent que hi ha per enmig aquest contenciós.

Intervé el batle. Manifesta que tant de bo el PSM del Consell Insular de Menorca, quan va incorporar les vuit prescripcions, hagués rallat com vostè, i probablement l'Ajuntament no hauria interposat contenciós contra l'esmentat organisme. Respecte a defensar interessos públics – privats, manifesta que açò és molt interessant perquè depèn amb quin vidre ho veus, perquè a la millor la portaveu del Partit Popular li hauria agradat més que dins el barranc de Cala Torret hi hagués l'equipament comercial, veure aquell edifici dins el final d'un barranc; però nosaltres no ho vam veure bé, com tampoc vam veure bé un altre equipament comercial que es volia posar a Binissafúller Roters i, per açò, es va convenir per una piscina. Així mateix, manifesta que a l'Ajuntament no li hauria creat cap maldecap haver deixat fer tot el que hi havia planejat des de l'any 1982 i avui tindríem a la costa dos equipaments comercials en dos punts estratègics fantàstics per als equipaments, però no per a la part pública, i açò també s'ha de dir.

Continua el batle. Manifesta que aquest equip de govern i l'anterior van aturar tots aquests projectes que hi havia damunt la taula i van cercar un acord per permutar-los i, en aquest cas, un terreny per fer-hi vuit unitats d'habitatge, la qual cosa no produïa cap alteració perquè els voltants estaven edificats, però dins el final del barranc de Cala Torret fer-hi un equipament comercial de set metres d'alçada... Si açò és defensar interessos privats...

Segueix el batle. Manifesta que agafa la paraula del regidor del PSM en el sentit de rallar-ne i, respecte a la dimissió del batle que demana la portaveu del Partit Popular, es demana: Què és que pretenia el portaveu del Partit Popular en el Consell Insular de Menorca dia 28.06.04, a les 16.05 hores, amb un Ple extraordinari que va demanar respecte a les prescripcions de l'Ajuntament de Sant Lluís, que setmanes abans hi havien votat en contra? Manifesta que aquestes vuit prescripcions es van aprovar per un vot a favor - de la representant del PSM - i dotze abstencions, i açò va enganxar vuit prescripcions que a darrera hora en el mateix Ple del CIM el PSM va introduir, havent-hi un informe d'un jurista de l'esmentat organisme que deia que el que estava aprovant el Consell Insular de Menorca no ho podia fer, i açò també s'ha de dir.

Finalment, el batle manifesta que, davant d'açò, el Partit Popular a la primera votació es va abstenir i a la segona votació hi va votar en contra, en contra de Sant Lluís, i la resta de la norma subsidiària es va aprovar amb el vot de qualitat de la presidenta. Posteriorment, al cap d'un temps el PP va demanar un Ple extraordinari, el qual no va prosperar, i a la millor la portaveu del Partit Popular a Sant Lluís podria explicar quin va ser el motiu que va propiciar la convocatòria d'aquest Ple i què pretenien amb aquesta qüestió. Conclou demanant si hi ha més intervencions.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que quina dissertació ha fet el batle sobre el Consell Insular de Menorca, quan en aquest Ple del que s'està xerrant és d'un dictamen d'una comissió respecte a un conveni que el batle ha dut al Ple. Per tant, continuem xerrant del conveni i si el batle vol anar al Consell Insular i fer aquest tipus de dissertacions, li sembla perfecte. Manifesta que el Partit Popular sempre està en defensa dels interessos municipals i a la comissió d'Urbanisme el batle va dir que es permutaven 6.000 m2 dels senyors Pons per 6.000 m2 de l'Ajuntament, però aquí tampoc va dir la veritat el batle, ja que la permuta és de 6.000 m2 de l'Ajuntament per 5.500 m2 dels senyors Pons, i el seu grup polític es demana: Per què s'han de perdre 500 m2, quan valen en el mercat actual un 75.000 euros? I diu que li agradaria saber per quina raó nosaltres hem de ser tan esplèndids. No ho entén.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que en el punt tercer del conveni queda pactat que en el supòsit que el CIM no aprovàs la requalificació de la propietat municipal conforme als interessos dels senyors Pons, l'Ajuntament els compensaria amb un xifra en metàl·lic d'un valor equivalent i es demana: No és molt perillós acceptar aquesta clàusula? Suposem que el Consell Insular de Menorca desqualificàs totalment aquesta parcel·la i que el m2 es valoràs en 150 euros, comptant a la baixa, açò suposaria un cost a l'Ajuntament de 150 milions de pessetes, uns 900.000 €. Ha calculat açò, senyor batle?

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Recorda que a la comissió d'Urbanisme va demanar al batle que volia dir açò de "*promesa de contrato*", i li va contestar que venia contemplada en l'actuació núm. 16 de la gestió del sol urbà. Diu que d'actuacions n'hi ha 27 i es demana quantes n'ha complert l'Ajuntament durant l'any 2003, un màxim de sis o set? Manifesta que aquest conveni no té justificació i el pot deixar damunt la taula o continuar cap endavant, però el Partit Popular segueix dient que vostè protegeix més els interessos privats que els de l'Ajuntament, i les permutes poden ser perilloses i provocar dubtes sobre l'actuació del batle. Finalment, per tot el que ha exposat, anuncia que el Partit Popular hi votarà en contra i reitera la petició de dimissió del batle per mentir, per falta de transparència i sospitosa actuació urbanística. Conclou dient que vostè se cerca el que té, vostè se cerca les meves paraules, perquè si vostè fos més transparent, no haguérem arribat mai a aquest punt.

Intervé novament el Sr. Lora Buzón. Manifesta que vol deixar constància que el PSM no ha demanat la dimissió del batle, i l'únic que ha criticat és la forma de fer els convenis. Per altra banda, també vol deixar constància que el senyor Montilla governa gràcies a quatre vots més que la resta dels grups i que el senyor Zapatero no té majoria absoluta i vostè, senyor batle, tampoc la té i governa perquè té un vot de més, i la meua secretaria general, que és consellera en el CIM, sigui per un o per dos, té la seva qualitat com a política i cada vegada que el seu grup polític, el PSM, vota a favor o en contra d'una moció, no ho fa per votar en contra del poble de Sant Lluís, ni de Ferreries, ni des Mercadal, sinó que ho fa en contra de certes polítiques urbanístiques.

Continua manifestant que el PSOE és partidari de fer-ho d'una manera i el PSM és partidari de fer-ho d'una altra i açò es pot criticar i es pot debatre, però no es pot admetre que "*...van votar en contra...*". En contra, no, senyor batle, en contra del planejament que tenim aquí a Sant Lluís, ja que si bé per vostès és idoni, pel PSM hi ha coses que es poden canviar, i creu que el diàleg és fonamental en la societat, no només en el polític, sinó també en el social i en qualsevol pla, i creu que aquestes prescripcions i tots els contenciosos que tenim muntats, si s'hagués fet una mica més de diàleg i anar un poc més a poc a poc, tal vegada no haurien tingut tanta cosa en contra. Conclou dient que l'únic que demana és que el present punt quedi damunt la taula, que no sigui que ens véngui el contenciós i ens sigui més perjudicial que beneficiós, aquest conveni, que tinguem una mica de paciència ja que no creu que sigui primordial haver-lo d'aprovar avui.

Intervé el batle. Manifesta que li sap greu, senyora Baillo, perquè fa molta feina, ja que du tota la seva intervenció per escrit, no és com ell, que no la du escrita i ha d'intervenir pels adjectius que ella li sol aplicar, com en el punt anterior que li ha dit masculista, poc respecte cap les dones..., és a dir, es pot veure com es despatxa la portaveu del Partit Popular, però a la fi del que ell li ha demanat tampoc ha contestat la Sra. Baillo, ja que vostè ho té tot escrit i té la lliçó ben apresada de casa seva i quan sortim del guió no sap per on s'ha de girar i, en tot açò, acusacions a *tutiplenti*. Continua demanant-se: Què va dir el Partit Popular quan l'Ajuntament va fer la modificació núm. 16? Diu que sap la resposta de la portaveu del Partit Popular: "Ah, jo no hi era, açò eren un altres.."; sí, però uns altres del seu partit, o és que el seu partit cada vegada que n'hi ha un de nou canvia la manera de funcionar? Açò no funcionia així, i si hi ha un relleu de generació o un canvi de persona, el partit és el mateix, i vostè ha criticat prou els portaveus dels seus grups en anteriors legislatures. A més, recorda

que l'altre dia amb una moció que va quedar damunt la taula, és la primera vegada que el Partit Popular va xerrar d'un tema, quan fa quatre anys que n'estam xerrant i la seva portaveu diu: "Ah, eren un altres.." Sí eren uns altres, però era el Partit Popular. I diu que del Consell Insular de Menorca la portaveu del Partit Popular no ha contestat res.

Continua el batle. Manifesta que el PSM, a la norma subsidiària, només va votar a favor en les vuit prescripcions seves, però amb el gruix de la norma es va abstenir, i va ser el Partit Popular qui hi va votar en contra. Així mateix, manifesta que no entrarà en sí son 5.000 m2, 5.500 m2 o 6.000 m2, sinó que van acordar eliminar un equipament comercial per vuit unitats d'habitatge, açò va ser l'acord, i diu que ha vist tot tipus d'expressions, però en cap moment s'ha dit si era bo o no que l'equipament comercial fos allà baix del barranc, açò li agradaria sentir; tant de medi ambient i tant d'ecologia, a veure si aquest equipament comercial era bo o no que fos allà, perquè si era bo a la millor va ser el PSOE que es va equivocar en desclassificar-ho. Açò, li agradaria sentir-ho, i no ho ha sentit, només ralla d'afavorir el privat, i es demana: És que van afavorir el privan desclassificant l'equipament comercial? Què és que van afavorir al privat de Binibeca Club per una piscina enterrada, un equipament comercial de 480 m2 edificables, de set metres d'alçada, allà on hi ha l'aparcament? Els van beneficiar?... Per favor.

Segueix el batle. Manifesta que, respecte al diàleg, tant de bo amb el representant del PSM que seia allà on seu l'actual representant del PSM s'hi hagués pogut dialogar, i a més amb la feina que es va fer amb l'expedient d'adaptació de les normes a les DOT. I diu que avui, que es du un conveni que és un reflex del que es va aprovar l'any 2004, l'únic que es diu és afavorir els privats, sospitosa actitud, i és clar, avui en dia tothom és sospitós mentre no es demostrï el contrari, i més de la manera que es va, i vostès qui estan mal ferits, per açò entén perfectament que vostè avui hagi fet aquesta dissertació, senyora Baillo.

Finalment, manifesta que acceptarà la proposta del PSM de deixar el present punt damunt la taula per tal de xerrar-ne, ja que al final el tema de fons, quin és? Si el comercial era correcte o no. Creu que no es van equivocar en desclassificar-ho, perquè en aquell moment es va considerar que era una animalada urbanística que allà baix s'hi pogués edificar un equipament comercial, i creu que ningú els ho hauria perdonat i, igualment, amb l'equipament comercial de Binissafúller Roters. Conclou dient que espera que l'Ajuntament guanyi el contenciós que va interposar contra el Consell Insular de Menorca perquè l'argument és clar d'atemptar contra l'autonomia municipal, i si el contenciós vingués en contra, els ajuntaments poden tancar la porta, ja que si el que té poder de decisió és un altre...

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació deixar el present punt damunt la taula.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda deixar el present punt damunt la taula.

CINQUÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURA 24.11.06.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A UNA SEGONA APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DE BINIFADET

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia relativa a l'assumpte indicat, que diu: -----
"El Pleno del Ayuntamiento en sesión ordinaria celebrada el día 30 de junio de 2006 acordó aprobar provisionalmente el Plan Especial de Protección de Binifadet, resolviéndose las alegaciones presentadas.---
En el posterior proceso de comunicación y preparación de la documentación para su estudio y aprobación definitiva por el Consell Insular de Menorca se ha planteado por D. Fermín Quevedo Coll determinadas*

circunstancias relativas a la alegación presentada. Así, ha podido advertirse que, con relación al tema de retranqueos, la ficha 14 del referido Plan establece un régimen no congruente con la realidad física del ámbito de actuación del Plan. Asimismo, en dicha ficha se determina la demolición de la edificación existente como condición previa a la construcción de una unidad de vivienda cuando debería de limitarse a la demolición previa del almacén existente. -----

Atendiendo a las circunstancias expuestas, es por lo que elevo a la consideración de la Comisión de Urbanismo e Infraestructura, en orden a la adopción del oportuno acuerdo plenario, las siguientes propuestas de acuerdo: -----

Primero.- *Modificar la ficha 14 del catálogo del Plan Especial de Protección de Binifadet, determinando que el régimen de retranqueos será de 3m en todos sus linderos y matizando que la demolición de las construcciones existentes, tan solo hace referencia a la de almacén. -----*

Segundo.- *Efectuar una segunda aprobación provisional del Plan Especial de Protección de Binifadet, con la incorporación de la modificación indicada de la ficha núm. 14." -----*

*Intervé la Sra. Baillo Vadell. Demana una explicació d'aquest assumpte. -----
El batle informa que quan es va aprovar provisionalment el Pla Especial de Binifadet, respecte a la fixa 14 del catàleg, es va establir que l'habitatge s'havia de recular cinc metres a camí, però llavors es va observar que l'alienació de la resta d'habitatges en l'àmbit d'actuació no era així i, per açò, es planteja aquesta modificació. -----*

La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb els vots a favor dels representants del PSOE i UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció de la representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primera.- *Modificar la fixa 14 del catàleg del Pla Especial de Protecció de Binifadet, determinant que el règim de reculades serà de 3m. en tots els seus límits i matisant que la demolició de les construccions existents només fa referència al magatzem. -----*

Segona.- *Efectuar una segona aprovació provisional del Pla Especial de Protecció de Binifadet, amb la incorporació de la modificació indicada de la fixa núm. 14." -----*

Intervé el batle. Manifesta que el Pla especial de Binifadet ja s'havia aprovat provisionalment, si bé no es va afinar prou en el cas d'una de les alegacions presentades, ja que es tracte d'un caseriu on les reculades no es guarden i, per açò, es presenta aquesta proposició.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme i Infraestructura.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- Modificar la fixa 14 del catàleg del Pla especial de protecció de Binifadet, determinant que el règim de reculades serà de 3 m en tots els seus límits i matisant que la demolició de les construccions existents només fa referència al magatzem.

Segon.- Efectuar una segona aprovació provisional del Pla especial de protecció de Binifadet, amb la incorporació de la modificació indicada de la fixa núm. 14.

SISÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'URBANISME I INFRAESTRUCTURA 24.11.06.- APROVACIÓ CONVENI ENTRE EL CONSELL INSULAR DE MENORCA I L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS PER REGULAR EL PRÉSTEC CONCEDIT AMB CÀRREC AL FONS FINANCER DE L'ESTAT PER A LA MODERNITZACIÓ DE LES INFRAESTRUCTURES TURÍSTIQUES (FOMIT)

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió còpia de l'acord adoptat pel Ple del Consell Insular de Menorca de dia 23.10.06, relatiu a l'aprovació del conveni indicat. -----
Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que aquest 1.625.000 euros és el cost total del projecte, inclosa l'adquisició dels terrenys, i demana si aquesta quantitat es contemplarà en el Pressupost de 2007. -----*

El batle informa que les ordres estan donades i que des de l'Àrea d'Intervenció es farà el que s'hagi de fer respecte a aquest conveni. -----

La Comissió d'Urbanisme i Infraestructura, amb els vots a favor dels representants del PSOE i UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció de la representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----

Primer.- *Aprovar el Conveni entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Sant Lluís per regular el préstec concedit amb càrrec al Fons Financer de l'Estat per a la modernització de les infraestructures turístiques (FOMIT). -----*

Segon.- *Facultar al batle per a la signatura de l'esmentat conveni." -----*

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que, en primer lloc, vol fer un comentari sobre la referència que anteriorment ha fet el batle respecte a dur escrit el que ha de dir. Manifesta que, en aquests moments, no té res escrit, i diu que efectivament es prepara les seves intervencions consensuadament i creu que açò és una cosa de què ell hauria d'estar satisfet, veure que el control que es du a l'equip de govern és realment rigorós, si bé açò a vostè li molesta, hi ho entén perfectament, i també li molestava moltíssim quan abans el regidor del PSM li estava fent el mateix control que estic fent ara; cada un té la seva forma de fer les coses.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Pel que fa a l'assumpte indicat, manifesta que l'Ajuntament ha fet un projecte per fer un club hípic per un import d'1.625.000 € i el Consell Insular de Menorca els fa un préstec per finançar-lo, a retornar en 15 anys. Manifesta que un Club Hípic municipal pel Partit Popular no és una prioritat i creu que hi ha coses molt més importants en el municipi que no fer un club hípic, tenint en compte, a més, que hi ha particulars que ja en volen fer un. Conclou dient que sap l'afició de la gent de Sant Lluís cap als cavalls, però insisteix que no és primordial i per açò anuncia que hi votarà en contra.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Anuncia que el PSM hi votarà a favor. Manifesta que a totes les converses mantingues dins el Consell Sectorial de Turisme sempre s'ha dit que açò és una cosa que mou molta gent i mou un sector turístic a l'illa bastant important, no només entre menorquins sinó entre turistes que vénen a l'illa. Per tant, considera que és una bona cosa i donarà una qualitat i amplitud a l'oferta turística.

Intervé el batle. Manifesta que no tan sols l'oferta turística, sinó que convé pensar en els pròxims residents i la gent jove de la manera que va pujant, que tenen cavall propi i no tenen lloc on posar-lo, i diu que aquest club ha de tenir aquesta doble funció i, en el moment de ser públic, encara més avantatge. Pel que fa a la primera intervenció de la Sra. Baillo, manifesta que ella ha volgut comparar a Guillem Mercadal i diu que li sembla llastimós que vulgui fer comparacions, i creu que no s'hauria de comparar-lo per molt de control que vulgui fer. Diu que açò no li molesta, sinó al contrari, és la seva obligació, senyora Baillo, de fiscalitzar l'equip de govern.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Urbanisme i Infraestructura.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); i quatre vots en contra, corresponents als membres del PP (4); acorda:

Primer.- Aprovar el Conveni entre el Consell Insular de Menorca i l'Ajuntament de Sant Lluís per regular el préstec concedit amb càrrec al Fons Financer de l'Estat per a la modernització de les infraestructures turístiques (FOMIT).

Segon.- Facultar el batle per signar l'esmentat conveni.

SETÈ.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CIM I ELS AJUNTAMENTS DE L'ILLA PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI INSULAR DE PREVENCIÓ PER A L'ADMINISTRACIÓ LOCAL DE L'ILLA DE MENORCA

El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

"El 5 d'octubre de 2004 es va signar un conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i els Ajuntaments de Maó, Alaior, Ferreries, es Mercadal, Sant Lluís, es Castell i es Migjorn Gran, relatiu a la implantació d'un servei insular de prevenció per a l'Administració Local de l'Illa de Menorca. L'esmentat conveni tenia una vigència fins el 31.12.06. -----

Atès a les anàlisis realitzades sobre el particular i als antecedents que s'indiquen en el conveni que es presenta a aprovació, és el motiu pel qual es considera oportú l'aprovació i signatura d'un nou conveni. --- I atès, així mateix, al que disposa l'article 82 del Reglament d'organització, funcionament i règim Jurídic de les entitats locals, en el qual es posa de manifest que per raons d'urgència degudament motivada, es podrà incloure a l'orde del dia assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva Comissió, però en aquest cas no podrà adoptar-se cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió a l'ordre del dia. -----

Es el motiu pel qual, elevo a la consideració del Ple de l'Ajuntament l'adopció del següents acords: -----

Primer.- El Ple ratifica la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió. -----

Segon.- Aprovar el Conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i els Ajuntaments de l'Illa per a la prestació del Servei Insular de Prevenció per a l'Administració Local de l'Illa de Menorca. -----

Tercer.- Facultar al batle per a la signatura de l'esmentat conveni." -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- El Ple ratifica la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió.

Segon.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Consell Insular de Menorca i els Ajuntaments de l'Illa per a la prestació del Servei Insular de Prevenció per a l'Administració Local de l'Illa de Menorca.

Tercer.- Facultar el batle per signar l'esmentat conveni.

VUITÈ.- PROPOSICIÓ QUE PRESENTA LA REGIDORA DE SANITAT I SERVEIS SOCIALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT LLUÍS AMB RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'EXPEDIENT PER A LA CREACIÓ DE LA FUNDACIÓ PER A PERSONES AMB DISCAPACITAT ILLA DE MENORCA

El secretari dóna compte de la proposició d'Alcaldia en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

" Vist que per acord de Ple de data 27 de juliol de 2006 es va aprovar la creació de la Fundació per a les persones amb discapacitat de Menorca, amb l'objecte principal de promoure i defensar l'establiment d'unes condicions bàsiques que garanteixin l'autonomia de les persones amb discapacitat i la seva integració social, laboral i familiar; -----

Atès que en l'acord plenari esmentat s'acordà d'exposar al públic tot l'expedient instruït per a la creació de la Fundació, en el qual s'inclou el conveni de creació, el projecte d'estatuts i la memòria que acompanya a aquesta documents per un termini de trenta dies hàbils, per tal que les persones interessades en l'expedient poguessin presentar les al·legacions, observacions i suggeriments que consideressin per convenients; -----

Atès que, d'acord amb l'establert al pacte dotzè del conveni de creació abans esmentat, es va publicar al BOIB número 133, de 21 de setembre de 2006, l'anunci d'aprovació inicial per part del Consell Insular de Menorca i per part dels ajuntaments des Migjorn Gran, Ferreries, Maó, Sant Lluís, es Castell, es Mercadal i Ciutadella de Menorca; -----

Vists els escrits presentats als ajuntaments de Maó i des Castell, en data 24 i 30 d'agost de 2006 respectivament (Registres d'Entrada núm. 12187 i 4009) pels regidors d'Esquerra de Menorca - Esquerra Unida en aquests ajuntaments en els quals es qüestiona la conveniència i l'oportunitat de crear l'esmentada fundació i es demana que, en el seu cas, s'opti per la fórmula de consorci; -----
Atès que durant el termini d'exposició pública s'han mantingut diferents contactes previs amb el Servei d'Entitats Jurídiques de la Conselleria de Presidència i Esports del Govern de les Illes Balears per coordinar els tràmits necessaris per a la posterior inscripció de la Fundació en el Registre Únic de Fundacions de les Illes Balears i que, així mateix, s'ha sol·licitat el pertinent certificat de denominació negativa; -----
Atès que l'esmentat Servei d'Entitats Jurídiques ha efectuat diferents suggeriments en relació amb el contingut dels Estatuts de la Fundació; -----
Vist el certificat emès, en data 9 d'agost de 2006, per la Direcció General de Relacions Europees i d'Entitats Jurídiques de la Conselleria de Presidència i Esports del Govern de les Illes Balears on s'indica que s'ha reservat el nom de Fundació per a persones amb discapacitat Illa de Menorca; -----
Atès que, d'acord amb l'establert al pacte dotzè del conveni de creació de la Fundació, el passat 6 de novembre de 2006 es va reunir l'anomenat "grup motor" — integrat per totes les entitats públiques i privades que promouen la creació d'aquest nou ens — per analitzar les al·legacions presentades pel grup municipal d'Esquerra de Menorca - Esquerra Unida a l'Ajuntament de Maó i els suggeriments efectuats des del Servei d'Entitats Jurídiques; -----
Atès que les entitats públiques i privades presents a l'esmentada reunió del "grup motor" varen acordar el trasllat als òrgans plenaris de les administracions públiques corresponents de la proposta de desestimació de les al·legacions presentades davant l'Ajuntament de Maó d'acord amb els següents arguments: -----
" - Les al·legacions que presenta EM-EU no aporten cap novetat respecte del discurs pronunciat pel seu representant al Ple celebrat a l'Ajuntament de Maó el passat 24 de Juliol de 2006. -----
- Lluny de privatitzar la planificació i gestió de les polítiques cap els discapacitats, la creació de la Fundació el que pretén és integrar dins un ens participat majoritàriament per les administracions públiques aquelles entitats privades que venien prestant els seus serveis en aquest àmbit. -----
- La Fundació garanteix la continuïtat d'aquesta tasca privada sota la protecció i amb el control de les administracions, deixant de dependre de la bona voluntat de les associacions i de la capacitat de feina dels seu representants a un moment històric donat. -----
- Els drets laborals dels treballadors de les administracions públiques es garanteixen des del moment que no perden el seu estatus funcional ni s'integren com a treballadors de la futura Fundació. -----
- La opció per una Fundació en lloc de per un Consorci respon als següents motius: -----
a. Molts dels serveis que des de fa varies dècades reben les persones amb discapacitat de Menorca provenen de les entitats privades organitzades pels propis afectats i les seves famílies. Aquestes entitats realitzen la seva tasca en bona part subvencionades per les diferents administracions. -----
b. La Fundació és la fórmula organitzativa i de gestió que té el consens tant de les administracions com de les entitats. -----
c. Les entitats, en un futur integrades a la Fundació, tenen accés a subvencions a les que no poden accedir les administracions públiques. -----
d. La Fundació podrà generar recursos propis destinats a les persones amb discapacitat gràcies a la seva capacitat jurídica per a facturar pels serveis prestats, sobre tot, però no exclusivament, a través de les empreses de integració laboral que existeixen dependents de les diverses entitats. La Fundació pot tenir entre els seus membres empreses que generin beneficis. -----
- Un dels objectius de la Fundació és la corresponsabilitat pública i ciutadana en la gestió dels serveis per a les persones amb discapacitat, garantia de participació, transparència, objectivitat i cohesió. Queda clar, per tant, que no hi ha deixadesa de responsabilitat sinó tot el contrari". -----
Tenint en compte que el contingut de l'escrit d'al·legacions presentat a l'Ajuntament des Castell és idèntic al que es va presentar davant l'Ajuntament de Maó, motiu pel qual s'han de reiterar els mateixos arguments a favor de la desestimació exposats anteriorment; -----
Atès que un cop analitzats els suggeriments efectuats pel Servei d'Entitats Jurídiques s'han introduït diferents canvis puntuals en el document d'estatuts aprovat inicialment; -----
Atès, així mateix, que s'ha proposat modificar, en els estatuts i en el conveni de creació, el nom de Fundació per a les persones amb discapacitat de Menorca pel de Fundació per a persones amb discapacitat Illa de Menorca; -----
Vistes les competències que corresponen al Ple d'acord amb l'establert a l'article 22.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; -----
I atès, així mateix, al que disposa l'article 82 del Reglament d'organització, funcionament i règim Jurídic de les entitats locals, en el qual es posa de manifest que per raons d'urgència degudament motivada, es podrà incloure a l'ordre del dia assumptes que no hagin estat prèviament informats per la respectiva

Comissió, però en aquest cas no podrà adoptar-se cap acord sobre aquests assumptes sense que el Ple ratifiqui la seva inclusió a l'ordre del dia. -----

*Es el motiu pel qual, com a regidora de Sanitat i Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Lluís **PROPOSO** l'adopció dels següents acords: -----*

PRIMER.- El Ple ratifica la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió. -----

SEGON.- Desestimar les al·legacions presentades pels regidors d'Esquerra de Menorca - Esquerra Unida a l'Ajuntament de Maó i a l'Ajuntament des Castell, de conformitat amb els raonaments més amunt exposats. -----

TERCER.- Modificar el nom de la Fundació que figura al conveni de creació i als estatuts aprovats inicialment pel de Fundació per a persones amb discapacitat Illa de Menorca. -----

QUART.- Aprovar definitivament els estatuts de la Fundació per a persones amb discapacitat Illa de Menorca d'acord amb la redacció que s'adjunta com a annex. -----

CINQUÈ.- Facultar a l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Lluís per tal que dugui a terme totes les actuacions que resultin escaients en ordre a la seva constitució i inscripció en el Registre Únic de Fundacions de les Illes Balears, incloent la signatura de la documentació necessària per a la formalització de l'escriptura pública, registre, esmena d'errors i altres documents necessaris per a complir de forma correcte amb la tramitació d'aquest expedient. -----

SISE. Notificar aquest acord al Consell Insular de Menorca per a que aquesta entitat pugui realitzar la publicació del text íntegre dels Estatuts de la Fundació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears."-----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació la proposició d'Alcaldia indicada.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda:

Primer.- El Ple ratifica la inclusió del present assumpte a l'ordre del dia de la present sessió.

Segon.- Desestimar les al·legacions presentades pels regidors d'Esquerra de Menorca - Esquerra Unida a l'Ajuntament de Maó i a l'Ajuntament des Castell, de conformitat amb els raonaments més amunt exposats.

Tercer.- Modificar el nom de la Fundació que figura al conveni de creació i als estatuts aprovats inicialment pel de *Fundació per a persones amb discapacitat Illa de Menorca*.

Quart.- Aprovar definitivament els estatuts de la *Fundació per a persones amb discapacitat Illa de Menorca* d'acord amb la redacció que s'adjunta com a annex.

Cinquè.- Facultar l'alcalde de l'Ajuntament de Sant Lluís per tal que dugui a terme totes les actuacions que resultin escaients en ordre a la seva constitució i inscripció en el Registre Únic de Fundacions de les Illes Balears, incloent la signatura de la documentació necessària per a la formalització de l'escriptura pública, registre, esmena d'errors i altres documents necessaris per a complir de forma correcte amb la tramitació d'aquest expedient.

Sisè.- Notificar aquest acord al Consell Insular de Menorca perquè aquesta entitat pugui realitzar la publicació del text íntegre dels Estatuts de la Fundació en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

NOVÈ.- RATIFICACIÓ RESOLUCIÓ D'ALCALDIA 2006/737.- PLA INSULAR DE COOPERACIÓ 2007

El secretari dóna compte de la resolució d'Alcaldia núm. 2006/737, de dia 13.10.06, relativa a l'assumpte indicat:

"Vista la Resolució n^o 2006/11 de fecha 10.05.2006 procedente de la Conselleria Executiva del Departament de Cooperació Local i Esports del Consell Insular de Menorca, por la que se convoca el Plan Insular de Cooperación de obras y servicios competencia municipal y de carreteras 2007 y el Plan complementario para la aplicación de posibles remanentes que se puedan originar. -----
Visto que la cláusula 5^a de la mencionada Resolución establece como término para la presentación de los proyectos y la documentación solicitada la del día 15 de Octubre de 2006. -----
En virtud de las atribuciones que me confiere la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local vengo en ----

RESOLVER: -----

PRIMERO.- Solicitar al Consell Insular de Menorca- Departamento de Cooperación- la inclusión de los siguientes proyectos, enumerados (siguiendo el criterio de **priorización**) al amparo de las ayudas concedidas a través del Plan Insular de Cooperación del año 2007: -----

- 1.-Proyecto alcantarillado Camino Consell-Camp Sarg: 59.531.-Euros.
- 2.-Proyecto abastecimiento agua en el Camino del Consell Camp Sarg: 21.035.-Euros.
- 3.-Proyecto señalizaciones horizontal y pasos elevados de la red de carreteras y urbanizaciones de Sant Luis: 62.676,34 Euros.
- 4-Proyecto pavimentación aceras en Urbanización de Son Remei: 204.680.-Euros.
- 5.-Proyecto sustitución agua y alcantarillado en el Paseo Marítimo de S'Algar: 55.485.-Euros.
- 6.-Proyecto tramo remodelación aceras en el Paseo Marítimo de S'Algar: 46.690.-Euros.
- 7.-Proyecto eliminación barreras arquitectónicas en el Casco Urbano de Sant Lluís- 1^a Fase:
- 8.-Proyecto pavimentación acera y alumbrado en el Camí Vell de S'Ullastrar . 82.862,52 Euros.
- 9.-Proyecto pavimentación Camino de Santa Rita-II^a F: 47.330,90 Euros.
- 10.-Proyecto vallado perimetral zona verde Binisafúa: 41.922,06 Euros.
- 11.-Proyecto mejora abastecimiento agua en Binibeca Vell: 54.101.-Euros.
- 12.-Proyecto vallado perimetral zona verde y equipamientos en Binibeca Vell: 25.313,74 Euros.
- 13-Proyecto pavimentación acceso peatonal Son Ganxo: 8.826 Euros.
- 14.-Proyecto tramo red abastecimiento agua Pou Nou: 49.372.-Euros.
- 15.-Proyecto pavimentación asfáltica tramo de Camino de Ses Vinyes a Torret: 26.336,66 Euros.
- 16.-Proyecto pavimentación asfáltica Camino Rafaletó: 38.815,65 Euros.
- 17.-Proyecto pavimentación asfáltica Camino S'Oliviera-I^a F: 48.766,14 Euros.
- 18.-Proyecto pavimentación asfáltica Camino S'Oliviera-II^aF: 44.047,69 Euros.

SEGUNDO.- Aprobar los mencionados proyectos y proceder a su oportuna exposición al público. -----

TERCERO.- Remitir la presente Resolución al pleno de la Corporación para su oportuna ratificación." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadel. Manifiesta que li agradaria saber els motius pels quals el projecte anomenat "Eliminació barreres arquitectòniques en el casc urbà de Sant Lluís.- 1^a fase", no està pressupostat.

Intervé el batle. Manifiesta que no s'ha pogut quantificar exactament el projecte precisament perquè hi havia certs aspectes que no estaven aclarits. Així mateix, manifiesta que, en principi, aquest equip de govern havia pensat que un dels primers carrers per on es podria començar és el carrer Pere Tudurí perquè la qüestió de l'aparcament no tindria molta incidència pel fet que poden aparcar a l'avinguda de sa Pau o a la plaça de ses Micoles, No obstant açò, també s'hauria de definir el model d'actuació que es voldria fer, i es demana: S'han d'eixamplar les dues voravies? Paviment continu? Damunt les voravies hi va enllumenat? Hi van bancs? Hi van arbres?, és a dir, hi ha tota una sèrie de consideracions a tenir en compte que dificulten a l'hora de tancar els nombres, com és també la qüestió de l'asfaltat, saber si s'ha d'anar posant asfalt damunt asfalt, o no. Per tot açò, manifiesta que possiblement durant les properes setmanes es convocarà una Junta de Portaveus per tal de definir uns criteris sobre aquesta qüestió.

Intervé novament la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que accepta perfectament les seves explicacions i, en nom del Partit Popular, n'està molt contenta que per primera vegada els convoqui a una reunió de portaveus, després de tres anys i mig d'estar governant, i diu que hi assistirà encantada per parlar-ne, no només d'açò, sinó de qualsevol cosa que vulgui el batle.

Intervé el Sr. Lora Buzón per matisar que, en cas que es reuneixi la Junta de Portaveus, no serà la primera vegada sinó la segona.

Finalment, el batle manifesta que el fet de no convocar Junta de Portaveus no vol dir que aquest Ajuntament llavors no prengui acords.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la resolució d'Alcaldia indicada.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

- Ratificar en tots els seus termes la Resolució d'Alcaldia núm. 2006/737, de dia 13.10.06, transcrita anteriorment.

DESÈ.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚM. 247 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 1 AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER VICENTE ROTGER VILLALONGA CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO 125/05)

El secretari dóna compte de la sentència núm. 247, de dia 13.10.06, del jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Palma de Mallorca, mitjançant la qual **ES DESESTIMA** el recurs contenciós administratiu interposat per Vicente Rotger Villalonga contra l'acord de la Comissió de Govern de dia 08.04.05, pel qual es desestimava el recurs de reposició interposat contra l'acord de la comissió de dia 02.12.04 que va denegar la llicència de segregació sol·licitada (procediment ordinari 125/05).

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

ONZÈ.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚM. 275 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER ANTONIO MARTÍNEZ SINTES CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO 11/04)

El secretari dóna compte de la sentència núm. 275, de dia 17.10.06, del jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, mitjançant el qual **ES DESESTIMA** el recurs contenciós administratiu interposat per Antonio Martínez Sintés contra l'ocupació en via de fet per part de l'Ajuntament de Sant Lluís d'una franja de terreny de la parcel·la núm. 26 del polígon de Son Remei (procediment ordinari 11/2004).

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

DOTZÈ.- - DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚM. 285 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 2 AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER ANTONIO MARTÍNEZ SINTES CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO 368/02)

El secretari dóna compte de la sentència núm. 285, de dia 19.10.06, del jutjat contenciós administratiu núm. 2 de Palma de Mallorca, mitjançant el qual **S'ESTIMA** el recurs contenciós administratiu interposat per Antonio Martínez Sintés contra l'acord de la Comissió de Govern de dia 11.10.02, pel qual es denegava la impugnació efectuada pel recurrent el 7 d'octubre de 2002 de la llicència d'obra major concedida a David Monrós Rota per a la construcció de la parcel·la 33 de Son Remei (procediment ordinari 268/2002).

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

TRETZÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 2006/743.- DELEGACIÓ COMPETÈNCIES VIATGE BATLE

El secretari dóna compte de la Resolució d'Alcaldia núm. 2006/743, de dia 23.10.06, relativa a l'assumpte indicat:

"Atendiendo al viaje a realizar por esta Alcaldía desde el día 27 de octubre de 2006 hasta el día 7 de noviembre de 2006; y atendiendo a la normativa vigente sobre ausencias del Sr. Alcalde en el término municipal, y en virtud de las atribuciones que me confiere la vigente Ley de Régimen Local, vengo en -----

-----RESOLVER-----

PRIMERO.- *Delegar en la 1ª Teniente de Alcalde de este Ayuntamiento, Dª Carmen Pons Villalonga, la totalidad de las funciones que como Alcalde me corresponden, surtiendo efecto la referida delegación el día 27 de octubre de 2006 por la mañana hasta mi reincorporación como Alcalde prevista para el día 7 de noviembre por la tarde. -----*

SEGUNDO.- *Que la presente Resolución se de conocimiento al Ayuntamiento Pleno en la primera sesión que se celebre." -----*

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

CATORZÈ.- CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Intervé la Sra. Baillo Vadell demanant la següent documentació:

Junta de Govern de dia 07.10.06

- Punt 4t.- Còpia de les certificacions d'obra núm. 14 "Construcció Geriàtric a Sant Lluís" i "Construcció Centre de Dia de Sant Lluís".

Junta de Govern de dia 19.10.06

- Punt 20è.- Respecte a la regulació del procés d'integració als nous grups de titulació estipulats a l'article 17è de la Llei 6/2005, de 3 de juny, de Coordinació de Polícies Locals de Balears, demana: Quins són els aspectes econòmics? A quant pugen?
- Punt 21è.- Còpia del plànol respecte a la sol·licitud presentada per Jorge Jover Berenguer, RE 4268, en el qual sol·licita que s'estudí la possibilitat de determinar una sèrie d'aparcaments de vehicles a un cul de sac de Binissafúller Platja.

Junta de Govern de dia 26.10.06

- Punt 9è.- Còpia de la certificació núm. 15 de l'obra "Construcció Centre de Dia a Sant Lluís".

- Punt 12è.- Còpia de les certificacions núms. 4 i 5 de l'obra "Eliminació barreres arquitectòniques a l'Ajuntament de Sant Lluís, Biblioteca i Club Jubilats".

A continuació, el batle sol·licita la inclusió d'un punt d'urgència, relatiu a: Moció d'Alcaldia amb relació a l'expedient de responsabilitat patrimonial 2006/39 instat per Inversiones Punta Prima SL.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat, acorda incloure'l.

QUINZÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que, en primer lloc, li agradaria fer referència al Butlletí d'informació Pla de sa Creu del mes de novembre. Diu que vostès li van demanar que escrivís el que pensava dur el Partit Popular en el butlletí i el seu grup polític en el mes d'agost va fer l'escrit i, al final de tot, van deixar un espai per felicitar els santlluïers per les festes de Sant Lluís. Manifesta que un dia li van telefonar dient-li que el butlletí no sortiria de cara a les festes de Sant Lluís i que sortiria més endavant, per la qual cosa va dir que llevassin la zona de baix, relativa a la felicitació que feia el Partit Popular. Assenyala que aquest butlletí ha tardat tres mesos a sortir i, si bé el que va escriure el Partit Popular és vigent, podria no ser-ho i recrimina aquesta tardança. Per altra banda, manifesta que l'article del PP va sortir amb un espai en blanc i creu que la persona encarregada de fer el butlletí podria haver-la avisat i s'hi podria haver posat una fotografia o qualsevol cosa, ja que és l'única pàgina que surt un espai en blanc, ja que la resta del butlletí, que és de l'equip de govern, que participa en la redacció, està ple, i fa una crítica en aquest sentit. Finalment, manifesta que quan es fa un butlletí informatiu s'ha d'anar molt alerta amb les faltes d'ortografia i accentuacions que no són adequades, i diu que agrairia que açò es tingués en compte.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que abans de dia 15.11.06 s'havia d'haver justificat davant el Govern de les Illes Balears el 30% de les actuacions per les instal·lacions de llums a les urbanitzacions d'Alcalfar i Biniancolla. Demana si s'ha justificat.

Igualment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que el dia 10.11.06 finalitzava el període per presentar la documentació per al desenvolupament del projecte de supressió de barreres arquitectòniques dels edificis municipals, i diu que li agradaria saber si s'ha enviat, ja que el Govern de les Illes Balears ens ha d'abonar 576.606 euros, i açò són molts de doblers.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que davant el recurs de reposició d'Ulldemolins per les obres adjudicades a Joan Moll del projecte d'urbanització de Binibèquer Nou, el Partit Popular vol saber si ha demanat la suspensió de la redacció del projecte.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que li agradaria saber si van justificar, abans de dia 31.10.06, la subvenció de 57.940 euros que el Govern de les Illes Balears va aprovar per a la construcció del Centre de Dia.

Per altra banda, i respecte al perill de l'encreuament de davant la gasolinera, la Sra. Baillo Vadell recorda que es va dir que s'estudiaria una alternativa a la situació actual i diu que passen els mesos i allò segueix igual, i el Partit Popular suggereix que allà on van llevar l'illa es pinti un cercle de color blanc per evitar que els vehicles quan es creuen es trobin de front.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que quan van posar els cartells el dia 01.11.06 defora els contenidors de fems van dir que demanarien permís perquè la Policia Local patrullàs de paisà, i diu que li agradaria saber si ja ho han demanat i què ha dit la Delegació del Govern.

El batle diu que encara no s'ha demanat.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que ha dit açò perquè li va xocar llegir a un dels diaris, el següent:

"La recepción de la solicitud pertinente es condición inamovible de la Delegación del Gobierno, motivo por el cual el director insular de la administración confirmó que de momento no se va autorizar, aún si hubiese recibido la petición formal solo se podría permitir esta vigilancia en momentos concretos, en condiciones muy especiales y a determinadas personas, un ejemplo lo constituyen las fiestas de San Juan."

Per tant, diu que quan es fan declaracions i es diuen coses que després no es poden complir, és xocant.

El batle manifesta que el fet que no es pugui complir no és del tot cert, ja que aquest Ajuntament ha tingut experiències en aquest sentit perquè en dues ocasions ha tingut autoritzacions de la Direcció Insular. No obstant açò, manifesta que el que passa és que s'ha de tenir el personal per poder fer aquest servei, ja que quan fas una petició s'ha d'informar dels dies, hores i els punts on es pretén vigilar i llavors, normalment, la Direcció Insular no hi posa cap problema, si bé des que es demana fins que es concedeix passen uns 15 dies i s'ha de fer la petició sempre que hi hagi gent disponible per fer aquest servei.

La Sr. Pons Villalonga recorda que es va dir que segurament seria dins l'any 2007 quan es podria donar aquest servei.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que té entès que Antoni Petrus ha lliurat a l'Ajuntament la documentació que havia anat recopilant durant aquests mesos sobre el projecte educatiu, i diu que en voldria una còpia. També vol saber si s'han posat en contacte amb ell i quins han estat els resultats.

Intervé la Sra. Pons Villalonga. Manifesta que sí que ens hem posat en contacte amb Antoni Petrus i que s'està pendent de mantenir una entrevista particular amb ell en aquesta casa que volien fer coincidir amb la presentació del llibre "Sa veu de l'infant", que s'ha editat al col·legi públic, i que s'ha anat ajornant fins a dia 12 de gener, i insisteix que s'està pendent de concretar una cita. Respecte a la recollida de dades, manifesta que la informació no és certa, ja que l'Ajuntament no té accés a aquesta informació, i és que si bé ell va dir que estava recollida, qui ha estat tabulant les dades és na Josepa, persona que abans estava treballant a l'Ajuntament amb un programa SOIB i que ara treballa a l'escola, però com que en aquests moments no està clar si el senyor Petrus dimitirà o no del projecte educatiu de poble, encara no es disposa d'aquesta informació. Continua manifestant que l'APIMA ha presentat un escrit a aquest Ajuntament demanant que faci públic aquestes dades, però no en podem facilitar cap còpia perquè no el tenim en aquest Ajuntament.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que sap que la Policia Local ha tingut pendent de cobrament les hores i serveis extraordinaris que han fet des del mes de juliol, i demana per què tarden tant a pagar-los, ja que si hi ha consignació pressupostària, què costa dur els pagaments al dia?

El batle informa que no els van pagar perquè es va detectar una situació que no era correcta i que, si bé per part dels sindicats es va presentar un escrit, després els van pagar; però està pendent de revisar aquesta qüestió perquè sembla que no està correcta, i si aquests pagaments es van retardar no va ser perquè no hi hagués doblers, sinó perquè en un moment determinat es va detectar una possible duplictat i es van aturar els pagaments. Però insisteix que s'han continuat els pagaments però s'està pendent de resoldre la qüestió indicada.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que són quatre mesos i que amb aquestes coses...

El batle manifesta que li ha donat l'explicació corresponent i que, a dia d'avui, hi ha uns mesos que s'han pagat, si bé està pendent de revisar-se aquesta qüestió que des de l'Àrea d'Intervenció es va detectar.

La Sra. Baillo Vadell demana de quina incidència es tracta. El batle indica que no ho sap i que no li ho pot dir perquè és el que s'està revisant.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Pel que fa a l'escola nova, manifesta que van dir que el solar que tenien previst constava d'uns 10.000 m², i el Partit Popular vol saber si ja s'han mantingut contactes amb els propietaris dels terrenys, i si tenen qualche idea del cost d'expropiació. Creu important saber si els terrenys per fer-hi l'escola compleixen els requisits necessaris perquè el Govern balear doni el vistiplau per confeccionar el projecte.

El batle manifesta que li hauria agradat que hagués dut la resposta vostè, senyora Baillo, ja que mentre la Conselleria d'Educació del Govern de les Illes Balears no doni el vistiplau sobre la parcel·la, evidentment no s'anirà a comprar-la, ja que llavors ens podrien dir que no serveix, i que açò és el que s'està esperant de l'esmentada Conselleria; i el dit organisme també hauria de saber que no poden tenir la parcel·la d'un dia per l'endemà, i que si ens donen el vistiplau sobre la parcel·la, llavors s'haurà de fer la feina. Però l'Ajuntament fa estona que va fer l'oferiment.

Pren la paraula la regidora d'Educació, Sra. Pons Villalonga, manifestant que l'Ajuntament va fer l'oferiment dels terrenys el dia 19.12.05, dia que es va lliurar en mà, al Sr. Moneris, el plànol d'aquesta possible parcel·la i una carta on es posava a disposició aquests terrenys. Diu que des del mes de desembre fins al mes de febrer s'han mantingut diferents reunions entre Conselleria, Ajuntament, la direcció del Col·legi i APIMA, i ens van dir que havíem de fer una petició des de la Batlia on demanàssim una escola de dues línies, i dia 14.02.06 es va remetre un escrit a la Conselleria on se'ls informa dels terrenys, per què es proposen aquests terrenys, i se'ls diu que els serveis estaran a peu de parcel·la, demanant-los que contestin si són aptes o no per a aquesta escola.

Continua la Sra. Pons Villalonga. Manifesta que en el mes de maig es va tornar a reiterar perquè no s'havia rebut contestació de la Conselleria; i en el mes d'octubre, vistes les declaracions que van sortir per premsa, es va tornar fer una altra reiteració, però no s'ha rebut contestació. No obstant açò, manifesta que dia 17.11.06 van rebre una carta de la Conselleria on ens demanaven quins eren els terrenys, i diu que arran de tot açò l'APIMA ha fet una carta que ha sortit aquests dies per premsa. Conclou dient que l'Ajuntament ha ofert els terrenys a la Conselleria, però necessita que l'esmentat organisme digui si són aptes per fer l'escola; si és així, després es podran començar a fer passes.

Pren la paraula la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que no havia demanat açò, aquesta història ja la coneix, i que l'escrit que el Sr. Bosch remet a l'Ajuntament diu: *"... pregaríem que ens facin arribar les característiques (situació geogràfica i administrativa, equipaments...) del solar que vostès tenen previst destinar a la construcció del nou centre, per tal que els tècnics de l'IBISEC ens informin sobre la idoneïtat dels terrenys."* I diu que sobre aquesta qüestió l'únic que havia demanat era si tenien idea del cost de l'expropiació, en cas que fossin aquests terrenys que s'havien ofert.

La Sra. Pons Villalonga manifesta que el cost de l'expropiació no es pot saber perquè la Conselleria no ha confirmat si aquests terrenys són adequats per fer-hi l'escola nova.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que, doncs, no se sap.

La Sra. Pons Villalonga insisteix que no podem començar a expropiar uns terrenys, que no sabem si després la Conselleria els admetrà. Respecte als tècnics de l'IBISEC, assenyalava que a la reunió de dia 19.12.05 hi van assistir els tècnics de l'IBISEC, i ells van dir: "... *quan la Conselleria ens encomani...*" I insisteix que la Conselleria no ha contestat la petició municipal respecte si els terrenys que s'ha ofert són o no els adequats per fer-hi l'escola nova, i abans de moure peces i saber què costaran aquests terrenys, primer de tot s'ha de saber si són o no aptes per fer-hi aquest edifici, perquè si no, no hi ha cap interès a expropiar o comprar uns terrenys que després no ens puguin servir.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que ho entén perfectament.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que en el diari local, amb uns grans titulars, es diu: "El govern destina 871.000 euros a reformar tretze camins rurals". El Partit Popular vol presentar la seva queixa per ser l'únic poble de l'illa que no rebrà una subvenció del Govern balear per arranjar camins rurals, pel fet d'haver presentat un projecte fora de termini, ja que el diari deia el següent: "*El govern ha aceptado todos los proyectos presentados por los Ayuntamientos, excepto el propuesto por Sant Lluís, que se registró fuera de plazo*". I demana: Per què fora de termini? Perquè sempre estam perdent quantitats de doblers per presentar coses fora de termini?

El batle diu que des de l'Àrea de Contractació se'n va explicar el perquè, i que se li enviarà l'escrit.

Segueix la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que s'ha declarat ferm la sentència sobre el recurs contenciós administratiu interposat per Ofila SL contra l'Ajuntament, ja que el dia 16.10.06, RE 5972, el jutjat diu que s'ha de comunicar a l'òrgan responsable el compliment de la decisió de la sentència. El Partit Popular entén que l'execució de la sentència és el Ple, i demana: Com es farà? S'ha posat l'Ajuntament en contacte amb Orfila SL? Ha arribat l'equip de govern a alguna conclusió sobre el compliment de la decisió? S'ha plantejat aquest equip de govern quina repercussió econòmica pot significar l'execució d'aquesta sentència?

El batle respon que no.

Continua la Sra. Baillo Vadell. Pel que fa al geriàtric i centre de dia, manifesta que li agradaria saber si ja han resolt amb l'empresa contractista quin instal·lador farà la xarxa d'aigua, energies alternatives i climatització, i si han sol·licitat un compromís amb l'empresa per anar acabant les feines pendents.

El batle manifesta que ho demanarà.

Finalment, la Sra. Baillo Vadell manifesta que farà referència a una intervenció del batle a un mitjà de comunicació un parell de dies abans de partir de viatge cap a Nicaragua. Manifesta que la paraula "*cacique*" vol dir aquell que exerceix una total influència amb assumptes polítics i administratius, i açò no és insultar, sinó qualificar una persona que exerceix el poder des de la batlia de la manera que vostè ho fa. És que vostè es considera un tirà? Diu que ella açò no ho ha dit. Així mateix, manifesta que el fet que es digui pel poble que vostè passarà a la història, no de Menorca, sinó d'Espanya, com el batle que ha perdut més contenciosos davant els tribunals, i que ella ho repeteixi als mitjans de comunicació, açò no és insultar. A més, diu que en cap moment l'ha desqualificat, més tost l'ha qualificat amb tots els adjectius que al llarg d'aquest mandat vostè m'ha donat motiu per anomenar-lo, i açò tampoc és insultar, simplement és dir una veritat. Respecte als contenciosos i el que ens ha costat la seva gestió, vostè, senyor batle, només s'ha de posar a comptar i, entre una cosa i l'altra, vostè ha costat més de 52 milions de pessetes als ciutadans de Sant Lluís, i açò tampoc és insultar. Conclou dient que el control que fa el Partit Popular cap al batle i a tot l'equip de govern no té res a veure si me present com a candidata a les properes eleccions, com vostè va dir, senyor batle. Per tant, li suggereix que no mescli ous amb caragols.

Intervé el Sr. Coll Alcina. Manifesta que li agradaria fer dues apreciacions. Assenyala que el batle ha acusat que des del Partit Popular, tant en el CIM com a l'Ajuntament, sembla que segueixen camins contradictoris, i li demana: De quin partit era el CIM quan li van posar a vostè, senyor batle, els 22 contenciosos sobre les llicències ràpides? Per tant, no creu que vostè estigui en poder de paraula per dir açò al PP, quan amb vostè, el seu propi partit ha actuat de la manera que ha actuat. Així mateix, manifesta que desconeix el projecte de Cala Torret, però el batle ha fet menció d'un edifici de set metres, i ell mateix s'ha demanava quin impacte tindria un edifici de set metres... Vostè, senyor batle, aquí baix té el *mamotreto*, no pot dir açò vostè que si a Cala Torret tindria un gran impacte, quan vostè fa un edifici d'aquestes característiques a Sant Lluís. Com ho explicarà als veïns de Binibèquer Nou que els llevaran les pistes de tenis...

El batle manifesta què no sap que diu..., i afegeix que no es lleven les pistes de tennis, és una part.

El Sr. Coll Alcina conclou dient que gràcies per aquest aclariment i que en aquests moments no està capacitat per valorar un projecte o altre, i l'únic que diu és que les maneres de fer les coses podien ser diferents.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que li agradaria que els llums de les festes de Nadal, per estalviar energia elèctrica i no contribuir a la contaminació més del que tenim, que s'encenguin a partir del dia 25 de desembre i que s'acabi després de Reis, i que en anys venidors, fins i tot, mirar d'anar minvant aquesta quantitat d'energia que posam pels carrers.

Finalment, el batle manifesta que els prec i suggeriments serveixen per criticar el viatge del batle a Nicaragua, cosa que no s'ha fet quan tocava, que era quan en donava compte, i diu: una veritat, no, la seva veritat, senyora Baillo, i adjectius normalment surten de la seva boca, de la seva boqueta, i açò és el que normalment sol succeir en aquest Ple i en moltes comissions, per açò, no sap a què ve aquesta justificació de qualche desordre que sol armar. Pel que fa als 22 contenciosos, manifesta que va ser el PSOE del CIM qui va posar els contenciosos a l'Ajuntament de Sant Lluís, i açò no me lleva que els recrimini que es van equivocar en posar aquests contenciosos perquè, a la fi, quina és la lectura? quin ha estat el resultat final? Una despesa inútil, ja que l'únic de què han servit és per pagar advocats i procuradors, res més.

Continua manifestant que, després de les dissertacions que ens ha donat la portaveu del Partit Popular, creu que davant el rigor de la intervenció, sí que se n'ha de xerrar del que hi havia projectat respecte del que hi ha projectat, es pot estar d'acord o no, però sí que hi ha mancat una valoració d'allò que va fer l'Ajuntament en el seu moment. Però açò, comparar-ho amb l'edifici del geriàtric i centre de dia... Segueix dient i afirmant que el comercial que hi anava, dins el barranc de Cala Torret, era una animalada, així com també a Binissafúller Roters, si bé diu que pot estar equivocad, ho demostrin, ja que per part del PP no ha vist aquest anàlisi.

Finalment, el batle manifesta que el fet de passar a la història pel fet de tenir més contenciosos, la paradoxa és, i que no serveixi de broma, avui dos de guanyats i un de perdut, i aquest perdut, motivat per un problema del mateix veí, i açò també s'ha de dir quan es guanyen contenciosos, ja que només es critica quan es perden. Respecte als contenciosos, sobre les llicència, manifesta que el resultat final, quin ha estat? Cases aixecades amb primeres ocupacions i cèdules d'habitabilitat del CIM i que l'única qüestió que les diferencia respecte a les altres és que tenen una afectació en el registre de propietat o dipositat un aval, açò és l'única condició. Conclou dient que a la millor ara es podria estar xerrant d'un greuge comparatiu a les llicències d'ara respecte a les que es van donar durant 25 anys...

SETZÈ.- MOCIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A L'EXPEDIENT DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL 2006/39 INSTAT PER INVERSIONES PUNTA PRIMA SL

El secretari dóna compte de la moció d'Alcaldia relativa a l'assumpte indicat, que literalment diu:

*"Mediante Resolución de Alcaldía núm. 2006/39, de fecha 10.01.06, y atendiendo que el fallo de la Sentencia núm. 249/2005, de 29 de julio de 2005 dictada por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 1 de Palma de Mallorca anulaba la Resolución de Alcaldía de 10 de junio de 2004 que declaraba inadmisibile la reclamación de responsabilidad patrimonial instada por Inversiones Punta Prima SL, se resuelve incoar el referido expediente de responsabilidad patrimonial, de conformidad con lo dispuesto por el Juzgado de lo Contencioso Administrativo núm. 1 de Palma de Mallorca. -----
Tras la instrucción del oportuno expediente, con fecha 19.06.06 se dicta Propuesta de Resolución por el instructor del expediente, D. Pedro María Emeraldía de la Fuente, asesor jurídico de este Ayuntamiento. ----
Mediante escrito con registro de salida núm. 5660, de fecha 20.06.06, y en conformidad con el artículo 12 del RD 429/1993, se remite copia del expediente y de la Propuesta de Resolución al Consejo Consultivo de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, al objeto de la emisión del preceptivo informe. -----
Mediante escrito de fecha 27.11.06, RE 6894, el Presidente del Consejo Consultivo de la CAIB remite dictamen núm. 172/2006, relativo a la reclamación por Responsabilidad Patrimonial formulada por Inversiones Punta Prima SL. -----
Atendiendo a las circunstancias expuestas, es por lo que elevo a la consideración del Pleno del Ayuntamiento la siguiente propuesta de acuerdo: -----
- Atendiendo a la tramitación desarrollada con relación al expediente de Responsabilidad Patrimonial núm. 2006/39 instada por Inversiones Punta Prima SL; visto la Propuesta de Resolución de fecha 19.06.06 elaborada por el instructor del expediente; y de acuerdo con el dictamen núm. 172/2006 del Consejo Consultivo de la Comunidad Autónoma de las Islas Baleares, desestimar la demanda administrativa de reclamación patrimonial interpuesta por Inversiones Punta Prima SL contra este Ayuntamiento."*

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que aquesta moció d'Alcaldia no ha passat per comissió i li agradaria que el batle en fes una mínima explicació perquè no ho acaba d'entendre, ja que en el mes de març de 2006 es va aprovar un conveni en el qual l'Ajuntament i Son Orfila es posaven d'acord per fer una permuta de terrenys i, com a conseqüència d'açò, s'havia d'eliminar l'expedient de responsabilitat patrimonial. Ara s'ha rebut un dictamen del Consell Consultiu que desestima aquesta reclamació i avui el batle presenta una moció per desestimar la reclamació de responsabilitat patrimonial interposada per Inversiones Punta Prima SL. Per tant, creu que es mereixen una explicació.

Intervé el batle. Manifesta que el fet que avui es dugui al Ple la proposta de desestimar la responsabilitat patrimonial l'única cosa que ens pot generar, perquè creu que serà així, serà la interposició d'un altre contenciós. Recorda que el jutjat en un moment determinat diu que l'Ajuntament té responsabilitat patrimonial i davant aquesta situació s'intenta arribar a un acord per rompre l'enfrontament a través de la fórmula de permutar un equipament per un terreny rústic, que en aquests moments està desclassificat, i aquesta possibilitat es va esvanir en el moment que el Consell Insular diu que no veu bé aquella proposició que l'Ajuntament havia signat. Allò queda aparcat, no hi ha acord, es tornen a mantenir contactes amb els propietaris de Son Orfila, no hi ha acord i ara trobam que el Consell Consultiu, després de quatre mesos, ha enviat la contestació i, en certa manera, dóna per bo l'informe de l'instructor de l'expedient, en el qual diu que l'Ajuntament no té cap responsabilitat patrimonial. No creu que el propietari quedi aturat, tenint en compte que hi ha una sentència d'un jutge que diu que sí que tenen responsabilitat. I es demana: Quina és la responsabilitat patrimonial? 0, 1, 5, 100, 1000...? Per açò, per no tenir aquesta incertesa i per no provocar un nou contenciós, es va intentar arribar a un acord.

La Sra. Baillo Vadell demana si no ha donat fruit.

El batle respon que amb el propietari, sí, però amb el Consell Insular de Menorca, no. I insisteix que ara tenim un informe del Consell Consultiu que avala l'informe de l'assessor jurídic municipal, que diu que de responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament, zero.

Intervé el Sr. Lora Buzón. Manifesta que està content d'aquest informe del Consell Consultiu i creu que també ve a dir el que ell va manifestar en el Ple en què es va tractar aquest tema. Pot ser que sí que els propietaris no hi estiguin d'acord i tornin a posar un contenciós, i assenyala que el màxim a què podem arribar és que el tribunal de preu just ens imposi el preu que toca. Recorda que en aquell moment va mantenir que no podien signar papers, ni posar preus, ni convenis, perquè no sabien si açò era favorable per a l'Ajuntament i, de fet, li ha estat favorable, a l'Ajuntament i ara s'ha d'esperar que la sentència també li ho sigui.

El batle manifesta que sí és que hi ha contenciós, tant de bo sigui així. I insisteix que, davant aquesta incertesa, val més un acord que no provocar un nou conflicte, i açò és el que s'ha intentat fer. Indica que en aquell moment l'Ajuntament rebia 75.000 m2 i deixava enllestida una parcel·la que tenia un potencial important, i aquest equip de govern va considerar oportú eliminar aquest potencial i, a la vegada, intentar arribar a un acord per no haver de tenir un altre conflicte.

El Sr. Lora Buzón manifesta que ara tenim més base fonamentada per poder negociar, ja que tenim un informe favorable del Consell Consultiu.

Finalment, el batle manifesta que en aquell moment no la teníem, i ara hi ha una sentència que diu que sí que tenim responsabilitat patrimonial i un informe del Consell Consultiu que diu que no hi ha responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament. Ja es veurà què passarà.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la moció d'Alcaldia relativa a l'assumpte indicat.

El Ple de l'Ajuntament, per set vots a favor, corresponents als membres del PSOE (5), UCM (1) i PSM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4), acorda:

- Atesa la tramitació desenvolupada amb relació a l'expedient de Responsabilitat Patrimonial núm. 2006/39, instat per Inversiones Punta Prima SL; vista la proposta de Resolució de dia 19.06.06, elaborada per l'instructor de l'expedient; i d'acord amb el dictamen núm. 172/2006 del Consell Consultiu de la comunitat autònoma de les Illes Balears, desestimar la demanda administrativa de reclamació patrimonial interposada per Inversiones Punta Prima SL contra aquest Ajuntament.

I no havent-hi més assumptes a tractar, a les 21.40 hores el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que firmen els membres de l'Ajuntament en Ple amb mi, el secretari, acta que certifica.

