

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE DIA 24 D'OCTUBRE DE 2006 (PER IMPOSSIBILITAT DE REALITZAR-SE EL DIA 26.10.06)**

A Sant Lluís a les 20:00 hores de dia 24 d'octubre de 2006, es reuneixen a la sala d'actes d'aquestes Cases Consistorials els senyors que a continuació s'anomenen per tal de fer sessió plenària, per a la qual havien estat prèviament convocats.

Batle : Llorenç Carretero Tudurí  
1ª Tinenta de batle : Carmen Pons Villalonga  
2ª Tinenta de batle : Juana Prieto Ardao  
3ª Tinenta de batle : María Belen Pons de Marco  
Regidor : Juan Antonio Cubas Cremades  
Regidora : Giuditta Zaniol Battiston  
Regidora : Maria Nieves Baillo Vadell  
Regidor : Pedro A. Morro Ferra  
Regidor : Cristobal Coll Alcina  
Regidora : Magdalena Astobiza Sintés

No assisteix a la sessió el regidor del PSM, Remigio Lora Buzón.

L'acte és presidit pel batle, senyor Llorenç Carretero Tudurí, assistit pel secretari de la corporació, senyor Isidro López de Hoyos Herrero.

El president declara oberta la sessió.

### **PRIMER.- SIGNATURA ACTA SESSIÓ ANTERIOR**

El secretari dóna compte de l'acta de la sessió de dia 28.09.06.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels deu membres assistents, acorda aprovar l'esmentada acta i la signa.

### **SEGON.- DICTAMEN COMISSIÓ DE CULTURA, FESTES I JOVENTUT 03.10.06.- PROPOSICIÓ AMB RELACIÓ A LA CONCESSIÓ DEL NOMENAMENT HONORÍFIC DE FILL PREDILECTE DE SANT LLUÍS AL SR. JOSÉ CARDONA SINTES**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El president informa que s'ha adjuntat la proposició d'alcaldia amb relació a la concessió del nomenament honorífic de fill predilecte de Sant Lluís a Sr. José Cardona Sintés. Informa que la data del nomenament serà el dia 2 de desembre. -----*

*El Sr. Coll demana quins actes es duran a terme amb motiu del nomenament. -----*

*El president contesta que encara no ho té pensat, però té la intenció que sigui bastant complet, sempre dins d'un àmbit cultural. Comenta que una possibilitat seria fer una conferència, acte sempre realitzat al matí. -----*

*Diu que les autoritats han correspost, tant el president del Govern, diferents autoritats franceses, etc.). --- La Comissió de Cultura, Festes i Joventut, per unanimitat dels tres membres assistents, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----*

*- Nomenar Fill Predilecte de Sant Lluís a José Cardona Sintés, conegut també com a Pepe Fuguet." -----*

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió de Cultura, Festes i Joventut.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels deu membres assistents, acorda:

- Nomenar Fill Predilecte de Sant Lluís a José Cardona Sintes, conegut també com a Pepe Fuguet.

### **TERCER.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 20.10.06.- RATIFICACIÓ RESOLUCIONS D'ALCALDIA EN MATÈRIA DE PERSONAL**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

- "El secretari dóna compte de les diferents resolucions d'Alcaldia en matèria de personal: -----*
- *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/471.- Pròrroga contracte Marta Robles Llamas i Martina Olives Tudurí, des del dia 01.07.06 fins al dia 31.07.06 (suport administratiu Serveis Tècnics). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/473.- Pròrroga contracte Antonia Camps Melia, des del dia 26.06.06 fins al dia 25.07.06 (auxiliar administrativa Àrea Contractació). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/476.- Pròrroga contracte Sara Ariza Peñato, des del dia 01.07.06 fins al dia 31.12.06 (auxiliar administrativa Àrea Cadastre). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/477.- Pròrroga contracte Jacobina Cardona Ametller, des del dia 01.07.06 fins al dia 30.09.06 (auxiliar administrativa Àrea Contractació). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/478.- Pròrroga contracte Virginia Seguí Ferrer, des del dia 01.07.06 fins al dia 30.09.06 (auxiliar administrativa Àrea Cultura). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/479.- Contractació Mercedes Pons Taltavull, des del dia 28.06.06 fins al dia 31.08.06 (auxiliar administrativa Oficina d'Informació Turística de Punta Prima). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/480.- Pròrroga contracte Agueda Maria Pons Portella, des del dia 01.07.06 fins al dia 30.09.06 (servei neteja). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/481.- Pròrroga contracte Raquel Colomina López, des del dia 01.07.06 fins al dia 30.09.06 (servei neteja). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/482.- Pròrroga contracte Asunción Rabasa Latorre, des del dia 01.07.06 fins al dia 30.09.06 (servei neteja). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/483.- Pròrroga contracte Fabiola Gaona Peña, des del dia 01.07.06 fins al dia 30.09.06 (servei neteja). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/484.- Pròrroga contracte Esther Fanals Sintes, des del dia 01.07.06 fins al dia 30.09.06 (servei neteja). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/485.- Pròrroga contracte Alvaro Rotger Morente, des del dia 01.07.06 fins al dia 31.08.06 (brigada d'obres). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/486.- Pròrroga contracte Juan Pablo Cosentino, des del dia 01.07.06 fins al dia 31.08.06 (brigada d'obres). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/487.- Pròrroga contracte Diego Llopis Riudavets, des del dia 01.07.06 fins al dia 31.08.06 (brigada d'obres). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/488.- Pròrroga contracte Ramón Ruiz Mena, des del dia 01.07.06 fins al dia 31.08.06 (brigada d'obres). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/489.- Pròrroga contracte Pedro Pablo Pons Mercadal, des del dia 27.06.06 fins al dia 31.08.06 (brigada d'obres). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/490.- Contractació Stefan George Clima, José F. Travieso Columbie, Jonathan Carreras Camps, Rafael Camps Rabasa i Tomás Pons Sintes, des del dia 03.07.06 fins al dia 02.12.06 per a la realització del programa SOIB "Recuperació de barrancs, rehabilitació de paret seca i elements etnològics". -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/496.- Contractació Manuel Victoria López, Jessica Ametller Serra, Ana Milla Figueras, Marta Roselló García, Rafael Coll Cladera, Luis Aviles Sintes i Rene Martos Homblot, des del dia 05.07.06 fins al dia 04.09.06 per a la realització del programa SOIB "Suport lúdic cultural Estiu 2006". -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/506.- Contractació Claudio Martín Poloni, des del dia 10.07.06 fins al dia 31.08.06 (monitor escola joventut "Estiu Jove 2006"). -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/545.- Contractació Marta Robles Llamas des del dia 04.09.06 com a Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local (AODL) de l'Ajuntament de Sant Lluís. -----*
  - *Resolució d'Alcaldia núm. 2006/546.- Pròrroga contracte Sonia Riudavets Tudurí, des del dia 01.08.06 fins al dia 30.09.06 (auxiliar administrativa Serveis Tècnics). -----*

- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/605.- Contractació Adrián Pons Tudurí des del dia 23.08.06 fins a la reincorporació de la treballadora Juana Mir Villalonga, de baixa per ILT. -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/606.- Contractació Guadalupe Gomila Sánchez, des del dia 22.08.06 fins al dia 25.08.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/607.- Contractació Catalina Villalonga Martínez, des del dia 21.08.06 fins al dia 20.09.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/608.- Pròrroga contracte Magdalena Pons Sintes, des del dia 01.09.06 fins al dia 15.09.06 (auxiliar administrativa Oficina d'Informació Turística de Punta Prima). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/609.- Contractació Sonia Serra Mir, des del dia 01.09.06 fins al dia 30.11.06 (Educadora Escola Infantil). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/610.- Contractació Ruth Bagur Mellinas, des del dia 01.09.06 fins al dia 30.11.06 (Educadora Escola Infantil). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/611.- Contractació Eva Bordoy Martínez, des del dia 04.09.06 fins al dia 30.11.06 (Educadora Escola Infantil). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/612.- Contractació Antonia Moscoso López, des del dia 04.09.06 fins al dia 30.11.06 (Educadora Escola Infantil). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/613.- Contractació Rocío Bolívar Mezquida, des del dia 04.09.06 fins al dia 30.11.06 (Educadora Escola Infantil). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/634.- Contractació Raquel Carmona González, Vanesa Martínez Camacho, Agueda Ydoate Buron i Isabel Martil Cardona, des del dia 11.09.06 fins al dia 10.12.06 (monitores suport Escola Infantil). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/635.- Pròrroga contracte Maria Sanllehy Monclus, des del dia 10.09.06 fins al dia 09.09.07 (monitora Àrea Joventut). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/682.- Pròrroga contracte Catalina Villalonga Martínez, des del dia 21.09.06 fins al dia 31.10.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/702.- Contractació Ana Ilari Castells, Simón West, Lucrecia Quevedo, Carlos Mangado de la Torre, Moises Pelegrí Pons, Nicolás Espinosa Melia, des del dia 02.10.06 fins al dia 31.05.07 (professors de música de l'Escola Municipal d'Ensenyaments Artístics). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/703.- Pròrroga contracte Raquel Colomina López, des del dia 01.10.06 fins al dia 30.11.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/704.- Pròrroga contracte Asunción Rabasa Latorre, des del dia 01.10.06 fins al dia 30.11.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/705.- Pròrroga contracte Fabiola Gaona Peña, des del dia 01.10.06 fins al dia 30.11.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/706.- Pròrroga contracte Agueda Maria Pons Portella, des del dia 01.10.06 fins al dia 30.11.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/707.- Pròrroga contracte Esther Fanals Sintes, des del dia 01.10.06 fins al dia 30.11.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/710.- Contractació Guadalupe Gomila Sánchez, des del dia 02.10.06 fins al dia 30.11.06 (servei neteja). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/711.- Pròrroga contracte Virginia Seguí Ferrer, des del dia 01.10.06 fins al dia 31.12.06 (auxiliar administrativa Àrea Cultura). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/712.- Pròrroga contracte Jacobina Cardona Ametller, des del dia 01.10.06 fins al dia 31.12.06 (auxiliar administrativa Àrea Contractació). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/713.- Pròrroga contracte Sonia Riudavets Tudurí, des del dia 01.10.06 fins al dia 31.12.06 (auxiliar administrativa Serveis Tècnics). -----
- Resolució d'Alcaldia núm. 2006/718.- Contractació Erbenia Bento de Oliveira, des del dia 02.10.06 fins al dia 30.06.07 i Miguel A. Alonso García, des del dia 05.10.06 fins al dia 30.06.07 (monitors Àrea Joventut). -----

La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor dels representants del PSOE i UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció del representant del PP, que suposa quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament la següent proposta d'acord: -----

- Ratificar en tots els seus termes les resolucions d'Alcaldia núm. 2006/471, 2006/473, 2006/476, 2006/477, 2006/478, 2006/479, 2006/480, 2006/481, 2006/482, 2006/483, 2006/484, 2006/485, 2006/486, 2006/487, 2006/488, 2006/489, 2006/490, 2006/496, 2006/506, 2006/545, 2006/546, 2006/605, 2006/606, 2006/607, 2006/608, 2006/609, 2006/610, 2006/611, 2006/612, 2006/613, 2006/634, 2006/635, 2006/682, 2006/702, 2006/703, 2006/704, 2006/705, 2006/706, 2006/707, 2006/710, 2006/711, 2006/712, 2006/713 i 2006/718, indicades anteriorment. " -----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

- Ratificar en tots els seus termes les resolucions d'Alcaldia núm. 2006/471, 2006/473, 2006/476, 2006/477, 2006/478, 2006/479, 2006/480, 2006/481, 2006/482, 2006/483, 2006/484, 2006/485, 2006/486, 2006/487, 2006/488, 2006/489, 2006/490, 2006/496, 2006/506, 2006/545, 2006/546, 2006/605, 2006/606, 2006/607, 2006/608, 2006/609, 2006/610, 2006/611, 2006/612, 2006/613, 2006/634, 2006/635, 2006/682, 2006/702, 2006/703, 2006/704, 2006/705, 2006/706, 2006/707, 2006/710, 2006/711, 2006/712, 2006/713 i 2006/718, indicades anteriorment.

#### **QUART.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 20.10.06.- PROPOSICIÓ D'ALCALDIA AMB RELACIÓ A LA MODIFICACIÓ D'ORDENANCES FISCALS PER A L'EXERCICI DE 2007**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió una proposta d'Alcaldia, de dia 17.10.06, amb relació a l'aprovació provisional d'una modificació a l'Ordenança fiscal que regula la taxa pels serveis de recollida i tractament de fems i residus sòlids urbans; així com un informe de Secretaria-Intervenció, igualment de dia 17.10.06, amb relació a l'assumpte indicat. -----*

*Igualment, el secretari informa que s'ha remès una proposta d'Alcaldia, de dia 19.10.06, amb relació a l'aprovació provisional d'una modificació a l'Ordenança fiscal que regula la taxa pel servei de clavegueram; així com un informe de Secretaria-Intervenció, igualment de dia 19.10.06, amb relació a l'assumpte indicat. -----*

*Intervé la Sra. Baillo Vadell. Assenyala que a l'informe de Secretaria relatiu a la modificació de l'ordenança de fems, apartat a) "Cost estimat del servei exercici 2006", hi ha un error, ja que la quantitat indicada de 195.941,59 euros, hauria de ser de 196.941,59 euros, segons l'annex número 1 que s'adjunta al present expedient. -----*

*El secretari manifesta que, efectivament, es tracta d'un error i fa la rectificació. -----*

*Continua la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que en el nucli urbà es paga el servei de recollida i tractament de fems, i al sòl rústic es paga només el tractament. Demana: I a les urbanitzacions? -----*

*El batle respon que es paga el servei de recollida i tractament. -----*

*Finalment, la Sra. Baillo Vadell assenyala que a l'annex 1 hi figura la facturació del Consorci de Residus respecte al tractament de fems, i diu que li agradaria saber quins doblers es reben dels ciutadans per aquest concepte. -----*

*El batle respon que a la liquidació de pressupost hi figurarà açò. -----*

*I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació les proposicions d'Alcaldia presentades. -----*

*La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, amb els vots a favor dels representants del PSOE i UCM, que suposen sis vots ponderats; i l'abstenció del representant del PP, que suposen quatre vots ponderats; acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord:*

**Primera.-** *Aprovar provisionalment la modificació de l'article 6è de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pels serveis de recollida i tractament de fems i residus sòlids urbans, que queda redactat tal com segueix: -----*

*"CUOTA TRIBUTARIA.- Artículo 6º.- La cuota tributaria consistirá en una cantidad fija y en su caso una cuota variable, por unidad de local, que se determina en función de la naturaleza, destino y zona donde se ubiquen los inmuebles. -----*

*A tal efecto se aplicara la siguiente tarifa: -----*

		<b>2007 CUOTA FIJA EUROS</b>	<b>2007 CUOTA VARIABLE EUROS/M2</b>
<b>CASCO URBANO</b>	<i>Vivienda</i>	73,73	
	<i>Local Industrial</i>	156,83	0,54
	<i>Comercio</i>	43,47	0,54
	<i>Talleres</i>	130,40	0,54
	<i>Discoteca</i>	431,70	
	<i>Restaurante</i>	521,62	
	<i>Bar</i>	329,00	
	<i>Cochera</i>	25,14	
<b>ÁREA COSTA</b>	<i>Vivienda</i>	90,69	
	<i>Comercio</i>	55,61	0,54
	<i>Discoteca</i>	331,81	
	<i>Restaurante</i>	515,65	
	<i>Rest. Cafetería</i>	400,08	
	<i>Bar</i>	196,42	
	<i>Bar cafetería</i>	369,40	
	<i>Caseta</i>	18,15	
	<i>Hotel plaza</i>	18,11	
	<i>Hostal Plaza</i>	13,04	
	<i>Supermercado</i>	202,17	1,20
<b>RÚSTICO Y CASERIOS</b>	<i>Vivienda</i>	47,09	
<b>POLÍGONO INDUSTRIAL</b>		202,17	

L'entrada en vigor de la modificació plantejada serà efectiva en data 1 de gener de 2007, condicionada a la publicació en el BOIB del text íntegre de l'esmentada modificació. -----

**Segona.-** Aprovar provisionalment una modificació a l'Ordenança fiscal que regula la taxa pel servei de clavegueram, incorporant a l'article 5è de la dita ordenança un segon apartat, que diu literalment: -----

"2.- Para los establecimientos hoteleros no conectados al servicio municipal de abastecimiento de agua se establece una cuota fija de 8'76 euros por plaza y año, que será girada en liquidaciones trimestrales de idéntica cuantía". -----

**Tercera.-** Publicar en el BOIB i en el tauler d'edictes de la corporació els acords d'aprovació provisional amb la finalitat que durant el període de trenta dies els interessats puguin examinar els expedients i presentar les reclamacions que estimin oportunes. -----

**Quarta.-** En el cas que no es presentin reclamacions, s'entendran definitivament adoptats els acords fins ara provisionals." -----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que l'any 2003 l'equip de govern va pujar la taxa pels serveis de recollida i tractament de fems en un 5%, l'any 2004 en un altre 5% i els anys 2005, 2006 i ara el 2007, en un 7%, és a dir, en quatre anys han pujat la taxa en un 26%. I diu que, si bé sap que la taxa no pot donar més rendiment que el cost del servei, aquesta quantitat està per damunt de l'IPC i creu que el Ple es mereix una explicació del batle sobre aquestes puges.

Intervé el batle. Manifesta que el que sí que està per damunt del preu que l'Ajuntament gira és el servei que es dona i, evidentment, es podria fer com en un altre ajuntament, que puja un 30% o un 40%, estabilitzant el preu pel que costa el servei, però aquest equip de govern considera que la puja sigui una mica més que l'IPC i d'aquí a tres o quatre anys es podria aconseguir estabilitzar els preus respecte als serveis que es donen, i açò és el criteri d'aquest equip de govern. Assenyala que, com ha dit abans, l'altre criteri seria agafar el que costa el servei i el que en aquests moments es recapta i fer la puja corresponent, però insisteix que

aquest equip de govern no ho creu així i que, si bé el servei costa més respecte al que es recapta, amb el criteri adoptat el ciutadà nota mínimament l'increment i, per açò, ho seguiran fent així mentre el ciutadà dipositi la confiança en aquest govern.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'article 6è de l'Ordenança fiscal reguladora de la taxa pels serveis de recollida i tractament de fems i residus sòlids urbans, que queda redactat tal com segueix:

*"CUOTA TRIBUTARIA.- Artículo 6º.- La cuota tributaria consistirá en una cantidad fija y en su caso una cuota variable, por unidad de local, que se determina en función de la naturaleza, destino y zona donde se ubiquen los inmuebles.*

*A tal efecto se aplicara la siguiente tarifa:*

		<b>2007 CUOTA FIJA EUROS</b>	<b>2007 CUOTA VARIABLE EUROS/M2</b>
<b>CASCO URBANO</b>	<b>Vivienda</b>	73,73	
	<b>Local Industrial</b>	156,83	0,54
	<b>Comercio</b>	43,47	0,54
	<b>Talleres</b>	130,40	0,54
	<b>Discoteca</b>	431,70	
	<b>Restaurante</b>	521,62	
	<b>Bar</b>	329,00	
	<b>Cochera</b>	25,14	
<b>ÁREA COSTA</b>	<b>Vivienda</b>	90,69	
	<b>Comercio</b>	55,61	0,54
	<b>Discoteca</b>	331,81	
	<b>Restaurante</b>	515,65	
	<b>Rest. Cafetería</b>	400,08	
	<b>Bar</b>	196,42	
	<b>Bar cafetería</b>	369,40	
	<b>Caseta</b>	18,15	
	<b>Hotel plaza</b>	18,11	
	<b>Hostal Plaza</b>	13,04	
<b>Supermercado</b>	202,17	1,20	
<b>RÚSTICO Y CASERIOS</b>	<b>Vivienda</b>	47,09	
<b>POLÍGONO INDUSTRIAL</b>		202,17	

L'entrada en vigor de la modificació plantejada serà efectiva en data 1 de gener de 2007, condicionada a la publicació en el BOIB del text íntegre de l'esmentada modificació.

**Segon.-** Aprovar provisionalment una modificació a l'Ordenança fiscal que regula la taxa pel servei de clavegueram, incorporant a l'article 5è de la dita ordenança un segon apartat, que diu literalment:

*"2.- Para los establecimientos hoteleros no conectados al servicio municipal de abastecimiento de agua se establece una cuota fija de 8'76 euros por plaza y año, que será girada en liquidaciones trimestrales de idéntica cuantía".*

**Tercer.-** Publicar en el BOIB i en el tauler d'edictes de la corporació els acords d'aprovació provisional amb la finalitat que durant el període de trenta dies els interessats puguin examinar els expedients i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

**Quart.-** En el cas que no es presentin reclamacions, s'entendran definitivament adoptats els acords fins ara provisionals.

#### **CINQUÈ.- DICTAMEN COMISSIÓ D'ECONOMIA, HISENDA I GOVERNACIÓ 20.10.06.- INVENTARI MUNICIPAL DE BÈNS.- EXPEDIENT NÚM. 1/2006**

El secretari dóna compte del dictamen emès en relació amb l'assumpte indicat, que diu:

*"El secretari informa que s'ha remès als membres de la comissió una memòria de Secretaria, de dia 17.10.06, relativa a l'assumpte indicat, així com les primeres fitxes dels immobles que s'han començat a inventariar, d'acord amb el programa informàtic elaborat per SILME i les dades que figuren en aquest Ajuntament. Així mateix, informa que els expedients d'inventari seran objecte d'aprovació pel Ple i d'exposició pública en el BOIB. -----*

*Intervé la Sra. Baillo Vadell. S'interessa respecte al temps que es necessitarà per posar l'inventari municipal al dia.-----*

*El secretari informa que Secretaria va assumir el compromís que abans de la dissolució d'aquest Consistori l'inventari estaria aprovat. -----*

*La Comissió d'Economia, Hisenda i Governació, per unanimitat dels membres assistents, acorda elevar a la consideració del Ple de l'Ajuntament les següents propostes d'acord: -----*

**Primera.-** Aprovar l'expedient núm. 1 de l'Inventari general de béns i drets corresponents a aquesta corporació, relatiu a les fitxes de la 1 a la 16 de l'EPÍGRAF 1 – IMMOBLES. -----

**Segona.-** Publicar el present acord en el BOIB amb la finalitat que durant el període de 15 dies hàbils els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.-----

**Tercera.-** En el cas que no es presentin reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament l'expedient indicat."-----

I no havent-hi intervencions, el batle sotmet a votació el dictamen presentat per la Comissió d'Economia, Hisenda i Governació.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels deu membres assistents, acorda:

**Primer.-** Aprovar l'expedient núm. 1 de l'Inventari general de béns i drets corresponents a aquesta corporació, relatiu a les fitxes de la 1 a la 16 de l'EPÍGRAF 1 – IMMOBLES.

**Segon.-** Publicar el present acord en el BOIB amb la finalitat que durant el període de 15 dies hàbils els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

**Tercer.-** En el cas que no es presentin reclamacions, s'entendrà aprovat definitivament l'expedient indicat

**SISÈ.- RATIFICACIÓ RESOLUCIONS D'ALCALDIA AMB RELACIÓ AL PROCEDIMENT OBERT I SUBHASTA "CESSIÓ D'ÚS FINCA RÚSTICA PROPIETAT MUNICIPAL PER A LA PROMOCIÓ D'ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA"**

El secretari dóna compte de les diferents resolucions d'Alcaldia relatives a l'assumpte indicat:

**Resolució d'Alcaldia núm. 2006/636, de dia 18.09.06:**

**"RESOLUCIÓN DE ALCALDIA** -----

*Visto procedimiento abierto y subasta llevado a cabo por este Ayuntamiento de Sant Lluís para la cesión de uso de finca rústica propiedad municipal para la promoción de energía solar fotovoltaica, a saber: -----*

*\*Acuerdo plenario de fecha 30.06.2006 de aprobación del Pliego de Condiciones. -----*

*\*Publicación de anuncio BOIB Nº 108 de fecha 01.08.2006. -----*

*\*Mesas de Contratación de fechas 17/Agosto 2006; 18/Agosto 2006 y 11/Septiembre 2006 donde se procede a la adjudicación provisional del contrato a D. RAFAEL BISBAL RIERA. -----*

*Vistas las atribuciones que me confiere la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local, vengo en -----*

**RESOLVER:** -----

***Primero.-*** Adjudicar el contrato de arrendamiento de finca rústica propiedad del Ayuntamiento de Sant Lluís, para la promoción de energía solar fotovoltaica, a **D. RAFAEL BISBAL RIERA, por un canon anual de 52.350 Euros y un período de veintinueve años**, prorrogables en los términos establecidas en la Cláusula V del Pliego de Cláusulas que sirvió de base para el procedimiento. -----

***Segundo.-*** Dar traslado de la presente Resolución al interesado, rogándole se ponga en contacto con el Area de Contratación, al objeto de cumplimentar lo expresado en la cláusula XIV del Pliego y proceder a la firma del contrato oportuno. -----

***Tercero.-*** Dar cuenta de a presente Resolución al Ayuntamiento Pleno, para su oportuna ratificación." ---

**Resolució d'Alcaldia núm. 2006/732, de dia 09.10.06:**

**"RESOLUCIÓN DE ALCALDIA** -----

*Vista Resolución de Alcaldía 2006/636 de fecha 18.09.06 por medio de la cual se procede a la adjudicación definitiva del contrato de arrendamiento de la finca rústica propiedad municipal para la promoción de energía solar fotovoltaica, una vez finalizado el procedimiento abierto y subasta llevado a cabo por este Ayuntamiento y habiendo recaído la mencionada adjudicación en D. RAFAEL BISBAL RIERA. -----*

*Atendiendo al escrito presentado ante este Ayuntamiento por el adjudicatario Sr. Bisbal Riera, con fecha 22.09.06 y nº de Registro 5.462 por medio del cual solicita sea aceptada su renuncia al contrato por los motivos expresados en el mismo de inviabilidad económica del desarrollo del proyecto por su parte. -----*

*Visto el informe del Secretario de la Corporación de fecha 06.10.06 que se acompaña a esta Resolución. -- En virtud de las atribuciones que me confiere la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local, vengo en -----*

**RESOLVER:** -----

***PRIMERO.-*** Aprobar la aceptación a la renuncia del contrato de arrendamiento de finca rústica ubicada en la Urbanización de Binisafuller y propiedad del Ayuntamiento, para la promoción de energía solar fotovoltaica, solicitada por el adjudicatario D. RAFAEL BISBAL RIERA, según escrito de fecha 22.09.06 y nº de Registro de Entrada 5.462. -----

***SEGUNDO.-*** Dar traslado de la presente Resolución al pleno de la Corporación y al interesado, comunicándole que, en base a lo dispuesto en el Art. 54.3 de la LCAP será incautada la garantía provisional presentada para participar en el procedimiento de licitación." -----

**Resolució d'Alcaldia núm. 2006/733, de dia 09.10.06:**

**« RESOLUCIÓN DE ALCALDIA** -----

*Visto escrito presentado por D. RAFAEL BISBAL RIERA de renuncia al contrato de arrendamiento de finca rústica ubicada en la Urbanización Binisafuller, propiedad del Ayuntamiento de Sant Lluís para la promoción de energía solar fotovoltaica, adjudicado por medio de Resolución de fecha 18.09.06 y nº 2006/636. -----*

*Vista la Resolución de fecha 09.10.06 nº 2006/732 por medio de la cual se admite la renuncia al contrato del Sr. Bisbal Riera en base al Art. 54 de la LCAP, según análisis efectuado por el Secretario de la Corporación. -----*



*Atendiendo a las atribuciones que me confiere la Ley Reguladora de las Bases de Régimen Local vengo en*  
**RESOLVER:** -----

*Primero.- Adjudicar a la empresa MENORCA SOL 2006 S.L., por importe de 40.808.-Euros de canon anual por ser el siguiente licitador cuya propuesta ofrece el precio más alto en el orden de ofertas valoradas en la Mesa de Contratación de fecha 18.08.06; una vez admitida la renuncia del primer adjudicatario.*-----

*Segundo.- Dar traslado de la presente Resolución al pleno de la Corporación, para su ratificación y comunicar el contenido de la misma a la empresa adjudicataria rogándole se ponga en contacto con el Area de Contratación al objeto de cumplimentar lo expresado en la Cláusula XIV del Pliego y proceder a la firma del oportuno contrato Administrativo.*-----

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifiesta que al procediment obert i a la subhasta que s'ha dut a terme s'hi van presentar diferents licitadors i un d'ells era Electrotècnia Balear, i assenyala que el Partit Popular vol saber si han fet una anàlisi i han valorat si l'oferta feta per l'esmentada empresa podria ser més avantatjosa que la de Menorca Sol 2006 SL.

El batle informa que sí que es va estudiar i es va informar la mesa de contractació, i recorda que Electrotècnia Balear tenia una qüestió que no es podia acceptar, ja que la proposta d'increment era any darrere any, a partir de l'onzè any i no anava en consonància respecte a les bases. I assenyala que la segona millor oferta era la de Menorca Sol 2006 SL, que és la que es du a ratificació del Ple.

La Sra. Baillo Vadell manifiesta que el Partit Popular vol deixar constància que li produeix estranyesa que després d'un mes l'empresa adjudicatària renunciï a desenvolupar el projecte d'energia fotovoltaica i que, si bé es tracta d'un projecte no gaire comú, resulta rar que hagin renunciat en tant poc temps.

I no havent-hi més intervencions, el batle sotmet a votació la ratificació de les resolucions d'Alcaldia indicades anteriorment.

El Ple de l'Ajuntament, per sis vots a favor a favor, corresponents als membres del PSOE (5) i UCM (1); i quatre abstencions, corresponents als membres del PP (4); acorda:

- Ratificar en tots els seus termes les resolucions d'Alcaldia núm. 2006/636, 2006/732 i 2006/733, transcrites anteriorment.

## **SETÈ.- DONAR COMPTE RESOLUCIÓ D'ALCALDIA NÚM. 2006/729.- DELEGACIÓ COMPETÈNCIES**

El secretari dóna compte de la Resolució d'Alcaldia núm. 2006/729, de dia 09.10.06, relativa a l'assumpte indicat:

### **"RESOLUCIÓN DE ALCALDIA** -----

*Atendiendo a la ausencia del Sr. Alcalde desde el día 10 de octubre de 2006 hasta el día 15 del mismo mes; y atendiendo a la normativa vigente sobre ausencias del Sr. Alcalde en el término municipal, y en virtud de las atribuciones que me confiere la vigente Ley de Régimen Local, vengo en* -----

### **RESOLVER** -----

*Primero.- Delegar en la 1ª Teniente de Alcalde de este Ayuntamiento, Dª Carmen Pons Villalonga, la totalidad de las funciones que como Alcalde me corresponden, surtiendo efecto la referida delegación desde el día 10 de octubre de 2006 al mediodía hasta mi reincorporación como Alcalde prevista para el día 15 de octubre por la tarde.* -----

*Segundo.- Que la presente Resolución se de conocimiento al Ayuntamiento Pleno en la primera sesión que se celebre.*-----

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

**VUITÈ.- DONAR COMPTE SENTÈNCIA NÚM. 715 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE LES ILLES BALEARS AMB RELACIÓ AL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER ISABEL GORNÉS Fiol CONTRA AQUEST AJUNTAMENT (PO 1284/2000)**

El secretari dóna compte de la sentència núm. 715, de dia 18.09.06, del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, mitjançant el qual **S'ESTIMA PARCIALMENT** el recurs contenciós administratiu interposat per Isabel Gornés Fiol contra l'acord de la Comissió de Govern de dia 06.10.00, pel qual es va declarar inadmissible la reclamació de responsabilitat patrimonial efectuada per la Sr. Gornés per les lesions sofertes en la seva persona i els danys del seu vehicle ciclomotor (Procediment ordinari 1284/2000).

El Ple de l'Ajuntament en resta assabentat.

**NOVÈ.- CONTROL DEL PLE A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL**

Intervé la Sra. Baillo Vadell demanant la següent documentació:

**Junta de Govern de dia 07.09.06**

- Punt 8è.- Còpia de la certificació d'obra núm. 1 i única "Ampliació xarxa subterrània d'aigua potable i instal·lació de bomba submergida a Binissafúller".
- Punt 9è.- Còpia de la certificació d'obra núm. 1 i única "Proveïment aigua en tram de sòl urbà de Pou Nou".
- Punt 10è.- Còpia de la certificació d'obra núm. 1 i única "Pavimentació asfàltica de Biniparrell, tram nord".
- Punt 11è.- Còpia de la certificació d'obra núm. 1 i única "Supressió de barreres arquitectòniques en el Molí de Dalt de Sant Lluís".
- Punt 12è.- Còpia de l'informe núm. 4, de dia 20.07.06, relatiu a les obres del geriàtric i centre de dia.

**Junta de Govern de dia 15.09.06**

- Punt 4è.- Còpia de les següents factures del mes de juny 2006:
  - Juan Mora SA.- Factura de dia 29.05.06, per import de 14.632,24 euros.
  - Juan Mora SA.- Factura de dia 29.05.06, per import de 3.047,92 euros.
  - Juan Mora SA.- Factura de dia 29.05.06, per import de 1.228,56 euros.
  - Juan Mora SA.- Factura de dia 29.05.06, per import de 13.748,78 euros.
  - Juan Mora SA.- Factura de dia 29.05.06, per import de 20.002,00 euros.
  - Juan Mora SA.- Factura de dia 29.05.06, per import de 7.454,16 euros.
- Punt 15è.- Còpia del conveni entre el CIM i l'Ajuntament de Sant Lluís per al finançament de la creació de noves places escolars al municipi de Sant Lluís.

**Junta de Govern de dia 21.09.06**

- Punt 4è.- Còpia de la certificació d'obra núm. 1 i única "Pavimentació asfàltica del camí de Santa Rita (1ª fase)".

- Punt 8è.- Còpia de les certificacions d'obra núms. 1, 2 i 3 "Senyalització horitzontal urbanitzacions s'Algar, Punta Prima, Son Ganxo, Binibèquer Nou i Binibèquer Vell".

Per altra banda, la Sra. Baillo Vadell manifesta que de la comissió d'Economia, Hisenda i Governació de dia 26.06.07 hi havia vuit preguntes i només se li n'han contestat cinc, i que del Ple de l'Ajuntament de dia 28.09.06, de vuit preguntes li n'han contestat quatre.

## **DESÈ.- PRECS I SUGGERIMENTS**

Intervé la Sra. Baillo Vadell. Manifesta que el batle li va remetre un escrit amb RS 8924, de dia 10.10.06, que deia:

*"...Lo concerniente a Bodegas Binifadet debía facturarse al Consell Insular de Menorca, titular de la carretera Sant Lluís – Es Castell, dentro de su ámbito de instalar indicadores generales de interés general, tales como, gasolineras, picaderos, polígonos, bodegas, etc..."*

I assenyala que el Consell Insular de Menorca, en el Ple celebrat ahir, va dir que el CIM no pensava pagar res perquè no era una cosa que pertanyia al seu àmbit, i demana si sap qui és que ho va encarregar, ja que si presenten la factura a l'Ajuntament es suposa que són vostès qui ho han demanat. Conclou dient que el batle, que normalment és tant rotund, va insistir en el Ple anterior que aquesta factura se'n faria càrrec el Consell Insular de Menorca, però aquest organisme diu que no; per tant, vol saber qui té raó, si el batle o el CIM.

Intervé el batle. Manifesta que la portaveu del Partit Popular hauria d'haver afegit que amb l'esmentat escrit se li va enviar la modificació de la factura que Marcas Viales Menorca SL havia presentat a l'Ajuntament, perquè la factura inicial pujava a uns 900 euros, però no era només cartells de les Bodegues, sinó que hi havia altres tipus de senyals que, evidentment, havien d'anar a càrrec de l'Ajuntament de Sant Lluís i, per açò, se li va dir que corregís la factura presentada. Segueix manifestant que ho haurà de pagar el CIM o qui sigui, però no l'Ajuntament de Sant Lluís perquè no ho va encarregar i açò no és un problema de l'Ajuntament en aquest moments, ja que l'únic que té facturat aquest Ajuntament són unes senyalitzacions que es van col·locar a la carretera de Punta Prima i que han estat encarregades pel capatàs de la brigada d'obres de l'àrea de la costa. A més, indica que si els senyals els va encarregar el privat, que els girin al privat, i si va dir que el CIM els hauria de pagar va ser perquè és el propietari de la carretera i és qui ha d'autoritzar aquest tipus de senyalització. Conclou dient que l'Ajuntament de Sant Lluís no ho va pagar, no ho ha pagat, ni ho pagarà i, a més, ha fet corregir la factura.

La Sra. Baillo Vadell manifesta que, com que vostè és tant categòric quan li diuen qualque cosa i insisteix i posa aquesta veu d'autoritat especial que té per dir les coses, va entendre que ho havia de pagar el CIM. Manifesta que el Partit Popular va fer la pregunta al Consell Insular de Menorca i Damià Borrás va dir que, d'açò, ni parlar-ne i creu que vostè, com a batle, s'hauria d'informar millor i saber les coses com funcionen i en un Ple no dir les coses d'una manera tan lleugera.

El batle respon que qui hauria de saber les coses com funcionen és vostè, senyora Baillo. I, evidentment, hi va haver una empresa que va presentar una factura a aquest Ajuntament que no li corresponia i, a partir d'açò, se li va notificar a aquesta empresa –la factura no estava pagada– perquè la corregís i, així es va fer i se li va enviar a vostè la nova factura. Conclou dient que, tan categòric som que el problema no el té l'Ajuntament de Sant Lluís, el té el CIM o el privat, tant més, no és un problema de l'Ajuntament de Sant Lluís, així de categòric.

I no havent-hi més assumptes a tractar, a les 20.30 hores el president aixeca la sessió i ordena que se n'estengui la corresponent acta, que firmen els membres del Ple de l'Ajuntament amb mi, el secretari, acta que certific.